

161444-2026 - Състезателна процедура

Дания – Строителни консултантски услуги – Rammeaftale om Commissioning-ledelse

OJ S 47/2026 09/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Danmarks Nationalbank

Електронна поща: jema@nationalbanken.dk

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Rammeaftale om Commissioning-ledelse

Описание: På Havnegade 5 i København ligger Danmarks Nationalbanks ikoniske hovedsæde. Det skal over en længere årrække gennemgå en større og nødvendig restaurering. Bygningen er tegnet af arkitekten Arne Jacobsen og opført i årene 1965-1978, og i 2009 blev bygningen fredet. Alle opgaverne i projektet skal derfor løses i tæt dialog med Slots- og Kulturstyrelsen under hensyntagen til, at bygningen er fredet. Nationalbanken og projektets totalrådgiver varetager denne dialog. Nationalbanken har opdelt det samlede restaureringsprojekt i tre delprojekter, og hvert delprojekt forventes udbudt i flere entrepriser: • DN300. Opdriftssikring (bygningen skal opdrifts- og klimasikres); • DN200. Udvendige Arbejder (facader, tag og haver skal restaureres); og • DN100. Indvendige Arbejder (som er et omfangsrigt delprojekt, hvor der skal arbejdes med en række opgaver. Bl.a., skal en del af bygningen PCB-saneres og udvalgte dækforkanter asbestsaneres, brandsikkerheden og inde- og arbejdsklimaet skal forbedres, og så skal bygningens indretning gøres mere tidssvarende). Nationalbanken ønsker med dette udbud at indgå en rammeaftale om Commissioning-ledelse, som omfatter Commissioning-ledelse iht. DS3090 i forbindelse restaureringen og renoveringen af Nationalbankens ejendom, beliggende Havnegade 5. Opgaverne er nærmere beskrevet i udbudsmaterialet. Der vil blive indgået én rammeaftale med én rådgiver. Rammeaftalens anslåede værdi er DKK 2.200.000, og den maksimale værdi er DKK 2.700.000. Værdien afhænger af behovet for yderligere/supplerende Commissioning-ledelse i tilfælde af projektets forsinkelse eller ved tilbagegang i forbindelse med tests og indkøring/ibrugtagning. Udbuddet er udarbejdet af Nationalbanken i samarbejde med projektets Totalrådgiver, et konsortium bestående af EKJ Rådgivende Ingeniører samt Schmidt Hammer Lassen (tidligere Rørbæk og Møller Arkitekter), og Byggeledelsen, bestående af ThraneKær Rådgivende Ingeniører (tidligere Børthy • Schriver • Lundemann). Opgaverne i henhold til denne rammeaftale skal planlægges og udføres i tæt samarbejde med blandt andre Nationalbankens totalrådgiver, byggeledelsen, entreprenørerne og Nationalbankens projektchef.

Идентификатор на процедурата: 2c5d6307-50e6-4783-91a1-2804cbbafafa

Вътрешен идентификатор: DN100

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Udbuddet gennemføres som et offentligt udbud efter udbudslovens regler herom.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71530000 Строителни консултантски услуги

Допълнителна класификация (срв): 71315210 Консултантски услуги, свързани с инсталации в сгради, 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Byen København (DK011)

Държава: Дания

Допълнителна информация: Danmarks Nationalbank

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 200 000,00 DKK

Максимална стойност за рамковото споразумение: 2 700 000,00 DKK

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: I dette udbud anvendes de obligatoriske udelukkelsesgrunde samt de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. nr. 1-5, dvs. alle udelukkelsesgrunde bortset fra udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 6 om ubetalt forfalden gæld til det offentlige under 100.000 kr. Som dokumentation for, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrunde, vil ordregiver for danske virksomheder kræve en serviceattest, som udstedes af Erhvervsstyrelsen. For tilbudsgivere fra andre medlemslande vil ordregiver kræve den dokumentation, som er angivet i eCertis for det land, tilbudsgiveren er etableret i. For tilbudsgivere uden for EU vil ordregiver kræve dokumentation i henhold til udbudslovens § 153 og således et af følgende (i prioriteret rækkefølge): 1) Uddrag fra et relevant register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i § 135, stk. 1 og certifikat udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land som bevis for, at tilbudsgiveren ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i de i § 135, stk. 3, og § 137, stk. 1, nr. 2 eller 7 nævnte tilfælde. 2) Erklæring under ed. 3) Erklæring på tro- og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det land, hvor tilbudsgiverens er etableret.

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Участие в престъпна организация: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Корупция: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Измами: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 4 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 5 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Детски труд и други форми на трафик на хора: I henhold til § 135, stk. 1, nr. 6 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, A.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: I henhold til § 135, stk. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, B.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: I henhold til § 135, stk. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, B.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Банкрут: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Неплатежоспособност: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Споразумение с кредиторите: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Прекратена стопанска дейност: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Администриране на активите от ликвидатор: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Тежко професионално нарушение: I henhold til § 136, nr. 4 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: I henhold til § 137, stk. 1, nr. 4 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: I henhold til § 136, nr. 1 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: I henhold til § 136, nr. 2 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: I henhold til § 136, nr. 3 i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, C.

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: I henhold til § 134 a i den danske udbudslov. Udfyldes i ESPD Del III, D.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Rammeaftale om Commissioning-ledelse

Описание: Denne udbudsbekendtgørelse vedrører en rammeaftale om Commissioning-ledelse, som omfatter Commissioning-ledelse iht. DS3090 i forbindelse restaureringen og renoveringen af Nationalbankens ejendom, beliggende Havnegade 5. Opgaverne er nærmere beskrevet i udbudsmaterialet. Udbuddet er udarbejdet af Nationalbanken i samarbejde med projektets Totalrådgiver, et konsortium bestående af EKJ Rådgivende Ingeniører samt Schmidt Hammer Lassen (tidligere Rørbæk og Møller Arkitekter), og Byggeledelsen, bestående af ThraneKær Rådgivende Ingeniører (tidligere Børthy • Schriver • Lundemann). Opgaverne i henhold til denne rammeaftale skal planlægges og udføres i tæt samarbejde med

blandt andre Nationalbankens totalrådgiver, byggeledelsen, entreprenørerne og Nationalbankens projektchef.

Вътрешен идентификатор: DN100

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71530000 Строителни консултантски услуги

Допълнителна класификация (срв): 71315210 Консултантски услуги, свързани с инсталации в сгради, 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

Варианти:

Описание на опциите: Nationalbanken er berettiget til at forlænge rammeaftalen med 2 x 12 måneder, således at rammeaftalen kan forlænges med i alt 2 år, jf. rammeaftalens pkt. 20.5.

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Havnegade 5

Град: København K

Пощенски код: 1058

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Byen København (DK011)

Държава: Дания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Години

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 2 200 000,00 DKK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Den udbudte kontrakt er ikke opdelt i yderligere delkontrakter, hvilket er baseret på en vurdering af, at denne del af projektet løses bedst og mest hensigtsmæssigt af samme aktør. Nationalbanken forbeholder sig retten til at anmode en tilbudsgiver om at supplere, præcisere eller fuldstændiggøre tilbuddet, jf. udbudslovens § 159, stk. 5. Tilbudsgiver skal vedstå sit tilbud i tre (3) måneder fra tilbudsfristens udløb.

Nationalbanken har ret til at forlænge vedståelsesfristen med yderligere tre (3) måneder, såfremt processen efter tilbudsfristen måtte tilsige det. Det er et mindstekrav, at den tilbudte Commissioning-leder har mindst tre (3) års erfaring som fungerende Commissioning-leder iht. DS3090. Det er dog ikke et krav, at den tilbudte nøgleperson har været fungerende Commissioning-leder på fuld tid.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kompetencer

Описание: Der henvises til udbudsbrevet.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Tilgange til opgaven

Описание: Der henvises til udbudsbrevet.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Pris

Описание: Der henvises til udbudsbrevet.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-415079002621880081/da-dk/public/tender/TID-415079002621880081>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-415079002621880081/da-dk/public/tender/TID-415079002621880081>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: датски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 08/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 08/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Rammeaftalens løbetid er forventeligt 5 år, med mulighed for 2 x 12 måneders forlængelse . Årsagen til rammeaftalens løbetid er, at Commissioning-lederen har en essentiel rolle og skal være med frem til projektets aflevering, samt også i forbindelse med de efterfølgende tests og indkøring /ibrugtagning efter entreprenørernes aflevering. Iht. hovedtidsplanen forventes dette at være ultimo 2030, men såfremt projektet skulle blive forsinket, skal der være mulighed for at

forlænge aftalen med Commissioning-lederen. Nationalbanken har vurderet, at det vil være særdeles uhensigtsmæssigt, såfremt projektets Commissioning-ledelse skulle udskiftes undervejs i projektet, og har derfor også vurderet, at denne løbetid er i overensstemmelse med udbudsreglerne.

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Klagenævnet for Udbud
Информация за крайните срокове за преразглеждане: I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v., gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller lovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1. Se desuden: <https://naevneneshus.dk/media/10442/vejledning-klager.pdf>

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Danmarks Nationalbank

Регистрационен номер: 61092919

Пощенски адрес: Langelinie Allé 47

Град: København Ø

Пощенски код: 2100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Byen København (DK011)

Държава: Дания

Звено за контакт: Jakob Ernst Malmqvist

Електронна поща: jema@nationalbanken.dk

Телефон: +4540492871

Интернет адрес: www.nationalbanken.dk

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Klagenævnet for Udbud

Регистрационен номер: 37795526

Пощенски адрес: Nævnenes Hus Toldboden 2

Град: Viborg

Пощенски код: 8800

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Vestjylland (DK041)

Държава: Дания

Звено за контакт: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Електронна поща: kfu@naevneneshus.dk

Телефон: +4572405600

Интернет адрес: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Регистрационен номер: 10294819

Пощенски адрес: Carl Jacobsens Vej 35

Град: Valby

Пощенски код: 2500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Byen København (DK011)

Държава: Дания

Звено за контакт: www.kfst.dk

Електронна поща: kfst@kfst.dk

Телефон: +4541715000

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f5131a5f-7690-44de-a774-26d04dced965 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/03/2026 10:11:23 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: датски

Номер на публикуване на обявлението: 161444-2026

Номер на броя на ОВ S: 47/2026

Дата на публикуване: 09/03/2026