

100040-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по почистване на сгради, без жилищните – Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

OJ S 29/2026 11/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeinde Alpen

Електронна поща: zvs@alpen.de

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

Описание: ca. 1.600.000 m² Fläche pro Jahr - Unterhaltsreinigung ca. 800.000 m² Fläche pro Jahr - Sichtreinigung ca. 13.000 m² Fläche pro Jahr - Grundreinigung ca. 110 Stunden pro Jahr - Sonderreinigungen

Идентификатор на процедурата: 3919f633-6d54-4c07-b873-6865292a79e1

Вътрешен идентификатор: E25143264

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Gemeinde Alpen

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wesel (DEA1F)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Gebäudereinigungsleistungen in Liegenschaften der Gemeinde Alpen

Описание: ca. 1.600.000 m² Fläche pro Jahr - Unterhaltsreinigung ca. 800.000 m² Fläche pro Jahr - Sichtreinigung ca. 13.000 m² Fläche pro Jahr - Grundreinigung ca. 110 Stunden pro Jahr - Sonderreinigungen

Вътрешен идентификатор: LOT-0001 GA/IPK/01.2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90911200 Услуги по почистване на сгради, без жилищните

Варианти:

Описание на опциите: Das Vertragsverhältnis hat eine feste Laufzeit von 2 Schuljahren (20.07.2026 bis 19.07.2028). Anschließend verlängert sich das Vertragsverhältnis um ein weiteres Schuljahr, jeweils bis zum letzten Schultag vor den Sommerferien, wenn das Vertragsverhältnis nicht sechs Monate vor Ablauf der Vertragslaufzeit durch den Auftraggeber gekündigt wird (einseitige Verlängerungsoption für den Auftraggeber in den ersten vier Vertragsjahren).

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Gemeinde Alpen

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wesel (DEA1F)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 20/07/2026

Крайна дата на продължителността: 19/07/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Neben dem Eignungskriterium "Berufliche Risikohaftpflichtversicherung" gelten folgende Eignungskriterien: - Nachweis der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister oder Nachweis auf andere Weise über die erlaubte Berufsausübung - Umsatzerklärung / Firmenstruktur - Qualitätssicherung / Umsetzungs- bzw. Reinigungskonzept - Referenzliste Unterhaltsreinigung mit Mindestkriterium - Nettoumsatz pro Jahr mindestens 150 00 € mit Leistungen in der Unterhalts- inklusive Grundreinigung - Eigenerklärung zur Eignung - Eigenerklärung Arbeitssicherheit - Eigenerklärung Ausschlussgründe - 523 EU Eigenerklärung Sanktionspaket

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preiskriterium - Gesamt netto Angebotspreis pro Jahr

Описание: 55 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 55

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualität - Jahresproduktivstundenzahl Unterhaltsreinigung /

Jahresproduktivstundenzahl Grundreinigung / Aufsicht und Kontrolle

Описание: 45 Punkte

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 45

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E25143264>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E25143264>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 16/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Folgende preisrelevante Unterlagen werden nicht nachgefordert und führen bei Nichteinreichung zum Ausschluss: - das Angebotsschreiben - die Kalkulationsdatei - die Kalkulation des Stundenverrechnungssatzes

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 16/03/2026 10:01:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Westfalen

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Gemeinde Alpen
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeinde Alpen
Организация, която получава заявленията за участие: Gemeinde Alpen
Организация, която обработва офертите: Gemeinde Alpen

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeinde Alpen
Регистрационен номер: Tel.: 02802 912-0
Пощенски адрес: Rathausstr. 5
Град: Alpen
Пощенски код: 46519
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wesel (DEA1F)
Държава: Германия
Електронна поща: zvs@alpen.de
Телефон: +49 28 02 91 2-62 0
Интернет адрес: <https://www.alpen.de>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Westfalen
Регистрационен номер: Leitweg-ID: 05315-03002-81
Пощенски адрес: Albrecht-Thaer-Straße 9
Град: Münster
Пощенски код: 48128
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)
Държава: Германия
Електронна поща: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de
Телефон: +492514111691
Факс: +492514112165
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83
Град: Bonn
Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0a7f904f-409b-4786-880d-3af155d2e663 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/02/2026 15:34:35 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 100040-2026

Номер на броя на ОВ S: 29/2026

Дата на публикуване: 11/02/2026