

## 133883-2025 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по създаване и поддържане на зелени площи – **Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et Agglomération (28)**

OJ S 42/2025 28/02/2025

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: OPH Habitat Drouais

Електронна поща: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais à Dreux et Agglomération (28)

Описание: Entretien des espaces verts et espaces extérieurs du parc immobilier de l'OPH Habitat Drouais, lot 1 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 34, 35, 40 et 42 situés à Dreux et lot 2 prestations d'entretien courant portant sur les sites repérés sur les plans 1 à 32 situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Идентификатор на процедурата: 0a88dff3-804e-4b7f-9c46-9d9b5cff27c1

Вътрешен идентификатор: PPP24S-28/5131/2025-FCS-0006

Вид процедура: Открита

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 77310000 Услуги по създаване и поддържане на зелени площи

##### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Le lot 01 est réservé aux opérateurs économiques qui répondent à la fois aux conditions de l'article L2113-12 du CCP (Entreprises adaptées (EA) et Etablissements et Services d'Aides par le Travail (ESAT)) et aux conditions de l'article L2113-13 du CCP (Structures d'Insertion par l'Activité Economique (SIAE)). Le lot 02 n'est pas réservé et est soumis à une obligation d'insertion par l'économique.

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

**Условия за подаване:**

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 1

##### 2.1.6. Основания за изключване

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: [Prestations d'entretien courant portant sur les sites à Dreux - Réserve]

Описание: Lot réservé - Prestations à réaliser sur 4 sites : Clos Faugères, Oriels, Freycinet et Leclerc situés à Dreux

Вътрешен идентификатор: 2025-FCS-0006\_1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 77310000 Услуги по създаване и поддържане на зелени площи

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 32 Avenue Kennedy

Град: DREUX

Пощенски код: 28100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2025

Крайна дата на продължителността: 31/05/2029

#### 5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le lot 1 comporte trois reconductions.

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Критерий:

Вид: Икономическо и финансово състояние

Описание на критерия за подбор: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Критерий:

Вид: Икономическо и финансово състояние

Описание на критерия за подбор: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Критерий:

Вид: Годност за упражняване на професионалната дейност

Описание на критерия за подбор: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Разходи

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Valeur technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-securises.fr>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-securises.fr>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Медиаторска организация: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif d'Orléans

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : OPH Habitat Drouais

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administratif d'Orléans

Организация, която получава заявленията за участие: Profil Acheteur

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Описание: Entretien courant portant sur les sites (plans 1 à 32) situés à Dreux et agglomération et autres prestations ponctuelles sur l'ensemble du patrimoine de l'Habitat Drouais

Вътрешен идентификатор: 2025-FCS-0006\_2

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 77310000 Услуги по създаване и поддържане на зелени площи

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Пощенски адрес: 32 Avenue Kennedy

Град: DREUX

Пощенски код: 28100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Държава: Франция

Допълнителна информация: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Agglomération

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 48 Месеци

##### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Le lot 2 comporte trois reconductions.

##### **5.1.6. Обща информация**

###### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

##### **5.1.9. Критерии за подбор**

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Une liste des principales livraisons effectuées ou des principaux services fournis au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Les livraisons et les prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat disposera pour la réalisation du marché.

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité

Критерий:

Вид: Технически и професионални способности

Описание на критерия за подбор: Les certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants, en rapport avec l'objet du marché.

Критерий:

Вид: Икономическо и финансово състояние

Описание на критерия за подбор: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global du candidat et, le cas échéant, le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles en fonction de la date de création de l'entreprise ou du début d'activité de l'opérateur économique, dans la mesure où les informations sur ces chiffres d'affaires sont disponibles.

Критерий:

Вид: Икономическо и финансово състояние

Описание на критерия за подбор: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Критерий:

Вид: Годност за упражняване на професионалната дейност

Описание на критерия за подбор: - Le DC1 (Lettre de candidature et désignation du mandataire par ses co-traitants) - Le DC2 (Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement) - Les documents relatifs aux pouvoirs de la personne habilitée pour engager le candidat - Extrait K bis de moins de 3 mois Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété. Si le candidat n'utilise pas les formulaires DC1 et DC2, il supporte l'entière responsabilité de la parfaite concordance entre les documents qu'il a utilisés et les formulaires.

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Разходи

Описание: Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Valeur technique

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-securises.fr>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-securises.fr>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 120 Дни

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 24/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Медиаторска организация: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif d'Orléans

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : OPH Habitat Drouais

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administratif d'Orléans

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: OPH Habitat Drouais

Регистрационен номер: 39344888100028

Пощенски адрес: 32 Avenue JF Kennedy

Град: DREUX

Пощенски код: 28100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Държава: Франция

Звено за контакт: Corinne MESNIL

Електронна поща: [secretariat.dg@habitat-drouais.fr](mailto:secretariat.dg@habitat-drouais.fr)

Телефон: +33 237386061

Интернет адрес: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Профил на купувача: <https://www.marches-securises.fr>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: CCIRA de Nantes – DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Регистрационен номер: 13002928300012

Пощенски адрес: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209

Град: NANTES CEDEX 1

Пощенски код: 44042

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Държава: Франция

Електронна поща: [dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr](mailto:dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr)

Телефон: +33 660489889

Интернет адрес: [https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions\\_services/daj/marches\\_publics/ccra/contacts/Comite\\_local\\_Nantes.pdf?v=1718202975](https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975)

**Роли на тази организация:**

Медиаторска организация

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal Administratif d'Orléans

Регистрационен номер: 17450005800022

Пощенски адрес: 28 rue de la Bretonnerie

Град: ORLEANS

Пощенски код: 45057

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Loiret (FRB06)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-orleans@juradm.fr](mailto:greffe.ta-orleans@juradm.fr)

Телефон: +33 238775900

Интернет адрес: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### 8.1. ORG-0004

Официално наименование: Profil Acheteur

Регистрационен номер: PROFILACHETEUR

Пощенски адрес: 32 Avenue JF Kennedy

Град: DREUX

Пощенски код: 28100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Държава: Франция

Звено за контакт: Profil Acheteur <https://www.marches-securises.fr>

Електронна поща: [s.poiret@habitat-drouais.fr](mailto:s.poiret@habitat-drouais.fr)

Телефон: +33 492909327

Интернет адрес: <https://www.marches-securises.fr/>

#### **Роли на тази организация:**

Организация, която получава заявленията за участие

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: bcb8bc22-3549-4bde-ae35-8fe5efd244bb - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 27/02/2025 10:09:26 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 133883-2025

Номер на броя на ОВ S: 42/2025

Дата на публикуване: 28/02/2025