

166718-2026 - Състезателна процедура

Чехия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на отбраната и на военни съоръжения – Rakovník - výstavba VUZ - realizace

OJ S 48/2026 10/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Електронна поща: michaela.kotrcova@as-po.cz

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Икономически дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Rakovník - výstavba VUZ - realizace

Описание: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci novostavby vojenského ubytovacího zařízení Rakovník včetně přeložek inženýrských sítí.

Идентификатор на процедурата: f62a8a3e-72cb-47ee-9385-8f3282d4cfb0

Вътрешен идентификатор: N006/26/V00005046

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45216200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на отбраната и на военни съоръжения

Допълнителна класификация (cpv): 45421132 Монтажни работи на прозорци, 45231220 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни газопроводи, 45233160

Пътища и други площи, покрити с чакъл, 45351000 Строителни и монтажни работи на механични инсталации, 45110000 Работи по събаряне и разчистване на сгради; земни работи, 45400000 Довършителни строителни работи, 45100000 Работи по подготовка на строителната площадка, 09331200 Слънчеви фотоволтаични модули, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация, 45233100 Строителни и монтажни работи на автомагистрала и пътища, 45260000 Покривни и други специализирани строителни и монтажни работи, 45222200 Инженерно-строителни работи по изграждане на военни съоръжения, 45112710 Строителни работи по оформяне на зелени площи, 45232141 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на разпределителна отоплителна мрежа

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 459 196 216,03 CZK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2009/81/ЕО

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Приложимо трансгранично право: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Rakovník - výstavba VUZ - realizace

Описание: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v realizaci novostavby vojenského ubytovacího zařízení Rakovník včetně přeložek inženýrských sítí.

Вътрешен идентификатор: N006/26/V00005046

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45216200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради на отбраната и на военни съоръжения

Допълнителна класификация (срв): 45260000 Покривни и други специализирани строителни и монтажни работи, 45232141 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на разпределителна отоплителна мрежа, 09331200 Слънчеви фотоволтаични модули, 45222200 Инженерно-строителни работи по изграждане на военни съоръжения, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45351000 Строителни и монтажни работи на механични инсталации, 45400000 Довършителни строителни работи, 45310000 Строителни и монтажни работи на електрически инсталации, 45421132 Монтажни работи на прозорци, 45100000 Работи по подготовка на строителната площадка, 45110000 Работи по събаряне и разчистване на сгради; земни работи, 45231300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни водопроводи и канализация, 45231220 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на преносни газопроводи, 45233100 Строителни и монтажни работи на автомагистрала и пътища, 45233160 Пътища и други площи, покрити с чакъл, 45112710 Строителни работи по оформяне на зелени площи

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Държава: Чехия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Срок: 730 Дни

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 459 196 216,03 CZK

5.1.6. **Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

5.1.7. **Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Постигане на социални цели

Описание: V rámci dodržování zásad sociálně odpovědného zadávání a environmentálně odpovědného zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržoval pracovněprávní předpisy včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, předpisy vztahující se k pobytu cizinců v České republice, předpisy stanovící podmínky zdravotní způsobilosti zaměstnanců, pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, požární předpisy, hygienické předpisy, předpisy k ochraně životního prostředí včetně předpisů upravujících nakládání s odpady. Zadavatel rovněž požaduje, aby dodavatel zajistil, že všechny osoby podílející se na realizaci předmětu veřejné zakázky budou vybaveny osobními ochrannými pracovními pomůckami. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel řádně a včas hradil své závazky vůči poddodavatelům a umožnil zadavateli kontrolovat u zaměstnanců dodavatele, podílejících se na realizaci předmětu veřejné zakázky, zda jsou odměňováni v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dodavatel bude v prodlení s úhradou řádně provedených a vyfakturovaných prací poddodavateli, je zadavatel oprávněn provést předmětnou úhradu dotčenému poddodavateli přímo; v takovém případě již předmětná platba nebude ze strany zadavatele uhrazena dodavateli. Zadavatel dále požaduje, aby dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky přednostně využíval malé či střední podniky jako poddodavatele a aby zajistil, že jak dodavatel, tak jeho poddodavatelé budou při realizaci předmětu veřejné zakázky minimalizovat negativní dopady na životní prostředí. V případě, že to bude možné a účelné, využije dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky osoby znevýhodněné na trhu práce; možnost a účelnost takového postupu posoudí dodavatel zejména s ohledem na charakter, rozsah a náročnost prací, které by tyto osoby měly vykonávat, a rovněž s ohledem na dostupnost této pracovní síly na pracovním trhu. Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд

5.1.9. **Критерии за подбор**

Источници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. **Критерии за възлагане**

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Celková nabídková cena

Описание: Celková nabídková cena

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 80

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Prodloužení záruční doby

Описание: Prodloužení záruční doby

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Zkrácení lhůty pro dokončení

Описание: Zkrácení lhůty pro dokončení

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Достъпът до някои документи за поръчката е ограничен

Обосновка за ограничаване на достъпа до определени документи за обществени поръчки: Закрила на особено чувствителна информация

Информация за документи с ограничен достъп може да бъде намерена на адрес:

<https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Предложените подизпълнител или подизпълнители в превизиране над задължението за използване на подизпълнители за минимален процентен дял от поръчката

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: чешки

Описание на финансовата гаранция: poskytnutí jistoty dle kap. 10 zadávací dokumentace

Краен срок за получаване на заявления за участие: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: viz ZD

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: viz kap. 11 zadávací dokumentace

Възлагане на подизпълнители:

Изпълнителят трябва да посочи всякакви промени на подизпълнителите по време на изпълнението на договора.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém

nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Armádní Servisní, příspěvková organizace

Регистрационен номер: 60460580

Пощенски адрес: Podbabská 1589

Град: Praha

Пощенски код: 16000

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Държава: Чехия

Електронна поща: michaela.kotrcova@as-po.cz

Телефон: +420 725546897

Профил на купувача: <https://nen.nipez.cz/profil/ASPO>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Регистрационен номер: 65349423

Пощенски адрес: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Град: Brno

Пощенски код: 60200

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Държава: Чехия

Електронна поща: posta@uohs.cz

Телефон: +420 542167111

Интернет адрес: <https://uohs.gov.cz>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: fcf2c24c-4b3f-4d53-8a98-d9ddb1985522 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 18

Дата на изпращане на известието: 09/03/2026 14:47:45 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: чешки

Номер на публикуване на обявлението: 166718-2026

Номер на броя на ОВ S: 48/2026

Дата на публикуване: 10/03/2026