

157696-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – 27223 |
Ontwerp Nieuwbouw Kavel M – Cellengebouw PI Vught
OJ S 46/2026 06/03/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Rijksvastgoedbedrijf

Електронна поща: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 27223 | Ontwerp Nieuwbouw Kavel M – Cellengebouw PI Vught

Описание: Het project betreft het ontwerp van een cellencomplex op Kavel M te PI Vught met 144 cellen, een isoleerafdeling, werkplekken en ondersteunende faciliteiten. Daarnaast worden sport- en luchtvoorzieningen en het buitenterrein met beveiligingsmaatregelen gerealiseerd. Bij de uitvoering van deze opdracht wordt gewerkt met vertrouwelijke en Departementaal VERTROUWELIJK gerubriceerde Bijzondere Informatie. De winnende inschrijver dient bereid en in staat te zijn medewerking te verlenen aan eventuele noodzakelijke (veiligheids)screenings, indien en voor zover door de opdrachtgever vereist. Meer informatie hierover is te vinden in de leidraad aanmeldfase en het (concept) contract. Indien niet wordt voldaan aan bovenstaande voorwaarden, kan geen toegang tot de betreffende informatie worden verleend. Eventuele hieruit voortvloeiende vertraging of kosten zijn voor rekening en risico van opdrachtnemer. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 10.000 m2. -10.500 m2 gebouw oppervlak -2.000 m2 buitenruimte oppervlak Deze getallen zijn indicatief en afhankelijk van de uiteindelijke vertaling naar een ruimtelijk ontwerp.

Идентификатор на процедурата: d0843194-0d0a-4e72-96a2-f40dd8f04194

Вътрешен идентификатор: 27223

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Vught

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: 27223 | Ontwerp Nieuwbouw Kavel M – Cellengebouw PI Vught

Описание: Het project betreft het ontwerp van een cellencomplex op Kavel M te PI Vught met 144 cellen, een isoleerafdeling, werkplekken en ondersteunende faciliteiten. Daarnaast worden sport- en luchtvoorzieningen en het buitenterrein met beveiligingsmaatregelen gerealiseerd. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte: circa 10.000 m2. -10.500 m2 gebouw oppervlak -2.000 m2 buitenruimte oppervlak Deze getallen zijn indicatief en afhankelijk van de uiteindelijke vertaling naar een ruimtelijk ontwerp.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Варианти:

Описание на опциите: Conform paragraaf 8.5 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase is er een herhalingsopdracht van toepassing op deze aanbesteding, die ziet op het ontwerp van een cellencomplex op kavel S te PI Vught. Conform artikel 7 van de basisovereenkomst is er een herzieningsclausules van toepassing tijdens de looptijd van de opdracht.

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Vught

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 60 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Proceskwaliteit

Описание: Zie aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase paragraaf 3.3. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Inhoudelijke Ontwerpvisie

Описание: Zie aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase paragraaf 3.3. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Duurzaamheid

Описание: Zie aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase paragraaf 3.3. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 23/03/2026 09:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414628>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 07/05/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/414628>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 09/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Организация, която получава заявленията за участие: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Rijksvastgoedbedrijf

Регистрационен номер: 552550970

Пощенски адрес: Korte Voorhout 7

Град: Den Haag

Пощенски код: 2511 CW

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: RVB inkopert

Електронна поща: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Телефон: +31 702140214

Интернет адрес: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Пощенски адрес: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Град: 's Gravenhage
Пощенски код: 2595 AJ
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Rechtbank 's Gravenhage
Електронна поща: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Телефон: +31 883622200
Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Пощенски адрес: Korte Voorhout 7
Град: 's Gravenhage
Пощенски код: 2511 CW
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Звено за контакт: Rijksvastgoedbedrijf
Електронна поща: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Интернет адрес: <https://www.TenderNed.nl/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Пощенски адрес: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Град: 's Gravenhage
Пощенски код: 2595 AJ
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Държава: Нидерландия
Електронна поща: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Телефон: +31 883622200
Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
Град: 's-Gravenhage
Пощенски код: 2511 CW
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Държава: Нидерландия
Електронна поща: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
Интернет адрес: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Dashboard van deze aanbesteding
Пощенски адрес: Korte Voorhout 7
Град: 's Gravenhage
Пощенски код: 2511 CW
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rijksvastgoedbedrijf

Електронна поща: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Интернет адрес: <https://www.TenderNed.nl/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: fa794cb4-4d77-47be-a71c-ee9e112975cd - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 05/03/2026 11:14:02 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 157696-2026

Номер на броя на ОВ S: 46/2026

Дата на публикуване: 06/03/2026