

148869-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

OJ S 44/2026 04/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse
Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse
Електронна поща: m.pinoteau@tbs-education.fr
Правна категория на купувача: Организация, която възлага поръчка, субсидирана от възлагащ орган
Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore
Описание: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore
Идентификатор на процедурата: 5b1d0492-c552-44ff-bd67-48a07a912292
Вътрешен идентификатор: 2604L00
Вид процедура: Състезателен диалог

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство
Основна класификация (cprv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради
Допълнителна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71300000 Инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 2 avenue Mercure - Escoparc 1
Град: Quint-Fonsegrives.
Пощенски код: 31130
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)
Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 69 000 000,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Тази процедура ще бъде открита отново

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

Описание: Dialogue compétitif pour la passation d'un Contrat de Promotion Immobilière (CPI) pour la restructuration du campus de TBS EDUCATION sur le site d'Entiore

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71300000 Инженерни услуги в строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: 2 avenue de Mercure

Град: Quint-Fonsegrives

Пощенски код: 31130

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/07/2027

Крайна дата на продължителността: 01/09/2030

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 69 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго

Критерии за екологосъобразна поръчка: Други критерии за екологосъобразни обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Възможности за заетост за дългосрочно безработните, лицата в неравностойно положение и/или лицата с увреждания

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Coût global

Описание: Coût global du Contrat de Promotion immobilière Pertinence des coûts (construction neuve, réhabilitation, prestations annexes)

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualité architecturale et fonctionnalité des ouvrages

Описание: Qualité et intégration sur le site de la proposition architecturale et paysagère globale Qualité fonctionnelle du projet / technicité du projet , gestion des flux, accès, mobilités Qualité de la méthodologie mise en œuvre pour atteindre la labellisation / certification environnementale visée

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Délais

Описание: Calendrier global - Planification et phasages Cohérence et justification de la soutenabilité de ce planning y compris méthodologie

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Dimension RSE prise en compte sur le projet

Описание: Part des prestations confiées par titulaire à des PME (cf. article R. 2171-23 du CCP) Stratégie en matière de clause sociale d'insertion professionnelle Stratégie en matière de valorisation de l'économie circulaire et des matériaux issus du réemploi

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Conformément à l'article R. 2144-9 du Code de la commande publique, la pondération des critères et les éléments de leur appréciation seront précisés aux candidats retenus à la phase de remise des offres.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: френски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.gouv.fr/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 03/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Aucune forme juridique déterminée n'est imposée au stade du dépôt de la candidature. Toutefois, au stade de l'attribution, conformément aux dispositions de l'article R. 2142-24 du Code de la commande publique, en cas de groupement conjoint, le mandataire du groupement sera solidaire pour l'exécution du marché public, de chacun des membres du groupement pour ses obligations contractuelles à l'égard du maître d'ouvrage.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal judiciaire de Toulouse

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Toulouse

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Tribunal judiciaire de Toulouse

Организация, която получава заявленията за участие: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

Организация, която обработва офертите: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Pouvoir adjudicateur: SCI Arcole Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 879 677 417 Domiciliée 1, place Jourdain 31068 Toulouse Mandataire du maître d'ouvrage: Toulouse Business School Immatriculée au RCS de Toulouse sous le numéro 817 517 394 Domiciliée 1, place Alphonse Jourdain 31000 Toulouse Регистрационен номер: 87967741700013

Пощенски адрес: 1 place Alphonse Jourdain CS 66810

Град: Toulouse cedex 7

Пощенски код: 31068

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Държава: Франция

Звено за контакт: Mme Pinoteau Maeva - Responsable Achats

Електронна поща: m.pinoteau@tbs-education.fr

Телефон: 0561294779

Роли на тази организация:

Купувач

TED eSender

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Toulouse

Регистрационен номер: sans objet

Пощенски адрес: 2, Allée Jules Guesde BP 7015

Град: TOULOUSE CEDEX 7

Пощенски код: 31068

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Haute-Garonne (FRJ23)

Държава: Франция

Електронна поща: accueil1.tj-toulouse@justice.fr

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: eafb4029-bb8d-4d5c-be34-c3e7895e2f5e - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 03/03/2026 10:55:35 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 148869-2026

Номер на броя на ОВ S: 44/2026

Дата на публикуване: 04/03/2026