

Германия-Потсдам: Услуги по ремонт и поддръжка
OJ S 56/2021 22/03/2021
Обявление за поръчка
Услуги

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

Раздел I: Възлагащ орган

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsbereich Bildung, Kultur, Jugend und Sport vertr. durch die Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Пощенски адрес: Olympischer Weg 2

Град: Potsdam

код NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Пощенски код: 14471

Държава: Германия

Електронна поща: vergabe@propotsdam.de

Интернет адрес/и:

Основен адрес: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Пощенски адрес: Olympischer Weg 2

Град: Potsdam

код NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Пощенски код: 14471

Държава: Германия

Електронна поща: vergabe@propotsdam.de

Интернет адрес/и:

Основен адрес: <https://www.propotsdam.de>

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: ProPotsdam GmbH c/o Luftschiffhafen Potsdam GmbH

Пощенски адрес: Pappelallee 4

Град: Potsdam

код NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt

Пощенски код: 14469

Държава: Германия

Електронна поща: vergabe@propotsdam.de

Интернет адрес/и:

Основен адрес: <https://www.propotsdam.de>

I.2. Информация за съвместно възлагане на обществена поръчка

Поръчката обхваща съвместно възлагане

I.3.

Комуникация

Документацията за обществената поръчка е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3/documents>

Допълнителна информация може да бъде получена от Горепосоченото/ите място/места за контакт

Офертите или заявленията за участие трябва да бъдат изпратени електронно посредством: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXT8YY5YYR3>

I.4. Вид на възлагащия орган

Регионален или местен орган

I.5. Основна дейност

Общи обществени услуги

Раздел II: Предмет

II.1. Обхват на обществената поръчка

II.1.1. Наименование

Instandhaltung im Sportpark Luftschiffhafen Potsdam
Референтен номер: LSH_Instandhaltung_2021

II.1.2. Основен CPV код

50000000 Услуги по ремонт и поддръжка

II.1.3. Вид на поръчка

Услуги

II.1.4. Кратко описание

Die Luftschiffhafen Potsdam GmbH ist Betreiber aller Objekte des Sportparks Luftschiffhafen im Auftrag der ProPotsdam und Landeshauptstadt Potsdam. In diesem Rahmen fällt ihr auch die Verantwortung für die baulichen und technischen Anlagen zu. Der vorliegende Auftrag soll die Instandhaltung und das Management der technischen Anlagen delegieren, um die Funktionsfähigkeit und der Betriebssicherheit sicherzustellen. Ziel ist es dabei die Betreiberverantwortung – abgesehen von Kontrollpflichten des AG – auf den AN zu delegieren.

II.1.5. Прогнозна обща стойност

II.1.6. Информация относно обособените позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: не

II.2. Описание

II.2.2. Допълнителни CPV кодове

50700000 Услуги по ремонт и поддръжане на инсталации на сгради

II.2.3. Място на изпълнение

код NUTS: DE404 Potsdam, Kreisfreie Stadt
Основно място на изпълнение: Sportpark Luftschiffhafen Potsdam Straße Am Luftschiffhafen Potsdam 14471 Potsdam

II.2.4. Описание на обществената поръчка

— Steuerung der Implementierung,

- Dokumentation:
 - Bestandsdokumentation,
 - Betriebsdokumentation,
 - Pflege CAFM-System.
- Kommunikation und Berichtswesen,
- Steuerung:
 - Steuerung operative Leistungen,
 - Nachverfolgung Mängel,
 - Gewährleistungsverfolgung,
 - Qualitätssicherung,
 - Auftragsmanagement.
- Technik:
 - Betrieb/Haustechniker,
 - Wartung und Inspektion,
 - Prüfungen,
 - Zustandsbegehung,
 - Stellung Bereitschaftsdienst,
 - Technische Bedarfsposition.

II.2.5. Критерии за възлагане

Цената не е единственият критерий за възлагане и всички критерии са посочени само в документацията на обществената поръчка

II.2.6. Прогнозна стойност

II.2.7. Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за покупки

Начална дата: 01/07/2021 Крайна дата: 30/06/2023

Тази поръчка подлежи на подновяване: да

Описание на подновяванията:

Der Auftrag kann 2 Mal um jeweils 24 Monate verlängert werden.

II.2.10. Информация относно вариантите

Ще бъдат приемани варианти: не

II.2.11. Информация относно опциите

Опции: не

II.2.13. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

II.2.14. Допълнителна информация

Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация

III.1. Условия за участие

III.1.1. Годност за упражняване на професионалната дейност, включително изисквания във връзка с вписването в професионални или търговски регистри

Списък и кратко описание на условията:

- Formblatt 4.1 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe,
- Formblatt 5.3 EU Vereinbarung Mindestanforderungen BBgVergG,

- Formblatt 5.4 EU Vereinbarung Mindestanforderungen Nachunternehmer Verleiher. Optional, falls es zu trifft:
- Formblatt 4.2 EU Bewerber-Bietergemeinschaftserklärung,
- Formblatt 4.3 EU Erklärung Unteraufträge Eignungsleihe,
- Formblatt 4.4 EU Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen.

III.1.2. Икономическо и финансово състояние

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

- Nachweis über den Gesamtumsatz und den Umsatz der geforderten Dienstleistungen in den letzten 3 Jahren.

Изисквано минимално/ни ниво/а:

- Umsatz für entsprechende Dienstleistungen: durchschnittlich mind. 1 000 000 EUR pro Jahr.

III.1.3. Технически и професионални възможности

Списък и кратко описание на критериите за подбор:

Nennung von mind. 2 vergleichbaren Referenzen, innerhalb der letzten 5 Jahre

Pflichtkriterien aller Referenzen:

- Auftragswert von mind. 200 000 EUR p.a. netto,
- Referenz beinhaltet Instandhaltungsleistungen an allen üblichen gebäudetechnischen Gewerken,
- Referenz beinhaltet mehr als 5 verschiedene Objekte,
- Referenz beinhaltet Objekte unterschiedlicher Nutzungen,
- Referenz beinhaltet Leistungen die zeitlich genau mit den Nutzungszeiten abzustimmen sind.

Kriterien die bei mind. einer Referenz erfüllt sein müssen:

- Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Schulnutzung,
- Referenz beinhaltet mind. ein Objekt der Sportnutzung.

III.2. Условия във връзка с поръчката

III.2.3. Информация относно персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

Задължение за посочване на имената и професионалните квалификации на персонала, който отговаря за изпълнението на поръчката

Раздел IV: Процедура

IV.1. Описание

IV.1.1. Вид процедура

Открита процедура

IV.1.3. Информация относно рамково споразумение или динамична система за покупки

IV.1.8. Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): да

IV.2. Административна информация

IV.2.2. Срок за получаване на оферти или на заявления за участие

Дата: 19/04/2021 Местно време: 10:00

- IV.2.3. Прогнозна дата на изпращане на покани за търг или за участие на избраните кандидати**
- IV.2.4. Езици, на които могат да бъдат подадени офертите или заявленията за участие**
Немски
- IV.2.6. Минимален срок, през който оферентът е обвързан от офертата**
Офертата трябва да бъде валидна до: 30/06/2021
- IV.2.7. Условия за отваряне на офертите**
Дата: 19/04/2021 Местно време: 10:00

Раздел VI: Допълнителна информация

- VI.1. Информация относно периодичното възлагане**
Това представлява периодично повтаряща се поръчка: не
- VI.3. Допълнителна информация**
Die Bieterkommunikation hat ausschließlich über den Vergabemarktplatz Brandenburg zu erfolgen. Es empfiehlt sich daher, eine Registrierung vorzunehmen.
Bekanntmachungs-ID: CXT8YY5YYR3
- VI.4. Процедури по обжалване**
- VI.4.1. Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**
Официално наименование: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Пощенски адрес: Heinrich-Mann-Allee 107
Град: Potsdam
Пощенски код: 14473
Държава: Германия
- VI.4.3. Подаване на жалби**
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:
Entsprechend § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB 15 Tage.
- VI.4.4. Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби**
Официално наименование: Vergabekammer des Landes Brandenburg beim Ministerium für Wirtschaft und Energie
Пощенски адрес: Heinrich-Mann-Allee 107
Град: Potsdam
Пощенски код: 14473
Държава: Германия
- VI.5. Дата на изпращане на настоящото обявление**
17/03/2021