

125695-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни и монтажни работи – Marché de travaux de réhabilitation de surélévation d'extension de démolition et de construction neuve : 23 programmes de 63 logements dans le département de la Seine-Saint-Denis 93 (multi-sites)

OJ S 37/2026 23/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Immobilière 3F

Електронна поща: thibault.meynieux@groupe3f.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Marché de travaux de réhabilitation de surélévation d'extension de démolition et de construction neuve : 23 programmes de 63 logements dans le département de la Seine-Saint-Denis 93 (multi-sites)

Описание: Il s'agit d'une procédure formalisée sous la forme d'une procédure avec négociation (PN), les articles L.2124-3 et R.2161-12 à R.2161-23 du CCP s'appliquent. La consultation n'est pas allotie. Le démarrage prévisionnel des travaux est prévu courant du 4ème Trimestre de l'année 2026 pour une durée de 24 mois, Les communes concernées par la consultation: Montfermeil, Clichy-sous-Bois, Aubervilliers et Saint-Denis (Pierrefitte-sur-Seine).

Идентификатор на процедурата: fd18dc72-fdcc-4a86-baf5-01af812dc2e8

Вътрешен идентификатор: АО-5132

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 45111100 Разрушителни работи, 45262800

Строителни и монтажни работи по пристрояване на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: - MONTFERMEIL-23 rue Paul de Kock - MONTFERMEIL- 101 av Monge - MONTFERMEIL- 58 av des chèvrefeuilles - MONTFERMEIL- 14 av des abricots - MONTFERMEIL-58 av des Géraniums - MONTFERMEIL- 60 av des Géraniums - CLICHY-SOUS-BOIS- 5 bis rue E. Cossonneau - CLICHY-SOUS-BOIS-27 allée de la Chapelle - CLICHY-SOUS-BOIS-10 rue des Prés - CLICHY-SOUS-BOIS-44 rue des Prés - AUBERVILLIERS-93 rue D. Casanova - AUBERVILLIERS-95 rue D. Casanova - AUBERVILLIERS-10 rue A. Rimbaud - AUBERVILLIERS-19 rue Lautréamont - AUBERVILLIERS-17 rue du Long sentier - AUBERVILLIERS-52 rue C. Baudelaire -

PIERREFITTE-24 rue Charles Perrin - PIERREFITTE-4 rue Maurice Bokanowski -
PIERREFITTE-6 rue Louis - PIERREFITTE-33 rue Maurice David - CLICHY-SOUS-BOIS- 141
boulevard Marx Dormoy - CLICHY-SOUS-BOIS-10 allée du Rocher - CLICHY-SOUS-BOIS-11
allée Robert Ricordeau - CLICHY-SOUS-BOIS-19 Ter allée du Villars CLICHY-SOUS-BOIS-
29 allée Gutschmidt
Град: Seine-Saint-Denis
Пощенски код: 93
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106
)
Държава: Франция

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Чисто национални основания за изключване: Les motifs figurent dans le Dossier de consultation

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Marché de travaux de réhabilitation de surélévation d'extension de démolition et de construction neuve : 23 programmes de 63 logements dans le département de la Seine-Saint-Denis 93 (multi-sites)

Описание: Il s'agit d'une procédure formalisée sous la forme d'une procédure avec négociation (PN), les articles L.2124-3 et R.2161-12 à R.2161-23 du CCP s'appliquent. La consultation n'est pas allotie. Le démarrage prévisionnel des travaux est prévu courant du 4ème Trimestre de l'année 2026 pour une durée de 24 mois, Les communes concernées par la consultation: Montfermeil, Clichy-sous-Bois, Aubervilliers et Saint-Denis (Pierrefitte-sur-Seine).

Вътрешен идентификатор: AO 5132

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 45111100 Разрушителни работи, 45262800

Стрителни и монтажни работи по пристрояване на сгради

Варианти:

Описание на опциите: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R. 2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: - MONTFERMEIL-23 rue Paul de Kock - MONTFERMEIL- 101 av Monge -
MONTFERMEIL- 58 av des chèvrefeuilles - MONTFERMEIL- 14 av des abricots -
MONTFERMEIL-58 av des Géraniums - MONTFERMEIL- 60 av des Géraniums - CLICHY-
SOUS-BOIS- 5 bis rue E. Cossonneau - CLICHY-SOUS-BOIS-27 allée de la Chapelle -
CLICHY-SOUS-BOIS-10 rue des Prés - CLICHY-SOUS-BOIS-44 rue des Prés -
AUBERVILLIERS-93 rue D. Casanova - AUBERVILLIERS-95 rue D. Casanova -

AUBERVILLIERS-10 rue A. Rimbaud - AUBERVILLIERS-19 rue Lautréamont -
AUBERVILLIERS-17 rue du Long sentier - AUBERVILLIERS-52 rue C. Baudelaire -
PIERREFITTE-24 rue Charles Perrin - PIERREFITTE-4 rue Maurice Bokanowski -
PIERREFITTE-6 rue Louis - PIERREFITTE-33 rue Maurice David - CLICHY-SOUS-BOIS- 141
boulevard Marx Dormoy - CLICHY-SOUS-BOIS-10 allée du Rocher - CLICHY-SOUS-BOIS-11
allée Robert Ricordeau - CLICHY-SOUS-BOIS-19 Ter allée du Villars CLICHY-SOUS-BOIS-
29 allée Gutschmidt
Град: Seine-Saint-Denis
Пощенски код: 93200
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)
Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Les modalités de sélection sont décrites dans le
règlement d'appel à la candidatures.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за
втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап
може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните
оферти без допълнително договаряне

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Les modalités seront renseignées dans le dossier de consultation de la phase offre.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са
неофициално достъпни: френски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1gWk5NuFDV

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://3f.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1gWk5NuFDV

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 23/03/2026 14:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Забранено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal de Paris

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Référé-précontractuel (régé par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé-contractuel (régé par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Tribunal de Paris

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Immobilière 3F

Регистрационен номер: 55214153300018

Пощенски адрес: 159 rue Nationale

Град: Paris

Пощенски код: 75013

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Звено за контакт: Thibault MEYNIEUX

Електронна поща: thibault.meynieux@groupe3f.fr

Телефон: 07 63 68 13 75

Интернет адрес: <https://3f.achatpublic.com>

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_1gWk5NuFDV

Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal de Paris

Регистрационен номер: 17750111101763

Пощенски адрес: Parvis du tribunal de Paris

Град: Paris

Пощенски код: 75859

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Paris (FR101)

Държава: Франция

Електронна поща: tj-paris@justice.fr

Телефон: 01 44 32 51 51

Интернет адрес: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 350f9023-c142-4954-b0e5-20b75af71c97 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 19/02/2026 16:32:27 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 125695-2026

Номер на броя на ОВ S: 37/2026

Дата на публикуване: 23/02/2026