

166709-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурни и свързани с тях услуги – Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

OJ S 48/2026 10/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Delmenhorst

Електронна поща: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

Описание: Der Rat der Stadt Delmenhorst hat beschlossen in die Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule zusätzlich eine Realschule zu integrieren. In diesem Zuge soll das Gebäude in den kommenden Jahren in mehreren Bauabschnitten umfangreich im Innenbereich, an der Gebäudefassade und im Dachbereich saniert sowie brandschutztechnisch ertüchtigt werden.

Идентификатор на процедурата: 8baa1cbd-dcf3-450f-a674-af802c82403f

Вътрешен идентификатор: 66-2026

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

Допълнителна класификация (cprv): 71250000 Архитектурни и инженерни услуги по измервания и заснемания, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Uhlandstraße 2

Град: Delmenhorst

Пощенски код: 27753

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Държава: Германия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 0,01 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1M0HS#

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vgr -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Корупция:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Неплатежоспособност:

Администриране на активите от ликвидатор:

Прекратена стопанска дейност:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Тежко професионално нарушение:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Fachplaner TGA - Wilhelm-von-der-Heyde-Oberschule

Описание: Anstehende Maßnahmen: -Erneuerung der Wasser- und Abwasseranlagen einschließlich der WC-Anlagen -Erneuerung der Heizungsanlage -Errichtung von Lüftungsanlagen in bestimmten Bereichen -Sanierung der Flachdächer einschließlich Errichtung Photovoltaikanlage -Erneuerung der elektrischen Anlagen -Umsetzung brandschutztechnischer Anpassungen gemäß Brandschutzkonzept (u.a.

Sicherheitsbeleuchtung und Hausalarmierung) -Fassadensanierung -Sanierung Klassenräume -Herrichten von zwei naturwissenschaftlichen Fachräumen -Umbauarbeiten für ein neues Lehrerzimmer -Anbau und Aufstockung der Aula II inkl. Aufzug und barrierefreie WC's

Вътрешен идентификатор: 66-2026

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги

Допълнителна класификация (срв): 71250000 Архитектурни и инженерни услуги по измервания и заснемания, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Uhlandstraße 2

Град: Delmenhorst

Пощенски код: 27753

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Все още не е известно

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:selbst# Die Ausführungsfristen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Folgende Unterlagen sind für den Teilnahmewettbewerb einzureichen: -Nachweis berufliche Leistungsfähigkeit -Bestätigung der Berufserfahrung von Projekt- und Bauleitung (Vordruck) -Eigenerklärung FB 124 Freiberufler (Vordruck) -Nachweis Berufshaftpflicht -mind. 2 / max. 3 Referenzen (Vordrucke) -Angabe zur Präsenz vor Ort und Reaktionszeit ALG 1-3, 7+8 (Vordruck) -Angabe zur Präsenz vor Ort und Reaktionszeit ALG 4-6 -Eigenerklärung EU-RUS-Sanktion -FB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen
Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (точки, точна величина): 1,00

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualifikation und Erfahrung des Projektteams

Описание: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 25

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Maßnahmen zur Sicherung der Qualität, Kosten und Termine

Описание: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Разходи

Наименование: Honorarangebot

Описание: Einzelheiten entnehmen Sie bitte den Vergabeunterlagen Dokument : TNW_2026-03-02_WvdH_Verfahrensleitfaden_TGA.pdf

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 35

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 06/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS/documents>

Ad hoc канал за комуникация:

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M0HS>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 14/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Fehlende Bieterunterlagen können nach dem Ermessen der Vergabestelle evtl. nachgefordert werden. Die fehlenden Bieterunterlagen sind im Rahmen der Nachforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: s. Vergabeunterlagen

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer

Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Nachprüfungsverfahren können gem. § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer auf Antrag eingeleitet werden.

Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, dass ein Interesse an dem Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnismahme gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde. Unzulässig sind auch Anträge nach Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften gerügt werden, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind. Zusätzlich ist ein Antrag unzulässig soweit mehr als 15 Kalendertage vergangen sind nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Delmenhorst

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Delmenhorst

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Delmenhorst

Регистрационен номер: 034010000000-0-95

Пощенски адрес: Rathausplatz 1

Град: Delmenhorst

Пощенски код: 27749

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Държава: Германия

Звено за контакт: Zentrale Vergabestelle

Електронна поща: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Телефон: +49 422199-2110

Факс: +49 422199-1275

Интернет адрес: <https://www.delmenhorst.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Регистрационен номер: entfällt

Пощенски адрес: Auf der Hude 2

Град: Lüneburg

Пощенски код: 21339

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Телефон: +49 413115-3306

Факс: +49 413115-2943

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: a26cc979-a36a-437a-a576-dc8e95e5cda7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 09/03/2026 10:24:59 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 166709-2026

Номер на броя на ОВ S: 48/2026

Дата на публикуване: 10/03/2026