

143507-2026 - Състезателна процедура

Ирландия – Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации – IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

OJ S 42/2026 02/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: IDA Ireland

Електронна поща: procurement.ida@ida.ie

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

Описание: IDA Ireland is seeking a reputable facilities management contractor, with a proven track record in directly delivering and managing technically demanding facilities management services including but not limited to mechanical, electrical, building services, cleaning, portage, grounds maintenance (Hard and Soft), Catering, works projects and helpdesk services, to deliver FM services to their office portfolio across Ireland and provide general FM support to their wider International estate. IDA Ireland expects the FM contract to commence in September 2026 for a period of 4 years with an option to extend the contract by 1+1 +1 years, to a maximum of 7 years.

Идентификатор на процедурата: 6a92ab18-c8cc-42f7-a332-d2a909515b9b

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: да

Обосновка на ускорената процедура: Mobilisation time required for Contract Award by Sept 2026

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Dublin

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 20 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: IDA Ireland Integrated Facilities Management Services

Описание: IDA Ireland is seeking a reputable facilities management contractor, with a proven track record in directly delivering and managing technically demanding facilities management services including but not limited to mechanical, electrical, building services, cleaning, portage, grounds maintenance (Hard and Soft), Catering, works projects and helpdesk services, to deliver FM services to their office portfolio across Ireland and provide general FM support to their wider International estate. IDA Ireland expects the FM contract to commence in September 2026 for a period of 4 years with an option to extend the contract by 1+1 +1 years, to a maximum of 7 years.

Вътрешен идентификатор: 0

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993000 Услуги по управление на жилищни сгради и инсталации

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Dublin

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)

Държава: Ирландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 7 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 20 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 7

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници
Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: английски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са неофициално достъпни: английски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 10/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7612140>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7612140>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 20/03/2026 00:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): The High Court of Ireland

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: IDA Ireland

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): The High Court of Ireland

Организация, която получава заявленията за участие: IDA Ireland

Организация, която обработва офертите: IDA Ireland

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: IDA Ireland

Регистрационен номер: Not applicable
Пощенски адрес: 3 Park Place, Hatch Street Upper
Град: Dublin
Пощенски код: Dublin 2
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)
Държава: Ирландия
Електронна поща: procurement.ida@ida.ie
Телефон: +353 1 6034000
Интернет адрес: <https://www.idaireland.com>
Профил на купувача: <https://www.idaireland.com>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0002

Официално наименование: The High Court of Ireland
Регистрационен номер: The High Court of Ireland
Отдел: The High Court of Ireland
Пощенски адрес: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Град: Dublin
Пощенски код: D07 WDX8
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Dublin (IE061)
Държава: Ирландия
Електронна поща: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Телефон: +353 1 8886000

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: European Dynamics S.A.
Регистрационен номер: 002024901000
Отдел: European Dynamics S.A.
Град: Athens
Пощенски код: 15125
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Държава: Гърция
Електронна поща: eproc-esender@eurodyn.com
Телефон: +30 2108094500

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: bd1450a9-85d3-4827-be94-e17b4bd1c44b - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 26/02/2026 17:23:38 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски
Номер на публикуване на обявлението: 143507-2026
Номер на броя на ОВ S: 42/2026
Дата на публикуване: 02/03/2026