

102955-2026 - Състезателна процедура

Германия – Други работи по полагане на подови настилки – Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

OJ S 30/2026 12/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Електронна поща: vergabe@hemer.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Описание: Wand- & Bodenbeschichtungsarbeiten Neubau Geb.32- Sanierung KEA

Идентификатор на процедурата: 5a7fe82b-bdee-4a8a-b0df-99c06adc0666

Вътрешен идентификатор: 2025/0163

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45432100 Други работи по полагане на подови настилки

Допълнителна класификация (срв): 45233228 Строителни работи по полагане на повърхностни покрития

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Hemer

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YDYTZWT4K5W# Die Urkalkulation ist spätestens innerhalb einer Woche nach Auftragserteilung dem AG in einem verschlossenen Umschlag vorzulegen.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални

основания за изключване: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Участие в престъпна организация: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Измами: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Корупция: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Детски труд и други форми на трафик на хора: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Нарушение на задължения в областта на социалното право: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Неплатежоспособност: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Администриране на активите от ликвидатор: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Прекратена стопанска дейност: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Тежко професионално нарушение: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: siehe gemäß Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Wand- und Bodenbeschichtungsarbeiten - Neubau Geb.32 - Sanierung KEA

Описание: Der Rat der Stadt Hemer hat im März 2023 beschlossen, die im Stadtteil Deilinghofen auf einem städtischen Grundstück befindliche kommunale Erstaufnahme Einrichtung (KEA) für Geflüchtete auf unbestimmte Zeit weiterzuführen. Ziel ist es, dauerhaft 250 Plätze zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen zur Verfügung zu stellen. (siehe Sitzungsvorlage / Protokoll Ratssitzung vom 20.06.2023) Um dies zu gewährleisten,

мусс дер Гебäudebestand einer ehemaligen britischen Militäreinrichtung aus den 1950- er Jahren grundlegend saniert und ertüchtigt werden, sofern er weiterhin und mindestens mittelfristig als Erstaufnahmeeinrichtung genutzt werden soll. Angestrebt wird eine nachhaltige Lösung, die eine weitere Nutzungsdauer von bis zu ca. 20 Jahren ermöglichen soll. Aufgrund vorliegender Untersuchungen kann davon ausgegangen werden, dass die bestehenden Gebäude grundsätzlich schadstoffbelastet sind. Im Zuge einer Schadstoffsanierung wird das Gebäude 32 daher bis auf die Bodenplatte zurück gebaut werden. Aufbauend auf diesem Bestand wird anschließend eine neuen Holzbaukonstruktion errichtet, die Grundfläche neu organisiert und zeitgemäße Unterbringungsmöglichkeiten geschaffen. Sämtliche technische Anlagen und Installationen werden in diesem Zusammenhang ebenso ersetzt werden, wie Dach, Fenster und Fassade sowie der Ausbau und die Oberflächen. Im Zuge dieser Sanierung sind auch Beschichtungsarbeiten an Wänden und Böden durchzuführen. Dies sind im einzelnen: ca. 390 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Wohnbereiche ca. 90 m2 PUR-Flüssigharz- Bodenbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung ca. 290 m2 PUR-Flüssigharz Wandbeschichtung Nassbereiche inkl. Abdichtung
Вътрешен идентификатор: 2025/0163

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45432100 Други работи по полагане на подови настилки

Допълнителна класификация (cpv): 45233228 Строителни работи по полагане на повърхностни покрития

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Немец

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2026

Крайна дата на продължителността: 31/07/2026

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Handelsregister- / Berufsregistereintragung (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister bzw. Berufsregister

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 09/03/2026 23:59:59 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTZWT4K5W/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTZWT4K5W>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXS0YDYTZWT4K5W>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Описание на финансовата гаранция: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 4.)

Sicherheitsleistung für die Vertragserfüllung (§ 17 VOB/B): Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten.

5.) Sicherheitsleistung für Mängelansprüche Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

6.) Bürgschaften (§ 17 VOB/B): Wird Sicherheit durch Bürgschaft geleistet, ist dafür das jeweils einschlägige Formblatt des Auftraggebers zu verwenden, und zwar für - die Vertragserfüllung das Formblatt "Vertragserfüllungsbürgschaft" - die Mängelansprüche das Formblatt "Mängelansprachebürgschaft" - vereinbarte Vorauszahlungen und Abschlagszahlungen gem. § 16 Absatz 1 Nummer 1 Satz 3 VOB/B das Formblatt "Abschlagszahlungs-/ Vorauszahlungsbürgschaft".

Краен срок за получаване на оферти: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 60 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Unterlagen werden nachgefordert gemäß "§ 16a VOB/A-EU Nachforderung von Unterlagen".

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 16/03/2026 11:30:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Място: Stadt Hemer -Submissionsstelle - Zi.609

Допълнителна информация: Wir bitten darum, auf die Teilnahme am Öffnungstermin möglichst zu verzichten. Über Ihr Unternehmenskonto auf dem Vergabemarktplatz NRW erhalten Sie eine schriftliche Information über die Ergebnisse. Bei besonderem Interesse an der persönlichen Teilnahme melden Sie sich bitte vorab an.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe auch Ausschreibungsunterlagen: - 163-25_214 Besondere Vertragsbedingungen - 163-25_ weitere BVB Anlage 214 S.2.1. Die Stadt Hemer hat bei der Auftragsvergabe die Bestimmungen des Tariftreue- und Vergabegesetzes Nordrhein-Westfalen (TVgG-NRW) zu beachten. Sie wird einen fairen Wettbewerb um das wirtschaftlichste Angebot bei der Vergabe öffentlicher Aufträge sicherstellen, bei gleichzeitiger Sicherung von Tariftreue und Einhaltung des Mindestlohns. Hierzu wird die Stadt Hemer Vertragsbedingungen verwenden, - durch die der Auftragnehmer verpflichtet ist, die in den § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Vorgaben einzuhalten, - die ihr ein Recht zur Kontrolle und Prüfung der Einhaltung der Vorgaben einräumen und dessen Umfang regeln und - die ihr ein außerordentliches Kündigungsrecht sowie eine Vertragsstrafe für den Fall der Verletzung der in § 2 Abs. 1 bis 4 TVgG-NRW genannten Pflichten einräumen.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: siehe Anlage 214 Besondere Vertragsbedingungen: 3.)Zahlung (§ 16 VOB/B): Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schlusszahlung gem. § 16 Absatz 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Absatz 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Die Bieter haben etwaige Verstöße gegen Vergabevorschriften unter Beachtung der Regelungen in § 160 Abs. 3 GWB zu rügen.

Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des

Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2)

Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Hemer - Submissionsstelle -

Регистрационен номер: 05962001-6016-31001-98

Пощенски адрес: Hademareplatz 44

Град: Hemer

Пощенски код: 58675

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Märkischer Kreis (DEA58)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabe@hemer.de

Телефон: +49 2372-551-342

Факс: +49 2372-5515-340

Интернет адрес: <https://hemer.de>

Профил на купувача: <https://evergabe.nrw.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer bei der Bezirksregierung Münster

Регистрационен номер: 05515-03004-07

Пощенски адрес: Albrecht-Thaer-Str. 9

Град: Münster

Пощенски код: 48147

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Държава: Германия

Звено за контакт: zentrale Poststelle

Електронна поща: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Телефон: +49 2514111691

Факс: +49 2514112165

Интернет адрес: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/zustaendigkeit_vergabekammer/index.html

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 51fb2dfb-754c-4ea9-a2d2-68305af7254c - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/02/2026 12:27:59 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 102955-2026

Номер на броя на ОВ S: 30/2026

Дата на публикуване: 12/02/2026