

132434-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Услуги по инспекция и контрол на сгради – **Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's**

OJ S 39/2026 25/02/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stichting Lucas Onderwijs

Електронна поща: aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

Описание: De opdracht betreft de uitvoering van NEN 2767 conditiemetingen en het opstellen van meerjarenonderhoudsplannen volgens de nieuwe clustermethode van het Programma

Onderwijshuisvesting voor Lucas Onderwijs (MJOP-C). ca. 350.000m2 bvo

Идентификатор на процедурата: c8ef01b4-15e5-4f5a-a4e8-c9ba17ec9fb9

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71315400 Услуги по инспекция и контрол на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: regio Haaglanden

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Uitvoering van conditiemetingen volgens de NEN 2767 en het opstellen van MJOP-C's

Описание: De opdracht betreft de uitvoering van NEN 2767 conditiemetingen en het opstellen van meerjarenonderhoudsplannen volgens de nieuwe clustermethode van het Programma Onderwijsvesting voor Lucas Onderwijs (MJOP-C). ca. 350.000m2 bvo
Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71315400 Услуги по инспекция и контрол на сгради

Варианти:

Описание на опциите: advieswerkzaamheden vastgoedadviseur

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: regio Haaglanden

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 01/09/2031

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: maximaal eenmaal 12 maanden tegen gelijke voorwaarden

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Casus: opbouw MJOP-C (kwaliteit en logica)

Описание: Zie paragraaf 7.2.1. van het beschrijvend document

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Casus: adviesgesprek begroting (communicatie en financiële sturing)

Описание: Zie paragraaf 7.2.2. van het beschrijvend document

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Plan van aanpak planning, implementatie, samenwerking

Описание: Zie paragraaf 7.2.3. van het beschrijvend document

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs per m2 BVO

Описание: Zie paragraaf 7.2.4. van het beschrijvend document

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 08/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413352>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/413352>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Aanbiedingsbrief

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Stichting Lucas Onderwijs - aanbesteding@lucasonderwijs.nl

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Stichting Lucas Onderwijs
- Klachtenmeldpunt aanbesteden
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Stichting Lucas Onderwijs
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Stichting Lucas Onderwijs
Организация, която получава заявленията за участие: Stichting Lucas Onderwijs

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stichting Lucas Onderwijs
Регистрационен номер: 48482706
Пощенски адрес: Saffierhorst 105
Град: 'S-GRAVENHAGE
Пощенски код: 2592GK
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Dominique Bribosia
Електронна поща: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Телефон: +31 703001100
Интернет адрес: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Klachtenmeldpunt aanbesteden
Пощенски адрес: Saffierhorst 105
Град: Den Haag
Пощенски код: 2592GK
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Klachtenmeldpunt aanbesteden
Електронна поща: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl
Интернет адрес: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Град: Den Haag
Пощенски код: 2592GK
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Електронна поща: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Интернет адрес: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Роли на тази организация:

Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
Организация, която получава заявленията за участие
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 3e327a5f-3614-41c3-914e-1dfeb49eb0e1 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/02/2026 10:57:07 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 132434-2026

Номер на броя на ОВ S: 39/2026

Дата на публикуване: 25/02/2026