

101143-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – Spengler
Dachverblechung
OJ S 30/2026 12/02/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Staatliches Bauamt Weilheim

Електронна поща: poststelle@stbawm.bayern.de

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Spengler Dachverblechung

Описание: Schlossbesitz Linderhof, Maurischer Kiosk: Instandsetzung von Dach und

Fassaden Ausführungsort: Schloss Linderhof Auftraggeber: Staatliches Bauamt Weilheim

Hier: Instandsetzung Dachverblechung Im Schlosspark Linderhof von Schloss Linderhof wird der sog. Maurische Kiosk Instand gesetzt. Bei dem Objekt handelt es sich um den ältesten noch existenten Messebau (1867). Der mit Ecktürmchen und einer Mittelkuppel in 12 m Höhe bekrönte Maurische Kiosk hat eine Grundfläche von rund 9 m x 9 m. Die gusseiserne Ständerkonstruktion ist mit eisernen Verstrebungen, Vierkanthölzern und Gipsplatten ausgefacht. Außen ist die Fassade mit rund 2.000 ornamentierten Bronze-, Zink- und Eisengussplatten bekleidet, die aufwendig gefasst und vergoldet sind. Bei der Exedra handelt es sich um eine Ergänzung, die erst beim Aufbau in Linderhof 1876 hinzugefügt wurde. Ziel der jetzigen Arbeiten ist die grundlegende restauratorische Überarbeitung aller Elemente der Außenhaut und der konstruktiven Bauteile. Dabei sollen Schäden behoben, die Statik ertüchtigt und die Oberfläche neu gefasst werden. Der vorhandene Fassungs Aufbau enthält Bleimennige und Bleiweiß. Zudem sollen präventive Maßnahmen zum Schutz des Gebäudes in die Arbeiten integriert werden. Die Sanierung erfolgt grob in vier Abschnitte mit einer jährlichen Bearbeitung von je einer Fassade im Norden, Westen und Osten. Die südliche Eingangsfassade benötigt aufgrund besonderer Bearbeitung vor Ort etwas länger. Während der Arbeiten ergibt sich ein Rhythmus durch die Demontage der Fassadenplatten im Herbst, deren Bearbeitung in der Werkstatt der beauftragten Restauratoren und die anschließende Remontage im Sommer des darauffolgenden Jahres. Um ein halbes Jahr versetzt und parallel hierzu erfolgt die zweijährige Restaurierung der Dachbereiche unter einem temporären Wetterschutzgerüst, sowie die Sanierung der Treppenanlage und der geschädigten Stützmauer Putze.

Идентификатор на процедурата: bc7eabf6-5f1b-4409-871a-263cc4988a77

Вътрешен идентификатор: 25-078835

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Ettal

Пощенски код: 82488

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 98c des Aufenthaltsgesetzes • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Es können weitere Ausschlussgründe in den Vergabeunterlagen genannt sein.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Spengler Dachverblechung

Описание: Schlossbesitz Linderhof, Maurischer Kiosk: Instandsetzung von Dach und

Fassaden Ausführungsort: Schloss Linderhof Auftraggeber: Staatliches Bauamt Weilheim

Hier: Instandsetzung Dachverblechung Im Schlosspark Linderhof von Schloss Linderhof wird der sog. Maurische Kiosk Instand gesetzt. Bei dem Objekt handelt es sich um den ältesten noch existenten Messebau (1867). Der mit Ecktürmchen und einer Mittelkuppel in 12 m Höhe bekrönte Maurische Kiosk hat eine Grundfläche von rund 9 m x 9 m. Die gusseiserne Ständerkonstruktion ist mit eisernen Verstrebungen, Vierkanthölzern und Gipsplatten ausgefacht. Außen ist die Fassade mit rund 2.000 ornamentierten Bronze-, Zink- und Eisengussplatten bekleidet, die aufwendig gefasst und vergoldet sind. Bei der Exedra handelt

es sich um eine Ergänzung, die erst beim Aufbau in Linderhof 1876 hinzugefügt wurde. Ziel der jetzigen Arbeiten ist die grundlegende restauratorische Überarbeitung aller Elemente der Außenhaut und der konstruktiven Bauteile. Dabei sollen Schäden behoben, die Statik ertüchtigt und die Oberfläche neu gefasst werden. Der vorhandene Fassungs Aufbau enthält Bleimennige und Bleiweiß. Zudem sollen präventive Maßnahmen zum Schutz des Gebäudes in die Arbeiten integriert werden. Die Sanierung erfolgt grob in vier Abschnitte mit einer jährlichen Bearbeitung von je einer Fassade im Norden, Westen und Osten. Die südliche Eingangsfassade benötigt aufgrund besonderer Bearbeitung vor Ort etwas länger. Während der Arbeiten ergibt sich ein Rhythmus durch die Demontage der Fassadenplatten im Herbst, deren Bearbeitung in der Werkstatt der beauftragten Restauratoren und die anschließende Remontage im Sommer des darauffolgenden Jahres. Um ein halbes Jahr versetzt und parallel hierzu erfolgt die zweijährige Restaurierung der Dachbereiche unter einem temporären Wetterschutzgerüst, sowie die Sanierung der Treppenanlage und der geschädigten Stützmauer Putze.

Вътрешен идентификатор: 25-078835

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Ettal

Пощенски код: 82488

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Garmisch-Partenkirchen (DE21D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 09/06/2026

Крайна дата на продължителността: 28/09/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien

– siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289773 - Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter

Еншлусс дес Антеилс беи гемеинсам мит андерен Унтернехмен аусгегфхртен Леистунген. - Ниммт дер Биетер ин Хинблиц ауп дие Критерии фхр дие виртсхафтliche иу финанзиелле Леистунгсфхгкеит им Ракмен еинер Еигнунгслиеи дие Капазитхтен андерер Унтернехмен ин Анспрук, мхссен дие гемеинсам фхр дие Ауттрагсасфххрунг хафтен; дие Хафтунгсерклхрунг ист глеихзеитиг мит дер „Верpflichtунгсерклхрунг“ абзугебен (siehe Teilнаhmebedingungen). Критерииите ще бхдат изпользвани за подбор на кандидатите, които да бхдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien

– siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289773 Die Anforderung

des Nachweises vergleichbarer Referenzen gemхB FB 124 Eigenerklхrung zur Eignung gilt

auch fхr прхqualifizierte Bieter. Прхqualifizierte Bieter кхnnen sich dazu des PQ-

Verzeichnisses bedienen, soweit dort Nachweise entsprechend vergleichbarer Referenzen

hinterlegt sind. Прхqualifizierte Bieter sollten прхфхn, ob дие им PQ-Verzeichnis hinterlegten

Nachweise vergleichbare Referenzen betreffen und дие Hinterlegung ggf. entsprechend

anpassen. Alternativ кхnnen дие Referenzen auch мит dem Angebot хберmittelt werden.

Ниммт дер Биетер ин Хинблиц ауп дие Критерии фхр дие виртсхафтliche иу финанзиелле

Леистунгсфхгкеит им Ракмен еинер Еигнунгслиеи дие Капазитхтен андерер Унтернехмен ин

Анспрук, мхссен дие гемеинсам фхр дие Ауттрагсасфххрунг хафтен; дие Хафтунгсерклхрунг

ист глеихзеитиг мит дер „Верpflichtунгсерклхрунг“ абзугебен (siehe Teilнаhmebedingungen).

Критерииите ще бхдат изпользвани за подбор на кандидатите, които да бхдат поканени за

втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien

– siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289773 - Angaben zur

Verfхgbarkeit der fхr дие Аусфххрунг der Leistungen erforderlichen Arbeitskrхfte

Критерииите ще бхдат изпользвани за подбор на кандидатите, които да бхдат поканени за

втория етап на процедурата

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистхр

Описание на критерия за подбор: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien

– siehe: https://my.vergabe.bayern.de/eignungskriterien.php?lv_id=289773 -

Registereintragungen - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft

Критерииите ще бхдат изпользвани за подбор на кандидатите, които да бхдат поканени за

втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Процедурата ще бхде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап

може да бхдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

Описание: Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена порхчка

Езици, на които документацията за обществената порхчка е официално достхпна:

немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 05/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/289773>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB /B) Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von 5 Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt 2 Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Краен срок за получаване на заявления за участие: 12/03/2026 10:01:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Unterlagen werden gem. § 16a EU VOB/A nachgefordert.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Siehe Vergabeunterlagen.

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Eine Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Организация, която получава заявленията за участие: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Организация, която обработва офертите: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Staatliches Bauamt Weilheim

Регистрационен номер: Leitweg-ID 09-0991703-61

Пощенски адрес: Münchener Straße 39

Град: Weilheim

Пощенски код: 82362

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Държава: Германия

Звено за контакт: Staatliches Bauamt Weilheim

Електронна поща: poststelle@stbawm.bayern.de

Телефон: +49 881 990-0

Факс: +49 881 990-1000

Интернет адрес: <https://www.stbawm.bayern.de/>

Профил на купувача: <https://vergabe.bayern.de>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Südbayern, Regierung von Oberbayern

Регистрационен номер: Leitweg-ID: 09-0318006-60

Пощенски адрес: Maximilianstr. 39

Град: München

Пощенски код: 80534

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Телефон: +49 89 2176-2411

Факс: +49 89 2176-2847

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Staatliches Bauamt Weilheim - Vergabestelle

Регистрационен номер: Leitweg-ID 09-0991703-61

Пощенски адрес: Münchener Straße 39

Град: Weilheim

Пощенски код: 82362

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Weilheim-Schongau (DE21N)

Държава: Германия

Звено за контакт: Staatliches Bauamt Weilheim

Електронна поща: poststelle@stbawm.bayern.de

Телефон: +49 881 990-0

Факс: +49 881 990-1000

Интернет адрес: <https://www.stbawm.bayern.de/>

Роли на тази организация:

Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: ccc2d4ff-9e7b-4671-9cc5-072ac5c99606 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/02/2026 16:03:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 101143-2026

Номер на броя на ОВ S: 30/2026

Дата на публикуване: 12/02/2026