

161451-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Строителни и монтажни работи – So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz
OJ S 47/2026 09/03/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Електронна поща: kanzlei@schramm-oebler.at

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Описание: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Идентификатор на процедурата: a3e3b594-3367-4aab-9616-71bbac53ff0d

Вътрешен идентификатор: 0

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cprv): 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45431000 Работи по полагане на плочки за подови настилки и стенни облицовки, 45431100 Работи по полагане на плочки за подови настилки, 45431200 Работи по полагане на плочки за стенни облицовки, 45430000 Работи по полагане на подови настилки и стенни облицовки, 45432000 Други работи по полагане на подови настилки, стенни покрития и тапети, 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради, 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), Уведомление

Корупция: {0}

Измами: {0}
Изпирание на пари или финансиране на тероризма: {0}
Участие в престъпна организация: {0}
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: {0}
Детски труд и други форми на трафик на хора: {0}
Нарушение на задължения в областта на екологичното право: {0}
Нарушение на задължения в областта на трудовото право: {0}
Нарушение на задължения в областта на социалното право: {0}
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: {0}
Тежко професионално нарушение: {0}
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: {0}
Нарушение, свързано с професионалното поведение при обществени поръчки в областта на отбраната: {0}
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: {0}
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: {0}
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: {0}
Липса на надеждност по отношение на изключването на рискове за сигурността на държавата: {0}
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: {0}
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: {0}
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: {0}
Прекратена стопанска дейност: {0}
Банкрут: {0}
Неплатежоспособност: {0}
Администриране на активите от ликвидатор: {0}
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: {0}

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0250

Заглавие: So Wohnt Burgenland GmbH – Fliesenleger – Demenzzentrum Rechnitz

Описание: Ziel des gegenständlichen Vergabeverfahrens ist, den im Zuge des Vergabeverfahrens ermittelten Bestbieter mit der Erbringung von Fliesenlegerarbeiten für die Errichtung eines Demenzzentrums in der Marktgemeinde Rechnitz (Bezirk Oberwart) zu beauftragen.

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45000000 Строителни и монтажни работи

Допълнителна класификация (cpv): 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45431000 Работи по полагане на плочки за подови настилки и стенни облицовки, 45431100 Работи по полагане на плочки за подови настилки, 45431200

Работи по полагане на плочки за стенни облицовки, 45430000 Работи по полагане на подови настилки и стенни облицовки, 45432000 Други работи по полагане на подови настилки, стенни покрития и тапети, 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради, 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

Варианти:

Описание на опциите: Siehe Ausschreibungsunterlagen.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Südburgenland (AT113)
Държава: Австрия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 20/04/2026

Крайна дата на продължителността: 07/05/2027

5.1.6. Обща информация

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: Zur Laufzeit des Vertrages wird festgehalten: Der Vertrag wird für die Dauer des gegenständlichen Projektes abgeschlossen.

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Разходи

Описание: Gesamtbewertungssumme

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 90

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://schramm-oehler.vergabeportal.at/Detail/238731>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 5 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 08/04/2026 12:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време,
западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Landesverwaltungsgericht
Burgenland

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Gemäß den entsprechenden
gesetzlichen Vorgaben.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Landesverwaltungsgericht Burgenland

8. Организации

8.1. ORG-3551

Официално наименование: SOWO – So wohnt Burgenland GmbH

Регистрационен номер: 9110032494669

Пощенски адрес: Marktstraße 3

Град: Eisenstadt

Пощенски код: 7000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Държава: Австрия

Звено за контакт: Schramm Öhler Rechtsanwälte, Hauptstraße 22a, 7000 Eisenstadt, z.H.

Mag. Hannes Pesendorfer / Mag. Jacqueline Guger

Електронна поща: kanzlei@schramm-oehler.at

Телефон: +43 14097609

Интернет адрес: <https://www.schramm-oehler.at/>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-4451

Официално наименование: Landesverwaltungsgericht Burgenland

Регистрационен номер: 9110022341188

Пощенски адрес: Europaplatz 1

Град: Eisenstadt

Пощенски код: 7000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nordburgenland (AT112)

Държава: Австрия

Електронна поща: verwaltungsgericht@lvwg-bgld.gv.at

Телефон: +43 2682668111100

Интернет адрес: <http://verwaltungsgericht.bgld.gv.at>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: c8239495-666d-41fd-a4b2-fb91f2095023 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 06/03/2026 12:20:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 161451-2026

Номер на броя на ОВ S: 47/2026

Дата на публикуване: 09/03/2026