

## 165768-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги на хотели и мотели – CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

OJ S 48/2026 10/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги - Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: CHU MONTPELLIER

Електронна поща: [solene.rathier@chu-montpellier.fr](mailto:solene.rathier@chu-montpellier.fr)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Купувачът е възложител

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Описание: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Идентификатор на процедурата: 15f5e11e-dbf6-4f64-aa3b-194468be52e5

Вътрешен идентификатор: 25A0054

Вид процедура: Друга многоетапна процедура

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Допълнителен характер на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 55100000 Услуги на хотели и мотели

Допълнителна класификация (cprv): 45212410 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за настаняване

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Град: Montpellier

Пощенски код: FRJ13

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hérault (FRJ13)

Държава: Франция

##### 2.1.4. Обща информация

**Правно основание:**

Директива 2014/23/EC

Sans objet

Приложимо трансгранично право: Sans objet

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Описание: CONSTRUCTION, GESTION ET EXPLOITATION D'UN INTERNAT SUR LE SITE DE L'HOPITAL LAPEYRONIE & PRESTATIONS ACCESSOIRES

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 55100000 Услуги на хотели и мотели

Допълнителна класификация (cprv): 45212410 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради за настаняване

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Град: Montpellier

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hérault (FRJ13)

Държава: Франция

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 16/03/2027

Срок: 50 Години

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

##### Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prix

Описание: CRITERE FINANCIER 50% - Sous critère 1 : Cohérence des hypothèses d'investissement et robustesse du plan de financement 30% - Sous critère 2 : Cohérence du compte d'exploitation prévisionnel et des loyers proposés aux internes 40% - Propositions en matière de redevance versée au CHU (fixe et variable) 30%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

##### Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Critère technique

Описание: CRITERE TECHNIQUE 50 % - Sous critère 1 : Qualité architecturale et intégration dans le site 15% - Sous critère 2 : Qualité de la réponse au programme fonctionnel et technique du projet 30% - Sous critère 3 : Prise en compte du phasage du projet et des

objectifs calendaires associés 20% - Sous critère 4 : Qualité des services proposés pour la gestion locative de la résidence 15% - Sous critère 5 : Qualité de la réponse au programme d'entretien de maintenance et de GER 20%

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951233&orgAcronyme=x7c>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 08/06/2026

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2951233&orgAcronyme=x7c>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00)  
западноевропейско време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Медиаторска организация: Tribunal Administratif de Montpellier

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Administratif de Montpellier

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Les candidats disposent des voies de recours suivantes : Le Référé précontractuel (articles L. 5511 à L. 55112 du Code de justice administrative) avant la signature du contrat. Le Référé contractuel (articles L. 55113 à L. 55123 du Code de justice administrative) après la signature du contrat, dans les conditions prévues à l'article R. 5517 du CJA. Le Recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat, ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les 2 mois suivant la date à laquelle l'acheteur a effectué les mesures de publicité du contrat. Le Recours pour excès de pouvoir, contre des clauses réglementaires du contrat ou contre une décision de l'acheteur, dans les 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision attaquée. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application "Télérecours citoyen" accessible par le site <https://www.telerecours.fr/>

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : CHU MONTPELLIER

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: CHU MONTPELLIER

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Administratif de Montpellier

Организация, която получава заявленията за участие: CHU MONTPELLIER

Организация, която обработва офертите: CHU MONTPELLIER

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: CHU MONTPELLIER

Регистрационен номер: 26340016000382

Отдел: Hérault

Пощенски адрес: Direction des achats et des approvisionnements Centre Bellevue 1 Place Jean Baume

Град: Montpellier

Пощенски код: 34295

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hérault (FRJ13)

Държава: Франция

Звено за контакт: Solène RATHIER

Електронна поща: [solene.rathier@chu-montpellier.fr](mailto:solene.rathier@chu-montpellier.fr)

Телефон: +33 4 67 33 21 37

Интернет адрес: [www.chu-montpellier.fr](http://www.chu-montpellier.fr)

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Профил на купувача: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

#### Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal Administratif de Montpellier

Регистрационен номер: 17340005200010

Отдел: Hérault

Пощенски адрес: 6, rue Pitot

Град: Montpellier

Пощенски код: 34063

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hérault (FRJ13)

Държава: Франция

Електронна поща: [greffe.ta-montpellier@juradm.fr](mailto:greffe.ta-montpellier@juradm.fr)

Телефон: +33 467548100

Интернет адрес: <https://montpellier.tribunal-administratif.fr/>

#### Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 891b3fbd-e5d7-48eb-9029-da5856fd2a08 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 19

Дата на изпращане на известието: 06/03/2026 14:10:58 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 165768-2026

Номер на броя на ОВ S: 48/2026

Дата на публикуване: 10/03/2026