

124125-2026 - Състезателна процедура

Италия – Услуги по почистване и хигиенизиране – Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

OJ S 37/2026 23/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Comune di San Giorgio a Cremano

Електронна поща: protocollo.generale@cremano.telecompost.it

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Описание: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Идентификатор на процедурата: 70e43e5c-431a-4e95-81c2-23271db1023f

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: да

Обосновка на ускорената процедура: affidamento diretto precedente in prossima scadenza

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

2.1.2. Място на изпълнение

Град: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Пощенски код: 80046

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Napoli (ITF33)

Държава: Италия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 335 497,98 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

Описание: Procedura aperta ai sensi dell'art. 71, co. 1, del D. lgs n. 36/2023, per l'affidamento del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, CENTRI SOCIALI, PARCHI PUBBLICI da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 1, del D. lgs n. 36/2023

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

5.1.2. Място на изпълнение

Град: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Napoli (ITF33)

Държава: Италия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 335 497,98 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Certificazioni possedute

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualità della Struttura Organizzativa

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Misure Formative e Informative

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualità del Piano di Lavoro

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 14

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Qualità dei Servizi Migliorativi

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 8

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Sistemi di Controllo del Livello di Servizio

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Soluzioni Tecniche

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 9

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Soluzioni Organizzative

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 8

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Sostenibilità Sociale

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 2

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Il Punteggio Economico (PE) sarà assegnato sulla base di un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato attraverso la seguente formula quadratica: $C_i = (R_i / R_{max})^{\alpha}$ dove:

C_i = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo R_i = ribasso offerto dal

concorrente i-esimo R_{max} = ribasso dell'offerta più conveniente $\alpha = 0,2$

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
италиански

Краен срок за искане на допълнителна информация: 02/03/2026

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://sangiorgioacremano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01202>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://sangiorgioacremano-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G01202>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: италиански

Електронен каталог: Разрешено

Описание на финансовата гаранция: garanzia provvisoria

Краен срок за получаване на оферти: 09/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Comune di San Giorgio a Cremano

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Le eventuali controversie derivanti dalla presente procedura saranno devolute al giudice ordinario. Resta escluso il ricorso agli arbitri

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Comune di San Giorgio a Cremano

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Comune di San Giorgio a Cremano

Организация, която получава заявленията за участие: Comune di San Giorgio a Cremano

Организация, която обработва офертите: Comune di San Giorgio a Cremano

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Comune di San Giorgio a Cremano

Регистрационен номер: 01435550635

Отдел: Settore VI

Пощенски адрес: Piazza Carlo di Borbone n. 10

Град: SAN GIORGIO A CREMANO (NA)

Пощенски код: 80046

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Napoli (ITF33)

Държава: Италия

Звено за контакт: SERVIZIO PATRIMONIO

Електронна поща: protocollo.generale@cremano.telecompost.it

Телефон: 0815654356

Факс: 0815654400

Интернет адрес: <https://www.comune.sangiorgioacremano.na.it/sito/>

Профил на купувача: <https://www.comune.sangiorgioacremano.na.it/sito/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b80acf40-facc-4343-b236-e5e1c3bbd267 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 19/02/2026 12:04:10 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: италиански

Номер на публикуване на обявлението: 124125-2026

Номер на броя на ОВ S: 37/2026

Дата на публикуване: 23/02/2026