

# 166838-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu

OJ S 48/2026 10/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

## 1. Купувач

---

### 1.1. Купувач

Официално наименование: Alajärven kaupunki

Електронна поща: [kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi](mailto:kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi)

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

## 2. Процедура

---

### 2.1. Процедура

Заглавие: Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu

Описание: Alajärven kaupunki pyytää osallistumishakemuksia alueidenkäyttölain (AKL) mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta Alajärven Möksyn alueelle. Tavoitteena on laatia Möksyn alueelle AKL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava (arvio noin 15 km<sup>2</sup>) sekä mahdollinen asemakaava erikseen sovituille alueille (arvio noin 600 ha). Tiedot suunnittelualueesta ja tavoitteista, tehtäväsisältö ja työn eteneminen on esitetty osallistumispyynnön liitteissä 1. Hankinnan kohteen kuvaus, 2 Alustava aluerajaus ja 3 Alustava tehtävän kuvaus. Hankinta suoritetaan rajoitetulla menettelyllä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 29.12.2016/1397. Valitun toimittajan kanssa tehdään konsulttitoiminnan yleisiin sopimusehtoihin (KSE2013) pohjautuva sopimus.

Идентификатор на процедурата: a4a8faaf-6e8d-4e77-8258-2e9f9b00f1e9

Вътрешен идентификатор: 579544

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Rajoitetun menettelyn yleiskuvaus ja hankinnan alustava aikataulu Hankintailmoitus 03/2026 Hankintayksikkö julkaisee hankintailmoituksen HILMAssa. Ilmoituksessa kerrotaan hankinnan kohde, osallistumisedellytykset ja määräaika osallistumishakemusten jättämiselle. Osallistumishakemukset 04/2026 Toimittajat jättävät osallistumishakemuksensa määräaikaan mennessä. Näissä osoitetaan, että tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset (esim. taloudelliset ja tekniset edellytykset). Soveltuvuuden arviointi ja tarjoajien valinta 04/2026 Hankintayksikkö arvioi hakemukset ja valitsee niiden perusteella rajoitetun määrän tarjoajat (5, ellei kelpoisia ehdokkaita ole vähemmän) osallistumaan tarjouskilpailuun. Tarjouspyynnön lähettäminen 04/2026 Vain valituille ehdokkaille lähetetään tarjouspyyntö. Tässä vaiheessa määritellään hankinnan yksityiskohtaiset ehdot ja arviointikriteerit. Tarjousten jättäminen 05/2026 Valitut ehdokkaat jättävät tarjouksensa tarjouspyynnön mukaisesti. Tarjousten arviointi ja hankintapäätös 05/2026 Hankintayksikkö vertailee tarjoukset tarjouspyynnön mukaisin perustein, tekee hankintapäätöksen ja antaa sen tiedoksi. Sopimuksen tekeminen 06//2026 Odotusaikojen jälkeen hankintasopimus tehdään valitun tarjoajan kanssa.

#### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71410000 Услуги по териториално и градоустройствено планиране и развитие

#### 2.1.2. Място на изпълнение

На всяко място в Европейското икономическо пространство

Допълнителна информация: Toimeksianto tehdään Alajärven kaupungille

#### 2.1.4. Обща информация

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

#### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Alajärven Möksyn osayleiskaavan suunnittelu

Описание: Alajärven kaupunki pyytää osallistumishakemuksia alueidenkäyttölain (AKL) mukaisen oikeusvaikutteisen osayleiskaavan ja siihen liittyvien selvitysten laatimisesta Alajärven Möksyn alueelle. Tavoitteena on laatia Möksyn alueelle AKL 42 §:n mukainen oikeusvaikutteinen osayleiskaava (arvio noin 15 km<sup>2</sup>) sekä mahdollinen asemakaava erikseen sovituille alueille (arvio noin 600 ha). Tiedot suunnittelualueesta ja tavoitteista, tehtäväsisältö ja työn eteneminen on esitetty osallistumispyynnön liitteissä 1. Hankinnan kohteen kuvaus, 2 Alustava aluerajaus ja 3 Alustava tehtävän kuvaus. Hankinta suoritetaan rajoitetulla menettelyllä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista 29.12.2016/1397. Valitun toimittajan kanssa tehdään konsulttitoiminnan yleisiin sopimusehtoihin (KSE2013) pohjautuva sopimus.

Вътрешен идентификатор: 579544

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71410000 Услуги по териториално и градоустройствено планиране и развитие

#### 5.1.2. Място на изпълнение

На всяко място в Европейското икономическо пространство

Допълнителна информация: Toimeksianto tehdään Alajärven kaupungille

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 18 Месеци

#### 5.1.6. Обща информация

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

##### **Информация за втория етап на двуетапна процедура:**

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Laatu

Описание: Palvelun suorittajan resurssit,laatusandardit sekä referenssi

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 30/03/2026 09:00:00 (UTC+00:00)  
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=579544&tpk=1b077c80-0553-4c72-b3af-43397c981f50>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/alajarvi?id=579544&tpk=1b077c80-0553-4c72-b3af-43397c981f50>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/04/2026 09:00:00 (UTC+00:00)  
западноевропейско време

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### **5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus  
Информация за крайните срокове за преразглеждане: Osallistumisvaiheen päätöksestä voi tehdä oikaisuvaatimuksen hankintayksikölle ja/tai valituksen markkinaoikeudelle 14 päivän kuluessa päätöksen vastaanottamista seuraavana päivänä.  
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Alajärven kaupunki  
Организация, която получава заявленията за участие: Alajärven kaupunki  
Организация, която обработва офертите: Alajärven kaupunki

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Alajärven kaupunki  
Регистрационен номер: 0177619-3  
Пощенски адрес: Alvar Aallontie 1  
Град: Alajärvi  
Пощенски код: 62900  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Etelä-Pohjanmaa (FI199)  
Държава: Финландия  
Звено за контакт: Kirsi Haapa-aho, kaavoituspäällikkö  
Електронна поща: [kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi](mailto:kirsi.haapa-aho@alajarvi.fi)  
Телефон: +358 442970264  
Интернет адрес: <https://alajarvi.fi/>  
**Роли на тази организация:**  
Купувач  
Организация, която получава заявленията за участие  
Организация, която обработва офертите  
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Markkinaoikeus  
Регистрационен номер: 3006157-6  
Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5  
Град: Helsinki  
Пощенски код: 00520  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)  
Държава: Финландия  
Електронна поща: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)  
Телефон: +358 295643300  
Интернет адрес: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)  
Регистрационен номер: FI09880841  
Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a  
Град: Helsinki  
Пощенски код: 00100  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия  
Звено за контакт: eSender  
Електронна поща: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)  
Телефон: 029 55 636 30  
Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>  
**Роли на тази организация:**  
TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: a661d722-5dab-468b-a012-3bf6a5c4f0db - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 09/03/2026 08:14:48 (UTC+00:00) западноевропейско време  
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 09/03/2026 08:15:02 (UTC+00:00) западноевропейско време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински  
Номер на публикуване на обявлението: 166838-2026  
Номер на броя на ОВ S: 48/2026  
Дата на публикуване: 10/03/2026