

166062-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Услуги по почистване и хигиенизиране – Städtjänster -26

OJ S 48/2026 10/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Skelleftebostäder AB

Електронна поща: inkop@skebo.se

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: Skellefteå Industrihus AB

Електронна поща: inkop@skebo.se

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: Skelleftebostäder Anderstorp AB

Електронна поща: inkop@skebo.se

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: Skelleftebostäder Getberget AB

Електронна поща: inkop@Skebo.se

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: Skelleftebostäder Sunnanå AB

Електронна поща: inkop@skebo.se

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Städtjänster -26

Описание: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden.

Идентификатор на процедурата: d90ba2d9-6c8e-4987-a063-3b726e6d8750

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 40 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Område Nord

Описание: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden. Втрешен идентификатор: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

Допълнителна класификация (cprv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства, 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци, 90911100 Услуги по почистване на жилищни сгради, 90919000 Услуги, свързани с почистването на канцеларии, училищно и канцеларско оборудване, 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2026

Крайна дата на продължителността: 31/03/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни
обществени поръчки

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена
поръчка: Se upphandlingsdokument

Финансово споразумение: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten i Umeå

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане
: Skelleftebostäder AB

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Förvaltningsrätten i Umeå

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: Område Syd

Описание: Upphandlingen avser en entreprenad som omfattar städning av trapphus, övriga gemensamma utrymmen och kontor i fastigheter som ägs av Skelleftebostäder AB och Skellefteå Industrihus AB samt deras dotterbolag. Upphandlingen är uppdelad i två (2) anbudsområden/förvaltningsområden - Nord och Syd. Kontrakt kommer att tecknas med en (1) leverantör per förvaltningsområde. En (1) leverantör kan tilldelas flera förvaltningsområden. Втрешен идентификатор: urn:eavrop:mdn:ProcurementProject:118908:Lot:2

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 90900000 Услуги по почистване и хигиенизиране

Допълнителна класификация (cprv): 90910000 Услуги по почистване на сгради, промишлени инсталации и превозни средства, 90911000 Услуги, свързани с почистването на жилищни и други сгради и прозорци, 90911100 Услуги по почистване на жилищни сгради, 90919000 Услуги, свързани с почистването на канцеларии, училищно и канцеларско оборудване, 90919200 Услуги по почистване на канцеларии

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)
Държава: Швеция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2026

Крайна дата на продължителността: 31/03/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка
Критерии за екологосъобразна поръчка: Няма критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.e-avrop.com/skebo/e-Upphandling/NoticeLink.aspx?id=117899>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 09/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Se upphandlingsdokument

Финансово споразумение: Se upphandlingsdokument

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten i Umeå

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Skelleftebostäder AB

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Förvaltningsrätten i Umeå

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Skelleftebostäder AB

Регистрационен номер: 556060-4810

Пощенски адрес: Skeppargatan 8

Град: Skellefteå

Пощенски код: 93130

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

Електронна поща: inkop@skebo.se

Телефон: 0910-736500

Роли на тази организация:

Купувач

Водач на група

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Antirio AB

Регистрационен номер: 556533-8133

Пощенски адрес: GÅRDSVÄGEN 18

Град: Solna

Пощенски код: 169 70

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stockholms län (SE110)

Държава: Швеция

Електронна поща: support@e-avrop.com

Телефон: 08-501 190 00

Интернет адрес: <https://www.e-avrop.com>

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Skellefteå Industrihus AB

Регистрационен номер: 556086-8217

Пощенски адрес: Skeppargatan 8

Град: Skellefteå

Пощенски код: 93130

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

Електронна поща: inkop@skebo.se

Телефон: 0910-736500

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Skelleftebostäder Anderstorp AB

Регистрационен номер: 559454-7100

Пощенски адрес: Skeppargatan 8

Град: Skellefteå

Пощенски код: 93130

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

Електронна поща: inkop@skebo.se

Телефон: 0910736500

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Skelleftebostäder Getberget AB

Регистрационен номер: 559252-2097

Пощенски адрес: Skeppargatan 8

Град: Skellefteå

Пощенски код: 93130

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

Електронна поща: inkop@Skebo.se

Телефон: 0910736500

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0006

Официално наименование: Skelleftebostäder Sunnanå AB

Регистрационен номер: 559464-0996

Пощенски адрес: Skeppargatan 8

Град: Skellefteå

Пощенски код: 931 30

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

Електронна поща: inkop@skebo.se

Телефон: 0910-736500

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0007

Официално наименование: Förvaltningsrätten i Umeå

Регистрационен номер: 202100-2742

Пощенски адрес: Box 193

Град: Umeå

Пощенски код: 901 05

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västerbottens län (SE331)

Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsratteniumea@dom.se

Телефон: +46 90-17 74 00

Интернет адрес: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-umea/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 34e33e13-0c21-4d28-8183-ba5b83612bee - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/03/2026 12:16:40 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 166062-2026

Номер на броя на ОВ S: 48/2026

Дата на публикуване: 10/03/2026