

118985-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурно проектиране на сгради – MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

OJ S 35/2026 19/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: OPH Plaine Commune Habitat

Електронна поща: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: MARCHE DE MAITRISE D'ŒUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

Описание: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Идентификатор на процедурата: 293afbe3-d807-4302-9cb9-f5543c6343ee

Вътрешен идентификатор: 2026-06

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: La procédure de consultation utilisée est la suivante : Procédure avec négociation, comportant une publicité européenne, conformément aux dispositions des articles L-2124-3 et R-2124-3 du Code de la Commande Publique.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Град: La Courneuve

Пощенски код: 93120

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120) sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse : 36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 600 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Тази процедура ще бъде открита отново

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE POUR LA REHABILITATION ET RESIDENTIALISATION DES 180 LOGEMENTS DU VIEUX-BARBUSSE À LA COURNEUVE

Описание: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une mission de maîtrise d'œuvre pour la réhabilitation et la résidentialisation des 180 logements des bâtiments 87-91-93 de la cité du Vieux Barbusse à la Courneuve (93120).

Вътрешен идентификатор: 2026-06

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

Допълнителна класификация (срв): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 87/91/93 avenue Henri Barbusse

Град: La Courneuve

Пощенски код: 93120

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Les 180 logements de la cité Vieux Barbusse à La Courneuve (93120) sont répartis sur trois bâtiments en R+4 construits en 1959 : N°87 avenue Henri Barbusse : 36 logements N°91 avenue Henri Barbusse : 72 logements N°93 avenue Henri Barbusse : 72 logements

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 600 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в заявлението за участие

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: L'intervention du maître d'œuvre commence de la notification du marché et s'achève à l'expiration du délai de la garantie de parfait achèvement des travaux. Le démarrage prévisionnel des travaux est prévu au 1er ou 2ie trimestre 2027 pour une durée prévisionnelle de 24 mois (dont 5 mois de préparation).

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: френски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: френски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://marches.maximilien.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=932215&orgAcronyme=b4e>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal Administratif de Montreuil

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif de Montreuil
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : OPH Plaine Commune Habitat
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: OPH Plaine Commune Habitat
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administratif de Montreuil
Организация, която получава заявленията за участие: OPH Plaine Commune Habitat
Организация, която обработва офертите: OPH Plaine Commune Habitat

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: OPH Plaine Commune Habitat
Регистрационен номер: 48274107100021
Отдел: Direction Générale Adjointe Stratégie Patrimoniale & Transition Écologique Direction Travaux et Réhabilitation
Пощенски адрес: 5 bis rue Danielle Casanova
Град: Saint-Denis
Пощенски код: 93200
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Държава: Франция
Звено за контакт: Souleymane BALDE
Електронна поща: DirectionCommandePubliqueEtJuridique@plainecommunehabitat.fr
Телефон: +330148136244
Интернет адрес: <https://plainecommunehabitat.fr/>
Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://marches.maximilien.fr/index.php?page=Agent.DetailConsultation&id=932215>
Профил на купувача: <https://marches.maximilien.fr>

Роли на тази организация:

Купувач
Доставчик на услуги в областта на обществените поръчки
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal Administratif de Montreuil
Регистрационен номер: 13000686900015
Отдел: Seine-Saint-Denis
Пощенски адрес: 7 rue Catherine PUIG
Град: MONTREUIL
Пощенски код: 93105
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Телефон: 01-49-20-20-00

Интернет адрес: <https://montreuil.tribunal-administratif.fr/vos-demarches/contacts-et-informations-pratiques>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://citoyens.telerecours.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 4bdd5f16-c654-4a1b-bd4d-3f33a4d4715f - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 18/02/2026 09:20:35 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 118985-2026

Номер на броя на ОВ S: 35/2026

Дата на публикуване: 19/02/2026