

143748-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи –
Planungsleistungen für den Neubau einer Ausbildungshalle sowie für einen Anbau der Elb-Havel-
Kaserne (VSVgV 83-25)

OJ S 42/2026 02/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

Електронна поща: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Правна категория на купувача: Регионален орган

Купувачът е възложител

Дейност на възлагащия орган: Отбрана

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Planungsleistungen für den Neubau einer Ausbildungshalle sowie für einen Anbau der Elb-Havel-Kaserne (VSVgV 83-25)

Описание: Der Auftraggeber beabsichtigt die Vergabe von Planungsleistungen ab Leistungsphase 2 HOAI gemäß RBBau (alt) - Aufstellung der ES-Bau - Neubau einer Ausbildungshalle für die Ausbildung des Gefechtsstandpersonals sowie für einen Anbau / Sozialbereich für die Wartung und Lagerung der zum Großteil in Fahrzeugen verbauten Gefechtsstandtechnik zu vergeben. Die Vergabe erfolgt in folgenden Losen: • Los 1: Objektplanung Gebäude gemäß § 34 HOAI • Los 2: Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI • Los 3: Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 1–3 gemäß § 55 HOAI • Los 4: Technische Ausrüstung, Anlagengruppen 4–5 gemäß § 55 HOAI • Los 5: Technische Ausrüstung, Anlagengruppe 8 gemäß § 55 HOAI • Los 6: Objektplanung Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen gemäß §§ 41–48 HOAI Für die Erstellung der Pläne ist das CAD/CAFM Pflichtenheft BLISA zu beachten! Kompletter Download unter <https://blsa.sachsen-anhalt.de/service/cad-cafm-pflichtenheft>

Идентификатор на процедурата: a6c9b8c9-08c4-429e-b13e-d2d63a883d92

Вътрешен идентификатор: VSVgV 83-25

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Bei dieser Vergabe handelt es sich um ein nichtoffenes Verfahren. Somit ist ein Teilnahmewettbewerb voran geschaltet, an dem jedes Unternehmen teilnehmen kann. Auf der Vergabeplattform des Bundes (www.evergabe-online.de) finden Sie kostenlos die entsprechenden Teilnahmeunterlagen. Nur Firmen, welche auf dieser Vergabeplattform registriert sind, können an diesem Verfahren teilnehmen. Bitte reichen Sie dort elektronisch einen Teilhmeantrag, mit den ausgefüllten Teilnahmeunterlagen, ein. Nach Ende des Teilnahmewettbewerbes werden die Anträge geprüft und erst dann werden die Vergabeunterlagen nur an die fachlich geeigneten Firmen versendet. Die fünf teilnehmenden Firmen mit der höchsten Punktzahl je Los werden zur zweiten Stufe eingeladen. Wird die geplante Höchstzahl durch Bewerbende mit gleicher

Пунктzahl überschritten, entscheidet unter diesen das Los. Das Losverfahren wird von mindestens drei Vertretern des öffentlichen Auftraggebers durchgeführt, von denen zwei nicht mit dem Vorhaben befasst sind.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Straße 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 327 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Тази процедура ще бъде открита отново

Допълнителна информация: Die einzureichenden Unterlagen sind elektronisch in Textform über die Vergabeplattform (www.evergabe-online.de) zu übermitteln und fristgerecht

einreichend. Angebote sind nur dann fristgemäß eingereicht, wenn sie rechtzeitig zur

Teilnahmefrist bzw. zur Angebotsfrist auf der Vergabeplattform (www.evergabe-online.de)

eingegangen sind. Nicht form- und fristgerecht eingegangene Angebote werden nicht

berücksichtigt und von der Wertung ausgeschlossen. Das entsprechende Risiko tragen die

Bewerber. Enthalten die Bekanntmachung oder die Vergabeunterlagen Unklarheiten,

Widersprüche, Fehler oder verstoßen diese nach Auffassung des Bewerbers oder Bieters

gegen geltendes Recht, so hat der Bewerber oder Bieter der Vergabestelle unverzüglich,

spätestens bis zum 24.03.2026 über die Vergabeplattform (www.evergabe-online.de) darauf

hinzuweisen. Etwaige Fragen zum Verfahren sind über die Vergabeplattform (www.evergabe-online.de) bis spätestens 24.03.2026 zu stellen. Der Auftraggeber behält sich zur

Gewährleistung eines transparenten, diskriminierungsfreien und zügigen Verfahrens vor, nach

Fristablauf eingehende Rückfragen nicht mehr zu beantworten. Die Kommunikation erfolgt bis

zur Angebotsöffnung über die ORG-0001 (Zentraleinheit Vergabestelle) und danach über die

zuständige Sachbearbeitung im jeweilige Fachgruppe.

Правно основание:

Директива 2009/81/ЕО

vsvgv -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 6

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 4

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Корупция:

Измами:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Прекратена стопанска дейност:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Администриране на активите от ликвидатор:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Тежко професионално нарушение:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Неплатежоспособност:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Los 1: Planungsleistungen für die Gebäudeplanung

Описание: Das Vorhaben umfasst den Neubau Ausbildungshalle mit Kfz-Stellflächen in der Größe von ca. 1.100 m² und eines Anbaus /Sozialbereich in der Größe von ca. 900 m². Die Bauunterlage Teil I-IV ist erstellt und die Grundlagenermittlung LPH 1 abgeschlossen. Vor Durchführung der Baumaßnahme ist der Abbruch einer vorhanden Fahrzeugabstellhalle erforderlich. Es ist eine Bauzeit von ca. 2 Jahren vorgesehen. Die Planungs- und Ingenieurleistungen zur Objektplanung Gebäude gemäß §34 HOAI für die LP 2 werden in einer ersten Stufe und optional die weiteren Leistungsphasen bis zur LPH 3-8 in weiteren Stufen vergeben. Für die Baumaßnahme sollen die Energiefestlegungen für klimaneutrale Neu-/Erweiterungsbauten des Bundes – „Vorbildfunktion Bundesgebäude für Energieeffizienz“ vom 26. August 2021 (82012-12/10-11) des BMVg zur Anwendung (EGB40) gelten.

Вътрешен идентификатор: VSVgV 83-25 Los 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

Допълнителна класификация (срв): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Варианти:

Описание на опциите: Optionen: Ja Der Gesamtumfang der Leistungen nach § 34 HOAI beinhaltet die Leistungsphase 2. Eine optionale Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 bis 8 ist vorgesehen.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Straße 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 01/10/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 515 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance# Bei einer

Weiterbeauftragung der Bauüberwachung ist die schnelle Erreichbarkeit bzw. Präsenz vor Ort sicherzustellen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 44 VgV Befähigung und

Erlaubnis zur Berufsausübung Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die

Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 123

GWB nicht vorliegen. 1.2. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 124 GWB nicht

zutreffen. 1.3. Nachweis der Berufszulassung gemäß §44 VgV/ § 25 VSVgV durch Eintragung

in ein Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe des Mitgliedsstaates, in dem der Architekt /

Ingenieur tätig ist. Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand

vorbehalten: Teilnahmeberechtigt sind in den EWR-Staaten zum Tage der Bekanntmachung

ansässige natürliche Personen, juristische Personen und Bergwerkgemeinschaften, deren

Projektverantwortliche zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur gemäß

des zum Zeitpunkt der Bekanntmachung gültigen Architektengesetzes Sachsen-Anhalt bzw.

Ingenieurgesetzes Sachsen-Anhalt befugt und nach der Bauordnung des Landes Sachsen-

Anhalt bauvorlageberechtigt sind oder natürliche Personen, juristische Personen und

Bergwerkgemeinschaften eines anderen Mitgliedsstaates, welche nach den dort geltenden

Bestimmungen über mindestens die gleichen Anforderungen zur Bauvorlageberechtigung

verfügen. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Mitgliedsstaat gesetzlich nicht geregelt, so

erfüllt die Fachlichen Anforderungen (als Architekt, Ingenieur), wer ein Diplom, Prüfzeugnis

oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013

/55/EU entspricht. Für jedes Mitglied einer Bergwerkgemeinschaft sind die genannten

Nachweise einzeln zu erbringen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung einer EU-Versicherungsgesellschaft mit den Mindestdeckungssummen von 3 Mio. € für Personenschäden und 3 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Schadfall. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Mindestanforderungen ist die rechtskräftig unterschriebene Erklärung einer EU-Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall die objektbezogene Versicherung garantiert wird. Die Erklärung der Versicherungsgesellschaft muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend. Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für Leistungen, Mindestumsatz größer 0,75 Mio. € / Jahr Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 20,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zur Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit sind vom Bewerber die relevanten Büroreferenzen einzureichen. Angaben zu Büroreferenzen Die Bewerber haben drei Referenzprojekte zur Objektplanung Gebäude vorzulegen, die die nachstehenden Mindeststandards erfüllen. Für jedes Referenzprojekt sind folgende Angaben einzureichen: • Bezeichnung der Baumaßnahme • Des Auftraggebers (Ansprechpartner, Anschrift, Telefonnummer) • Angabe der erbrachten Leistungsphasen nach HOAI • Die Gesamtbaukosten (KG 200–600) • Kosten der KG 300 + 400 des Honorarbetrages • Der Planungszeit (LPH 2–7) • Der Bauzeit (LPH8), • Nachweis der erfolgreichen Projektabwicklung (Referenzschreiben des Auftraggebers) • Nennung der verantwortlichen Projektleitung Anforderungen an BÜROREFERENZEN: Der Bewerber muss mindestens folgende Anforderungen erfüllen: Allgemeine Forderungen: • Es sind zwingend drei Referenzprojekte zur Objektplanung Gebäude vorzulegen. • 1 Referenzobjekt muss davon eine Bundesbaumaßnahme sein. • Der Realisierungszeitraum der Referenzprojekte muss zwischen dem 01.01.2018 und dem Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrags liegen. • Zu jeder Referenz ist eine Projektbeschreibung in Wort und Bild vorzulegen. (Umfang: maximal vier DIN-A4-Seiten pro Referenz.) • Positiv bewertet, wenn es sich bei einer Referenz um eine Maßnahme der Bundeswehr handelt. (1 Punkt) Mindestanforderung Referenzprojekte: • Bei

mindestens einem der drei Projekte muss es sich um den Neubau einer Bundesbaumaßnahme handeln, z. B. (nicht abschließend): - Ausbildungs- und Werkstätten - Werkhallen für Fahrzeuge - Unterstellhallen für Fahrzeuge - Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei • Bei allen Referenzen wurden mindestens die Grundleistungen gemäß HOAI § 34, in drei aufeinanderfolgenden Leistungsphasen, erbracht. • Die Kosten der KG 300 + 400 betragen bei jeder Referenz mindestens 1 Mio. Euro netto.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 70,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Erklärung über die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren, (mindestens jedoch 5 Architekten/Ingenieure).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Die Bewerber haben im Bewerbungsbogen die Personen für die Projektleitung und die stellvertretende Projektleitung anzugeben. Für jede benannte Person sind folgende Angaben einzureichen: • Name • Berufserfahrung (in Jahren ab Abschluss des Studiums) • Ein vergleichbares persönliches Referenzprojekt • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing., Bachelor) Anforderungen an PROJEKTEAM: Allgemeine Forderungen: • Das Projektteam muss aus mindestens drei Personen bestehen. • Für Projektleitung und Stellvertretung sind Berufserfahrung im Fachbereich, Qualifikation und persönliche Referenzen nachzuweisen. Büroreferenzen können als persönliche Referenzen genutzt werden. Mindestanforderungen an die benannten Teammitglieder: • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing. oder Bachelor), • mindestens 5 Jahre Berufserfahrung für die Projektleitung sowie mindestens 3 Jahre Berufserfahrung für die stellvertretende Projektleitung.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Sonstige Ausschlusskriterien Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Das Bauvorhaben ist offen eingestellt. Einzelne Unterlagen können der Sicherheitsstufe VS-NfD unterliegen. Vom Bieter ist das anliegende Formblatt 125 auszufüllen und mit Firmenstempel und Unterschrift versehen dem Teilnahmeantrag beizulegen. Dabei ist das Merkblatt für die Behandlung von Verschlusssachen (VS) des Geheimhaltungsgrades VS-NUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VS-NfD) zu beachten“. 1.2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidshan (Republik Aserbaidshan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische

Републик), Korea (Демократична Volksrepublik Korea), Kuba (Републик Kuba), Laos (Демократична Volksrepublik Laos), Libanon (Либанесиска Републик), Libyen, Moldau (Републик Moldau), Pakistan (Исламиска Републик Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Републик Sudan), Syrien (Арабиска Републик Syrien), Tadschikistan (Републик Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Републик Usbekistan), Vietnam (Социалистичка Републик Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen. 1.3. Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Zuschlagskriterium Preis

Описание: Die Bewertung des Angebotspreises erfolgt auf der Grundlage des reinen Angebotspreises (netto, ohne Umsatzsteuer). Das wirtschaftlich günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl. Die Punkte der weiteren Angebote werden proportional zum niedrigsten Angebotspreis berechnet.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Zuschlagskriterium Qualität / Erfahrung / Ausstattung

Описание: Bewertet wird die Qualität des vorgesehenen Projektteams, der Projektorganisation und Methodik sowie die Qualität des eingereichten Projektkonzepts. Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der eingereichten Unterlagen und Nachweise, insbesondere Projektkonzept und Methodik, Qualifikationen des vorgesehenen Projektteams sowie Referenzprojekten.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=841457>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 18/05/2026

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=841457>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Der Auftraggeber behält eine Sicherheit in Höhe von 5 % gemäß § 12 der Vertragsbestimmungen von jeder Rechnung ein.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 01/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: -

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber

герүгт werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която получава заявленията за участие: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която обработва офертите: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Los 2: Planungsleistungen für die Tragwerksplanung

Описание: Das Vorhaben umfasst den Neubau der Ausbildungshalle mit Kfz-Stellflächen in der Größe von ca. 1.100 m² und eines Anbaus / Sozialbereichs in der Größe von ca. 900 m². Die Bauunterlage Teil I-IV ist erstellt und die Grundlagenermittlung LPH 1 abgeschlossen. Vor Durchführung der Baumaßnahme ist der Abbruch einer vorhandenen Fahrzeugabstellhalle erforderlich. Es ist eine Bauzeit von ca. 2 Jahren vorgesehen. Die Planungs- und Ingenieurleistungen zur Tragwerksplanung gemäß § 51 HOAI für die LPH 2 werden in einer ersten Stufe und optional die weiteren Leistungsphasen bis zur LPH 3–6 in weiteren Stufen vergeben. Für die Baumaßnahme sollen die Energiefestlegungen für klimaneutrale Neu-/Erweiterungsbauten des Bundes – „Vorbildfunktion Bundesgebäude für Energieeffizienz“ vom 26. August 2021 (82012-12/10-11) des BMVg zur Anwendung (EGB40) gelten.

Вътрешен идентификатор: VSVgV 83-25 Los 2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Варианти:

Описание на опциите: Optionen: Ja Der Gesamtumfang der Leistungen nach § 51 HOAI beinhaltet die Leistungsphase 2. Eine optionale Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 bis 6 ist vorgesehen.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Straße 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 01/10/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 150 000,00 EUR

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. **Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. **Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 44 VgV Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 123 GWB nicht vorliegen. 1.2. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 124 GWB nicht zutreffen. 1.3. Nachweis der Berufszulassung gemäß § 25 VSVgV durch Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe des Mitgliedstaates, in dem der Architekt / Ingenieur tätig ist. Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Teilnahmeberechtigt sind in den EWR-Staaten zum Tage der Bekanntmachung ansässige natürliche Personen, juristische Personen und Bewerbergemeinschaften, deren Projektverantwortliche zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur gemäß des zum Zeitpunkt der Bekanntmachung gültigen Architektengesetzes Sachsen-Anhalt bzw. Ingenieurgesetzes Sachsen-Anhalt befugt und nach der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt bauvorlageberechtigt sind oder natürliche Personen, juristische Personen und Bewerbergemeinschaften eines anderen Mitgliedsstaates, welche nach den dort geltenden Bestimmungen über mindestens die gleichen Anforderungen zur Bauvorlageberechtigung verfügen. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Mitgliedsstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Fachlichen Anforderungen (als Architekt, Ingenieur), wer ein Diplom, Prüfzeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013 /55/EU entspricht. Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung einer EU-Versicherungsgesellschaft mit den Mindestdeckungssummen von 3 Mio. € für Personenschäden und 3 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Schadfall. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Mindestanforderungen ist die rechtskräftig unterschriebene Erklärung einer EU-Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall die objektbezogene Versicherung garantiert wird. Die Erklärung der Versicherungsgesellschaft muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend. Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für Leistungen, Mindestumsatz größer 0,30 Mio. € / Jahr Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 30,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zur Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit sind vom Bewerber die relevanten Büroreferenzen einzureichen. Angaben zu Büroreferenzen Die Bewerber haben drei Referenzprojekte zur Tragwerksplanung von Bauvorhaben vorzulegen, die die nachstehenden Mindeststandards erfüllen. Für jedes Referenzprojekt sind folgende Angaben einzureichen: • Bezeichnung der Baumaßnahme • Des Auftraggebers (Ansprechpartner, Anschrift, Telefonnummer) • Angabe der erbrachten Leistungsphasen nach HOAI • Die Gesamtbaukosten (KG 200–600) • Kosten der KG 400 des Honorarbetrages • Der Planungszeit (LPH 2–6) • Der Bauzeit (LPH8), • Nachweis der erfolgreichen Projektabwicklung (Referenzschreiben des Auftraggebers) • Nennung der verantwortlichen Projektleitung Anforderungen an BÜROREFERENZEN: Der Bewerber muss mindestens folgende Anforderungen erfüllen: Allgemeine Forderungen: • Es sind zwingend drei Referenzprojekte zur Tragwerksplanung vorzulegen. • Die Referenzprojekte müssen öffentliche Gebäude betreffen. • Der Realisierungszeitraum der Referenzprojekte muss zwischen dem 01.01.2018 und dem Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrags liegen. • Zu jeder Referenz ist eine Projektbeschreibung in Wort und Bild vorzulegen. (Umfang: maximal vier DIN-A4-Seiten pro Referenz.) Mindestanforderung Referenzprojekte: • Bei mindestens einem der drei Referenzprojekte muss es sich um den Neubau einer der folgenden Maßnahmen handeln , z. B. (nicht abschließend): - Ausbildungs- und Werkstätten - Werkhallen für Fahrzeuge - Unterstellhallen für Fahrzeuge - Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei • Bei allen Referenzen wurden mindestens die Grundleistungen gemäß HOAI § 51, in drei aufeinanderfolgenden Leistungsphasen, erbracht. • Die Kosten der KG 300 + 400 betragen bei jeder Referenz mindestens 1 Mio. Euro netto.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 60,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Erklärung über die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren (mindestens 3 Ingenieure/Tragwerksplaner).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Die Bewerber haben im Bewerbungsbogen die Personen für die Projektleitung und die stellvertretende Projektleitung anzugeben. Für jede benannte Person sind folgende Angaben einzureichen: • Name • Berufserfahrung (in Jahren ab Abschluss des Studiums) • Ein vergleichbares persönliches Referenzprojekt • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing., Bachelor) 4.1) Anforderungen an PROJEKTTEAM: Allgemeine Forderungen: • Das Projektteam muss aus mindestens zwei Personen bestehen. • Für Projektleitung und Stellvertretung sind Berufserfahrung im Fachbereich, Qualifikation und persönliche Referenzen nachzuweisen. Büroreferenzen können als persönliche Referenzen genutzt werden. Mindestanforderungen an die benannten Teammitglieder: • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing. oder Bachelor), • mindestens 5 Jahre Berufserfahrung für die Projektleitung sowie mindestens 3 Jahre Berufserfahrung für die stellvertretende Projektleitung.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Sonstige Ausschlusskriterien Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Das Bauvorhaben ist offen eingestellt. Einzelne Unterlagen können der Sicherheitsstufe VS-NfD unterliegen. Vom Bieter ist das anliegende Formblatt 125 auszufüllen und mit Firmenstempel und Unterschrift versehen dem Teilnahmeantrag beizulegen. Dabei ist das Merkblatt für die Behandlung von Verschlusssachen (VS) des Geheimhaltungsgrades VS-NUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VS-NfD) zu beachten“. 1.2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidshan (Republik Aserbaidshan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bergewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen. 1.3. Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Zuschlagskriterium Preis

Описание: Die Bewertung des Angebotspreises erfolgt auf der Grundlage des reinen Angebotspreises (netto, ohne Umsatzsteuer). Das wirtschaftlich günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl. Die Punkte der weiteren Angebote werden proportional zum niedrigsten Angebotspreis berechnet.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Zuschlagskriterium Qualität / Erfahrung / Ausstattung

Описание: Bewertet wird die Qualität des vorgesehenen Projektteams für die Tragwerksplanung, der Projektorganisation und Methodik sowie die Qualität des eingereichten Tragwerkskonzepts. Die Bewertung erfolgt auf Grundlage der eingereichten Unterlagen und Nachweise, insbesondere Konzept, Methodik, und Qualifikationen des vorgesehenen Projektteams sowie Referenzprojekten.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=841457>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 08/05/2026

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=841457>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Der Auftraggeber behält eine Sicherheit in Höhe von 5 % gemäß § 12 der Vertragsbestimmungen von jeder Rechnung ein.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 01/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: -

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която получава заявленията за участие: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която обработва офертите: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Los 3: Planungsleistungen für Technische Ausrüstung (Anlagengruppe 1-3)

Описание: Das Vorhaben umfasst den Neubau Ausbildungshalle mit Kfz-Stellflächen in der Größe von ca. 1.100 m² und eines Anbaus /Sozialbereich in der Größe von ca. 900 m². Die

Bauunterlage Teil I-IV ist erstellt und die Grundlagenermittlung LPH 1 abgeschlossen. Vor Durchführung der Baumaßnahme ist der Abbruch einer vorhanden Fahrzeugabstellhalle erforderlich. Es ist eine Bauzeit von ca. 2 Jahren vorgesehen. Die Planungs- und Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung (Anlagengruppe 1-3) gemäß §§ 55 HOAI für die LP 2 werden in einer ersten Stufe und optional die weiteren Leistungsphasen bis zur LPH 3-8 in weiteren Stufen vergeben. Für die Baumaßnahme sollen die Energiefestlegungen für klimaneutrale Neu-/Erweiterungsbauten des Bundes – „Vorbildfunktion Bundesgebäude für Energieeffizienz“ vom 26. August 2021 (82012-12/10-11) des BMVg zur Anwendung (EGB40) gelten.

Вътрешен идентификатор: VSVgV 83-25 Los 3

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

Варианти:

Описание на опциите: Optionen: Ja Der Gesamtumfang der Leistungen nach §§ 55 HOAI beinhaltet die Leistungsphase 2. Eine optionale Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 bis 8 ist vorgesehen.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Straße 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 70 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 44 VgV Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 123 GWB nicht vorliegen. 1.2. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 124 GWB nicht zutreffen. 1.3. Nachweis der Berufszulassung gemäß §44 VgV/ § 25 VSVgV durch Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe des Mitgliedstaates, in dem der Architekt / Ingenieur tätig ist. Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Teilnahmeberechtigt sind in den EWR-Staaten zum Tage der Bekanntmachung ansässige natürliche Personen, juristische Personen und Bewerbergemeinschaften, deren Projektverantwortliche zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur gemäß des zum Zeitpunkt der Bekanntmachung gültigen Architektengesetzes Sachsen-Anhalt bzw. Ingenieurgesetzes Sachsen-Anhalt befugt und nach der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt bauvorlageberechtigt sind oder natürliche Personen, juristische Personen und Bewerbergemeinschaften eines anderen Mitgliedsstaates, welche nach den dort geltenden Bestimmungen über mindestens die gleichen Anforderungen zur Bauvorlageberechtigung verfügen. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Mitgliedsstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Fachlichen Anforderungen (als Architekt, Ingenieur), wer ein Diplom, Prüfzeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013 /55/EU entspricht. Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung einer EU-Versicherungsgesellschaft mit den Mindestdeckungssummen von 3 Mio. € für Personenschäden und 3 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Schadfall. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Mindestanforderungen ist die rechtskräftig unterschriebene Erklärung einer EU-Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall die objektbezogene Versicherung garantiert wird. Die Erklärung der Versicherungsgesellschaft muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend. Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für Leistungen, Mindestumsatz größer 0,05 Mio. € / Jahr Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 20,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zur Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit sind vom Bewerber die relevanten Büroreferenzen einzureichen. Angaben zu Büroreferenzen Es ist drei Referenzprojekte zur Planung für die technische Ausrüstung (Anlagengruppen 1-3) nachzuweisen, die die Mindeststandards erfüllen. Für jedes Referenzprojekt sind folgende Angaben einzureichen: • Bezeichnung der Baumaßnahme • Des Auftraggebers (Ansprechpartner, Anschrift, Telefonnummer) • Angabe der erbrachten Leistungsphasen nach HOAI • Die Gesamtbaukosten (KG 200–600) • Baukosten der KG 410 - 430 • Planungszeit (LPH 2–7) • Bauzeit (LPH8), • Nachweis der erfolgreichen Projektabwicklung (Referenzschreiben des Auftraggebers) • Nennung der verantwortlichen Projektleitung • Der geleisteten Leistungsphasen nach HOAI Anforderungen an BÜROREFERENZEN: Der Bewerber muss mindestens folgende Anforderungen erfüllen: • Allgemeine Forderungen: • Es ist zwingend 3 Referenzprojekte zur Technischen Ausrüstung (Anlagengruppen 1-3) zu benennen, 1 Referenzobjekt muss davon eine Bundesbaumaßnahme sein. Die Realisierung erfolgt im Zeitraum vom 01.01.2014 bis zum Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrages. Außerdem wird zu allen Referenzen eine Projektbeschreibung (in Wort und Bild, max. vier DIN A4 Seiten je Referenz lang) gefordert. • Mindestanforderung Referenzprojekte • Es handelt es sich bei einem der 3 Referenzen um den Neubau einer Bundesbaumaßnahme, wie z.B. (aber nicht ausschließlich): • Ausbildungs- und Werkstätten • Werkhallen für Fahrzeuge • Unterstellhallen für Fahrzeuge • Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei • Es wurden bei allen Referenzen mind. Grundleistungen gemäß HOAI § 55 (LP 2-8) erbracht. • Die Kosten der KG 410 - 430 betrugen je Referenz mindestens 0,2 Mio. Euro netto. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 70,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Erklärung über die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren, (mindestens jedoch 3 Ingenieure).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Mindestanforderung an die Referenz der Person für die Projektleitung: - Es handelt es sich um den Neubau einer Bundesbaumaßnahme, wie z.B. (aber nicht ausschließlich): • Ausbildungs- und Werkstätten • Werkhallen für Fahrzeuge • Unterstellhallen für Fahrzeuge • Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei - Die hier genannte Person war für die Projektleitung beim Projekt verantwortlich. - Es wurden mind. Leistungen gemäß HOAI § 55 zu den LP 2-8 von der Person selbst erbracht - Die Kosten der KG 410 - 430 des Projektes betrugen mindestens 0,2 Mio. Euro netto. Mindestanforderung an die Referenz der Person für die stellvertretende Projektleitung: - Es handelt es sich um den Neubau einer Baumaßnahme. - Die hier genannte Person war für die stellvertretende Projektleitung bzw. Projektleitung beim Projekt verantwortlich. - Es wurden mind. Leistungen gemäß HOAI § 55 zu den LP 2-8 von der Person selbst erbracht Die Kosten der KG 410 - 430 betrugen mindestens 0,2 Mio. Euro netto Allgemeine Forderungen: • Es wird erwartet, dass

das Projektteam aus mindestens zwei Personen besteht. Mindestanforderungen bestehen an die Berufserfahrung im Fachbereich, Qualifikationsnachweise und den Nachweis geeigneter vergleichbarer persönlicher Referenzprojekte für die Personen der Projektleitung und stellvertretender Projektleitung. Die Büroreferenzen können bei entsprechender Eignung auch als persönliche Referenz genannt werden. Auch hier gilt bei allen Referenzprojekten, dass eine Projektbeschreibung vorliegen muss und dass der Realisierungszeitraum vom 01.01.2014 bis zum Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrages liegt.

Mindestanforderungen an die benannten Teammitglieder: • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing. oder Bachelor), • mindestens 5 Jahre Berufserfahrung für die Projektleitung sowie mindestens 3 Jahre Berufserfahrung für die stellvertretende Projektleitung. • Angabe von persönlichen Referenzen des Projektleiters und stellv. Projektleiters.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Sonstige Ausschlusskriterien Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Das Bauvorhaben ist offen eingestellt. Einzelne Unterlagen können der Sicherheitsstufe VS-NfD unterliegen. Vom Bieter ist das anliegende Formblatt 125 auszufüllen und mit Firmenstempel und Unterschrift versehen dem Teilnahmeantrag beizulegen. Dabei ist das Merkblatt für die Behandlung von Verschlussachen (VS) des Geheimhaltungsgrades VS-NUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VS-NfD) zu beachten“. 1.2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidshan (Republik Aserbaidshan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen. 1.3. Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Zuschlagskriterium Preis

Описание: Das wirtschaftlich günstigste Angebot mit der höchsten Gesamtpunktzahl in Bezug auf die Kriterien, die in den Vergabe-/ Ausschreibungsunterlagen, der Aufforderung zur Angebotsabgabe aufgeführt sind.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=841457>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 08/05/2026

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=841457>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Der Auftraggeber behält eine Sicherheit in Höhe von 5 % gemäß § 12 der Vertragsbestimmungen von jeder Rechnung ein.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 01/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: -

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която получава заявленията за участие: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която обработва офертите: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Los 4: Planungsleistungen für Technische Ausrüstung (Anlagengruppe 4-5)

Описание: Das Vorhaben umfasst den Neubau Ausbildungshalle mit Kfz-Stellflächen in der Größe von ca. 1.100 m² und eines Anbaus /Sozialbereich in der Größe von ca. 900 m². Die Bauunterlage Teil I-IV ist erstellt und die Grundlagenermittlung LPH 1 abgeschlossen. Vor Durchführung der Baumaßnahme ist der Abbruch einer vorhandenen Fahrzeugabstellhalle erforderlich. Es ist eine Bauzeit von ca. 2 Jahren vorgesehen. Die Planungs- und Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung (Anlagengruppe 4-5) gemäß §§ 55 HOAI für die LP 2 werden in einer ersten Stufe und optional die weiteren Leistungsphasen bis zur LPH 3-8 in weiteren Stufen vergeben. Für die Baumaßnahme sollen die Energiefestlegungen für klimaneutrale Neu-/Erweiterungsbauten des Bundes – „Vorbildfunktion Bundesgebäude für Energieeffizienz“ vom 26. August 2021 (82012-12/10-11) des BMVg zur Anwendung (EGB40) gelten.

Вътрешен идентификатор: VSVgV 83-25 Los 4

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

Варианти:

Описание на опциите: Optionen: Ja Der Gesamtumfang der Leistungen nach §§ 55 HOAI beinhaltet die Leistungsphase 2. Eine optionale Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 bis 8 ist vorgesehen.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Straße 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 352 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 44 VgV Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 123 GWB nicht vorliegen. 1.2. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 124 GWB nicht zutreffen. 1.3. Nachweis der Berufszulassung gemäß §44 VgV/ § 25 VSVgV durch Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe des Mitgliedstaates, in dem der Architekt / Ingenieur tätig ist. Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Teilnahmeberechtigt sind in den EWR-Staaten zum Tage der Bekanntmachung ansässige natürliche Personen, juristische Personen und Bergwerkgemeinschaften, deren Projektverantwortliche zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur gemäß des zum Zeitpunkt der Bekanntmachung gültigen Architektengesetzes Sachsen-Anhalt bzw. Ingenieurgesetzes Sachsen-Anhalt befugt und nach der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt bauvorlageberechtigt sind oder natürliche Personen, juristische Personen und

Bewerbergemeinschaften eines anderen Mitgliedsstaates, welche nach den dort geltenden Bestimmungen über mindestens die gleichen Anforderungen zur Bauvorlageberechtigung verfügen. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Mitgliedsstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Fachlichen Anforderungen (als Architekt, Ingenieur), wer ein Diplom, Prüfzeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013 /55/EU entspricht. Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung einer EU-Versicherungsgesellschaft mit den Mindestdeckungssummen von 3 Mio. € für Personenschäden und 3 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Schadfall. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Mindestanforderungen ist die rechtskräftig unterschriebene Erklärung einer EU-Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall die objektbezogene Versicherung garantiert wird. Die Erklärung der Versicherungsgesellschaft muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend. Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für Leistungen, Mindestumsatz größer 0,3 Mio. € / Jahr Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 20,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zur Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit sind vom Bewerber die relevanten Büroreferenzen einzureichen. Angaben zu Büroreferenzen Es ist drei Referenzprojekte zur Planung für die technische Ausrüstung (Anlagengruppen 4-5) nachzuweisen, die die Mindeststandards erfüllen. Für jedes Referenzprojekt sind folgende Angaben einzureichen: • Bezeichnung der Baumaßnahme • Des Auftraggebers (Ansprechpartner, Anschrift, Telefonnummer) • Angabe der erbrachten Leistungsphasen nach HOAI • Die Gesamtbaukosten (KG 200–600) • Baukosten der KG 440 - 450 • Planungszeit (LPH 2–7) • Bauzeit (LPH8), • Nachweis der erfolgreichen Projektabwicklung (Referenzschreiben des Auftraggebers) • Nennung der verantwortlichen Projektleitung • Der geleisteten Leistungsphasen nach HOAI Anforderungen an BÜROREFERENZEN: Der

Bewerber muss mindestens folgende Anforderungen erfüllen: • Allgemeine Forderungen: • Es ist zwingend 3 Referenzprojekte zur Technischen Ausrüstung (Anlagengruppen 4-5) zu benennen, 1 Referenzobjekt muss davon eine Bundesbaumaßnahme sein. Die Realisierung erfolgt im Zeitraum vom 01.01.2014 bis zum Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrages. Außerdem wird zu allen Referenzen eine Projektbeschreibung (in Wort und Bild, max. vier DIN A4 Seiten je Referenz lang) gefordert. • Mindestanforderung Referenzprojekte • Es handelt es sich bei einem der 3 Referenzen um den Neubau einer Bundesbaumaßnahme, wie z.B. (aber nicht ausschließlich): • Ausbildungs- und Werkstätten • Werkhallen für Fahrzeuge • Unterstellhallen für Fahrzeuge • Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei • Es wurden bei allen Referenzen mind. Grundleistungen gemäß HOAI § 55 (LP 2-8) erbracht. • Die Kosten der KG 440 - 450 betrugen je Referenz mindestens 0,8 Mio. Euro netto. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата
Тегло (процентен дял, точна величина): 70,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Erklärung über die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren, (mindestens jedoch 3 Ingenieure).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Mindestanforderung an die Referenz der Person für die Projektleitung: - Es handelt es sich um den Neubau einer Bundesbaumaßnahme, wie z.B. (aber nicht ausschließlich): • Ausbildungs- und Werkstätten • Werkhallen für Fahrzeuge • Unterstellhallen für Fahrzeuge • Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei - Die hier genannte Person war für die Projektleitung beim Projekt verantwortlich. - Es wurden mind. Leistungen gemäß HOAI § 55 zu den LP 2-8 von der Person selbst erbracht - Die Kosten der KG 440 - 450 des Projektes betrugen mindestens 0,8 Mio. Euro netto. Mindestanforderung an die Referenz der Person für die stellvertretende Projektleitung: - Es handelt es sich um den Neubau einer Baumaßnahme. - Die hier genannte Person war für die stellvertretende Projektleitung bzw. Projektleitung beim Projekt verantwortlich. - Es wurden mind. Leistungen gemäß HOAI § 55 zu den LP 2-8 von der Person selbst erbracht Die Kosten der KG 440 - 450 betrugen mindestens 0,8 Mio. Euro netto Allgemeine Forderungen: • Es wird erwartet, dass das Projektteam aus mindestens zwei Personen besteht. Mindestanforderungen bestehen an die Berufserfahrung im Fachbereich, Qualifikationsnachweise und den Nachweis geeigneter vergleichbarer persönlicher Referenzprojekte für die Personen der Projektleitung und stellvertretender Projektleitung. Die Büroreferenzen können bei entsprechender Eignung auch als persönliche Referenz genannt werden. Auch hier gilt bei allen Referenzprojekten, dass eine Projektbeschreibung vorliegen muss und dass der Realisierungszeitraum vom 01.01.2014 bis zum Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrages liegt.

Mindestanforderungen an die benannten Teammitglieder: • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing. oder Bachelor), • mindestens 5 Jahre Berufserfahrung für die Projektleitung sowie mindestens 3 Jahre Berufserfahrung für die stellvertretende Projektleitung. • Angabe von persönlichen Referenzen des Projektleiters und stellv. Projektleiters.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Sonstige Ausschlusskriterien Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Das Bauvorhaben ist offen eingestellt. Einzelne Unterlagen können der Sicherheitsstufe VS-NfD unterliegen. Vom Bieter ist das anliegende Formblatt 125 auszufüllen und mit Firmenstempel und Unterschrift versehen dem Teilnahmeantrag beizulegen. Dabei ist das Merkblatt für die Behandlung von Verschlussachen (VS) des Geheimhaltungsgrades VS-NUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VS-NfD) zu beachten“. 1.2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidshan (Republik Aserbaidshan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen. 1.3. Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Zuschlagskriterium Preis

Описание: Das wirtschaftlich günstigste Angebot mit der höchsten Gesamtpunktzahl in Bezug auf die Kriterien, die in den Vergabe-/ Ausschreibungsunterlagen, der Aufforderung zur Angebotsabgabe aufgeführt sind.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=841457>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 08/05/2026

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=841457>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Der Auftraggeber behält eine Sicherheit in Höhe von 5 % gemäß § 12 der Vertragsbestimmungen von jeder Rechnung ein.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 01/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: -

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend

gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която получава заявленията за участие: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която обработва офертите: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

5.1. Обособена позиция: LOT-0005

Заглавие: Los 5: Planungsleistungen für Technische Ausrüstung (Anlagengruppe 8)

Описание: Das Vorhaben umfasst den Neubau Ausbildungshalle mit Kfz-Stellflächen in der Größe von ca. 1.100 m² und eines Anbaus /Sozialbereich in der Größe von ca. 900 m². Die Bauunterlage Teil I-IV ist erstellt und die Grundlagenermittlung LPH 1 abgeschlossen. Vor Durchführung der Baumaßnahme ist der Abbruch einer vorhanden Fahrzeugabstellhalle erforderlich. Es ist eine Bauzeit von ca. 2 Jahren vorgesehen. Die Planungs- und Ingenieurleistungen Technische Ausrüstung (Anlagengruppe 8) gemäß §§ 55 HOAI für die LP 2 werden in einer ersten Stufe und optional die weiteren Leistungsphasen bis zur LPH 3-8 in weiteren Stufen vergeben. Für die Baumaßnahme sollen die Energiefestlegungen für klimaneutrale Neu-/Erweiterungsbauten des Bundes – „Vorbildfunktion Bundesgebäude für Energieeffizienz“ vom 26. August 2021 (82012-12/10-11) des BMVg zur Anwendung (EGB40) gelten.

Вътрешен идентификатор: VSVgV 83-25 Los 5

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71320000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране

Варианти:

Описание на опциите: Optionen: Ja Der Gesamtumfang der Leistungen nach §§ 55 HOAI beinhaltet die Leistungsphase 2. Eine optionale Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 bis 8 ist vorgesehen.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Straße 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 120 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 44 VgV Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 123 GWB nicht vorliegen. 1.2. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 124 GWB nicht zutreffen. 1.3. Nachweis der Berufszulassung gemäß §44 VgV/ § 25 VSVgV durch Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe des Mitgliedstaates, in dem der Architekt / Ingenieur tätig ist. Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Teilnahmberechtigt sind in den EWR-Staaten zum Tage der Bekanntmachung ansässige natürliche Personen, juristische Personen und Bergewerkschaften, deren Projektverantwortliche zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur gemäß des zum Zeitpunkt der Bekanntmachung gültigen Architektengesetzes Sachsen-Anhalt bzw. Ingenieurgesetzes Sachsen-Anhalt befugt und nach der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt bauvorlageberechtigt sind oder natürliche Personen, juristische Personen und Bergewerkschaften eines anderen Mitgliedsstaates, welche nach den dort geltenden Bestimmungen über mindestens die gleichen Anforderungen zur Bauvorlageberechtigung verfügen. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Mitgliedsstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Fachlichen Anforderungen (als Architekt, Ingenieur), wer ein Diplom, Prüfzeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013 /55/EU entspricht. Für jedes Mitglied einer Bergewerkschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u.

a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung einer EU-Versicherungsgesellschaft mit den Mindestdeckungssummen von 3 Mio. € für Personenschäden und 3 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Schadensfall. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Mindestanforderungen ist die rechtskräftig unterschriebene Erklärung einer EU-Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall die objektbezogene Versicherung garantiert wird. Die Erklärung der Versicherungsgesellschaft muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend. Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u.

a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für Leistungen, Mindestumsatz größer 0,1 Mio. € / Jahr Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 20,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zur Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit sind vom Bewerber die relevanten Büroreferenzen einzureichen. Angaben zu Büroreferenzen Es ist drei Referenzprojekte zur Planung für die technische Ausrüstung (Anlagengruppen 8)

nachzuweisen, die die Mindeststandards erfüllen. Für jedes Referenzprojekt sind folgende

Angaben einzureichen: • Bezeichnung der Baumaßnahme • Des Auftraggebers

(Ansprechpartner, Anschrift, Telefonnummer) • Angabe der erbrachten Leistungsphasen nach HOAI • Die Gesamtbaukosten (KG 200–600) • Baukosten der KG 480 • Planungszeit (LPH 2–7) • Bauzeit (LPH8), • Nachweis der erfolgreichen Projektabwicklung (Referenzschreiben des Auftraggebers) • Nennung der verantwortlichen Projektleitung • Der geleisteten

Leistungsphasen nach HOAI Anforderungen an BÜROREFERENZEN: Der Bewerber muss

mindestens folgende Anforderungen erfüllen: • Allgemeine Forderungen: • Es ist zwingend 3 Referenzprojekte zur Technischen Ausrüstung (Anlagengruppen 8) zu benennen, 1

Referenzobjekt muss davon eine Bundesbaumaßnahme sein. Die Realisierung erfolgt im Zeitraum vom 01.01.2014 bis zum Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrages. Außerdem wird zu allen Referenzen eine Projektbeschreibung (in Wort und Bild, max. vier DIN A4 Seiten je Referenz lang) gefordert. • Mindestanforderung Referenzprojekte • Es handelt es sich bei einem der 3 Referenzen um den Neubau einer Bundesbaumaßnahme, wie z.B. (aber nicht ausschließlich): • Ausbildungs- und Werkstätten • Werkhallen für Fahrzeuge • Unterstellhallen für Fahrzeuge • Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei • Es wurden bei allen Referenzen mind. Grundleistungen gemäß HOAI § 55 (LP 2-8) erbracht. • Die Kosten der KG 480 betrugen je Referenz mindestens 0,2 Mio. Euro netto.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 70,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Erklärung über die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren, (mindestens jedoch 3 Ingenieure).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Mindestanforderung an die Referenz der Person für die Projektleitung: - Es handelt es sich um den Neubau einer Bundesbaumaßnahme, wie z.B. (aber nicht ausschließlich): • Ausbildungs- und Werkstätten • Werkhallen für Fahrzeuge • Unterstellhallen für Fahrzeuge • Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei - Die hier genannte Person war für die Projektleitung beim Projekt verantwortlich. - Es wurden mind. Leistungen gemäß HOAI § 55 zu den LP 2-8 von der Person selbst erbracht - Die Kosten der KG 480 des Projektes betrugen mindestens 0,2 Mio. Euro netto. Mindestanforderung an die Referenz der Person für die stellvertretende Projektleitung: - Es handelt es sich um den Neubau einer Baumaßnahme. - Die hier genannte Person war für die stellvertretende Projektleitung bzw. Projektleitung beim Projekt verantwortlich. - Es wurden mind. Leistungen gemäß HOAI § 55 zu den LP 2-8 von der Person selbst erbracht Die Kosten der KG 480 betrugen mindestens 0,2 Mio. Euro netto Allgemeine Forderungen: • Es wird erwartet, dass das Projektteam aus mindestens zwei Personen besteht. Mindestanforderungen bestehen an die Berufserfahrung im Fachbereich, Qualifikationsnachweise und den Nachweis geeigneter vergleichbarer persönlicher Referenzprojekte für die Personen der Projektleitung und stellvertretender Projektleitung. Die Büroreferenzen können bei entsprechender Eignung auch als persönliche Referenz genannt werden. Auch hier gilt bei allen Referenzprojekten, dass eine Projektbeschreibung vorliegen muss und dass der Realisierungszeitraum vom 01.01.2014 bis zum Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrages liegt.

Mindestanforderungen an die benannten Teammitglieder: • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing. oder Bachelor), • mindestens 5 Jahre Berufserfahrung für die Projektleitung sowie mindestens 3 Jahre Berufserfahrung für die stellvertretende Projektleitung. • Angabe von persönlichen Referenzen des Projektleiters und stellv. Projektleiters.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Sonstige Ausschlusskriterien Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Das Bauvorhaben ist offen eingestellt. Einzelne Unterlagen können der Sicherheitsstufe VS-NfD unterliegen. Vom Bieter ist das anliegende Formblatt 125 auszufüllen und mit Firmenstempel und Unterschrift versehen dem Teilnahmeantrag beizulegen. Dabei ist das Merkblatt für die Behandlung von Verschlussachen (VS) des Geheimhaltungsgrades VS-NUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VS-NfD) zu beachten“. 1.2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik

Armenien), Aserbajdschan (Republik Aserbajdschan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbungsgemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen. 1.3. Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Zuschlagskriterium Preis

Описание: Das wirtschaftlich günstigste Angebot mit der höchsten Gesamtpunktzahl in Bezug auf die Kriterien, die in den Vergabe-/ Ausschreibungsunterlagen, der Aufforderung zur Angebotsabgabe aufgeführt sind.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=841457>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 08/05/2026

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=841457>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Der Auftraggeber behält eine Sicherheit in Höhe von 5 % gemäß § 12 der Vertragsbestimmungen von jeder Rechnung ein.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 01/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: -

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)
Организация, която получава заявленията за участие: Amt für Immobilien- und
Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)
Организация, която обработва офертите: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal
(AIB Stendal)

5.1. Обособена позиция: LOT-0006

Заглавие: Los 6: Planungsleistungen für die Objektplanung Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen

Описание: Das Vorhaben umfasst den Neubau Ausbildungshalle mit Kfz-Stellflächen in der Größe von ca. 1.100 m² und eines Anbaus /Sozialbereich in der Größe von ca. 900 m². Die Bauunterlage Teil I-IV ist erstellt und die Grundlagenermittlung LPH 1 abgeschlossen. Vor Durchführung der Baumaßnahme ist der Abbruch einer vorhanden Fahrzeugabstellhalle erforderlich. Es ist eine Bauzeit von ca. 2 Jahren vorgesehen. Die Planungs- und Ingenieurleistungen zur Objektplanung Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen gemäß §§ 41–48 HOAI für die LP 2 werden in einer ersten Stufe und optional die weiteren Leistungsphasen bis zur LPH 3-8 in weiteren Stufen vergeben.

Вътрешен идентификатор: VSVgV 83-25 Los 6

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71322000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на строителни съоръжения

Варианти:

Описание на опциите: Optionen: Ja Der Gesamtumfang der Leistungen nach §§ 41-48 HOAI beinhaltet die Leistungsphase 2. Eine optionale Weiterbeauftragung der Leistungsphasen 3 bis 8 ist vorgesehen.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Straße 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 120 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 44 VgV Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 123 GWB nicht vorliegen. 1.2. Erklärung, dass Ausschlusskriterien nach § 124 GWB nicht zutreffen. 1.3. Nachweis der Berufszulassung gemäß §44 VgV/ § 25 VSVgV durch Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe des Mitgliedstaates, in dem der Architekt / Ingenieur tätig ist. Die Erbringung der Dienstleistung ist einem besonderen Berufsstand vorbehalten: Teilnahmeberechtigt sind in den EWR-Staaten zum Tage der Bekanntmachung ansässige natürliche Personen, juristische Personen und Bewerbergemeinschaften, deren Projektverantwortliche zur Führung der Berufsbezeichnung Architekt oder Ingenieur gemäß des zum Zeitpunkt der Bekanntmachung gültigen Architektengesetzes Sachsen-Anhalt bzw. Ingenieurgesetzes Sachsen-Anhalt befugt und nach der Bauordnung des Landes Sachsen-Anhalt bauvorlageberechtigt sind oder natürliche Personen, juristische Personen und Bewerbergemeinschaften eines anderen Mitgliedsstaates, welche nach den dort geltenden Bestimmungen über mindestens die gleichen Anforderungen zur Bauvorlageberechtigung verfügen. Ist die Berufsbezeichnung im jeweiligen Mitgliedsstaat gesetzlich nicht geregelt, so erfüllt die Fachlichen Anforderungen (als Architekt, Ingenieur), wer ein Diplom, Prüfzeugnis oder einen sonstigen Befähigungsnachweis verfügt, dessen Anerkennung der Richtlinie 2013 /55/EU entspricht. Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u. a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung einer EU-Versicherungsgesellschaft mit den Mindestdeckungssummen von 3 Mio. € für Personenschäden und 3 Mio. € für Sach- und Vermögensschäden je Schadfall. Die Maximierung der Ersatzleistung pro Versicherungsjahr muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme betragen. Mindestanforderungen ist die rechtskräftig unterschriebene Erklärung einer EU-Versicherungsgesellschaft, dass im Auftragsfall die objektbezogene Versicherung garantiert wird. Die Erklärung der Versicherungsgesellschaft muss der Bewerbung beigelegt werden. Eine Eigenerklärung des Bewerbers ist nicht ausreichend. Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 45 VgV Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit Geforderte Mindeststandards: ausgefüllter Bewerbungsbogen u.

a. mit den folgenden Angaben und Anlagen: Durchschnittlicher Umsatz der letzten drei Geschäftsjahre für Leistungen, Mindestumsatz größer 0,30 Mio. € / Jahr Sollen Leistungen an Unterauftragnehmer vergeben werden, so sind die für Wirtschaftsteilnehmer genannten Angaben und Formalitäten für jeden Unterauftragnehmer ebenso einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 20,00

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Zur Bewertung der technischen Leistungsfähigkeit sind vom Bewerber die relevanten Büroreferenzen einzureichen. Angaben zu Büroreferenzen Die Bewerber haben drei Referenzprojekte vorzulegen. Mindestens eine Referenz muss Ingenieurbauwerke und mindestens eine Referenz Verkehrsanlagen betreffen. Für jedes Referenzprojekt sind folgende Angaben einzureichen: • Bezeichnung der Baumaßnahme • Des Auftraggebers (Ansprechpartner, Anschrift, Telefonnummer) • Angabe der erbrachten Leistungsphasen nach HOAI • Die Gesamtbaukosten (KG 200–600) • Kosten der KG 500 des Honorartrages • Der Planungszeit (LPH 2–7) • Der Bauzeit (LPH8), • Nachweis der erfolgreichen Projektabwicklung (Referenzschreiben des Auftraggebers) • Nennung der verantwortlichen Projektleitung Anforderungen an BÜROREFERENZEN: Der Bewerber muss mindestens folgende Anforderungen erfüllen: A) Allgemeine Forderungen: • Es sind zwingend drei Referenzprojekte öffentlicher Auftraggeber vorzulegen. • Der Realisierungszeitraum der Referenzprojekte muss zwischen dem 01.01.2018 und dem Fristende der Abgabe des Teilnahmeantrags liegen. • Zu jeder Referenz ist eine Projektbeschreibung in Wort und Bild vorzulegen. (Umfang: maximal vier DIN-A4-Seiten pro Referenz.) • Positiv bewertet, wenn es sich bei einer Referenz um eine Maßnahme der Bundeswehr handelt. (1 Punkt) B)

Mindestanforderung Referenzprojekte b.1. Objektplanung Ingenieurbauwerke Für Referenzen im Bereich Ingenieurbauwerke gelten folgende Anforderungen: • Mindestens eine der drei Referenzen muss den Bereich „Ingenieurbauwerke“ abdecken. • Mindestens eine Referenz muss ein Neubau einer öffentlichen Baumaßnahme sein, z. B. (nicht abschließend): - Ausbildungs- und Werkstätten - Werkhallen für Fahrzeuge - Unterstellhallen für Fahrzeuge - Verwaltungsgebäude der Bundeswehr und Polizei • Mindestens eine Referenz muss ein Ingenieurbauwerk im Bereich Wasser- und Abwasserversorgung sein gemäß HOAI-Anlage 12.2 (zu § 43 Abs. 4 HOAI). • Es wurden die Grundleistungen gemäß HOAI § 43 in mindestens drei aufeinanderfolgenden Leistungsphasen erbracht. • Das Objekt ist mindestens der Honorierungszone III (HZ III) zuzuordnen. • Die Kosten der KG 500 betragen bei jeder Referenz mindestens 0,5 Mio. Euro netto. b.2. Verkehrsanlagen Für Referenzen im Bereich Verkehrsanlagen gelten folgende Anforderungen: • Mindestens eine der drei Referenzen muss den Bereich „Verkehrsanlagen“ abdecken. • Es handelt sich um die Verkehrsanlagenplanung einer öffentlichen Baumaßnahme (Neubau) gemäß § 45 Abs. 1 HOAI, § 48 Abs. 5 HOAI. • Es wurden die Grundleistungen gemäß HOAI § 48 in mindestens drei aufeinanderfolgenden Leistungsphasen erbracht. • Das Objekt ist mindestens der Honorierungszone II (HZ II) zuzuordnen. • Die Kosten der KG 500 betragen bei jeder Referenz mindestens 0,5 Mio. Euro netto.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 70,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Erklärung über die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens in den letzten drei Jahren, (mindestens jedoch 3 Ingenieure).

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 10,00

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignungskriterien gemäß § 46 VgV Technische und berufliche Leistungsfähigkeit Die Bewerber haben im Bewerbungsbogen die Personen für die Projektleitung und die stellvertretende Projektleitung anzugeben. Für jede benannte Person sind folgende Angaben einzureichen: • Name • Berufserfahrung (in Jahren ab Abschluss des Studiums) • Ein vergleichbares persönliches Referenzprojekt • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing., Bachelor) 4.1) Anforderungen an PROJEKTEAM: Allgemeine Forderungen: • Das Projektteam muss aus mindestens zwei Personen bestehen. • Für Projektleitung und Stellvertretung sind Berufserfahrung im Fachbereich, Qualifikation und persönliche Referenzen nachzuweisen. Büroreferenzen können als persönliche Referenzen genutzt werden. Mindestanforderungen an die benannten Teammitglieder: • Nachweis eines abgeschlossenen technischen Studiums (Master, Dipl.-Ing. oder Bachelor), • mindestens 5 Jahre Berufserfahrung für die Projektleitung sowie mindestens 3 Jahre Berufserfahrung für die stellvertretende Projektleitung.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Sonstige Ausschlusskriterien Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1.1. Das Bauvorhaben ist offen eingestellt. Einzelne Unterlagen können der Sicherheitsstufe VS-NfD unterliegen. Vom Bieter ist das anliegende Formblatt 125 auszufüllen und mit Firmenstempel und Unterschrift versehen dem Teilnahmeantrag beizulegen. Dabei ist das Merkblatt für die Behandlung von Verschlussachen (VS) des Geheimhaltungsgrades VS-NUR FÜR DEN DIENSTGEBRAUCH (VS-NfD) zu beachten“. 1.2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidshan (Republik Aserbaidshan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bergewergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen. 1.3. Abgabe Eigenerklärung zu Sanktionen gegen Russland

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Zuschlagskriterium Preis

Описание: Die Bewertung des Angebotspreises erfolgt auf der Grundlage des reinen Angebotspreises (netto, ohne Umsatzsteuer). Das wirtschaftlich günstigste Angebot erhält die maximale Punktzahl. Die Punkte der weiteren Angebote werden proportional zum niedrigsten Angebotspreis berechnet.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Zuschlagskriterium Qualität / Erfahrung / Ausstattung

Описание: Bewertet werden die Qualität der Projektbearbeitung, der Projektorganisation und der Personalqualifikation. Grundlage sind die eingereichten Referenzen und Nachweise sowie die Qualifikation und Erfahrung des benannten Projektteams einschließlich der Projektleitung.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=841457>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 08/05/2026

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=841457>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Der Auftraggeber behält eine Sicherheit in Höhe von 5 % gemäß § 12 der Vertragsbestimmungen von jeder Rechnung ein.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 01/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: -

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която получава заявленията за участие: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която обработва офертите: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Регистрационен номер: 15-1401-49.

Отдел: Zentraleinheit Vergabestelle

Пощенски адрес: Otto-Hahn-Straße 1 + 1a

Град: Magdeburg

Пощенски код: 39106

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Телефон: 000

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Регистрационен номер: 000

Пощенски адрес: Kaiser- Friedrich-Str. 16

Град: Bonn

Пощенски код: 53113

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: vk@bundeskartellamt.bund.de

Телефон: +49 228 9499-0

Факс: +49 228 9499-163

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

Регистрационен номер: 15-1401-49

Отдел: Fachgruppe 622 - Planung Bund

Пощенски адрес: Scharnhorststraße 38

Град: Stendal

Пощенски код: 39576

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Телефон: 000

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която обработва офертите

8.1. **ORG-0005**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0a2e6445-5d5b-4312-aab4-c8ad623c686e - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 18

Дата на изпращане на известието: 27/02/2026 09:56:10 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 143748-2026

Номер на броя на ОВ S: 42/2026

Дата на публикуване: 02/03/2026