

170246-2026 - Състезателна процедура

Германия – Проучване на земните недра – 2026 Ausschreibung Rahmenvertrag über die Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

OJ S 49/2026 11/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: 50Hertz Transmission GmbH

Електронна поща: Klaus.Walcher_ext@50hertz.com

Дейност на възложителя: Дейности, свързани с електроенергия

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 2026 Ausschreibung Rahmenvertrag über die Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

Описание: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen im Rahmen des Netzausbaus und Verstärkung Berlin (Vorhaben 87)

Идентификатор на процедурата: 87b3d534-ac81-4c50-88fc-f2cb8c495449

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Die Auftragsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS>

[/lgB8H1QIKSDcToWVgsD6MwF8ASUf9NS4nn5O7wjG97-Yejw?](https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS)

[e=xqgsGZ&xodata=MDV8MDJ8fGFINTHiY2ZjMTcxMTQzYzNhOTAxMDhkZTdlOGRkM2YzfDIwZDI](https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS)

[3D&sdata=aG5NRGNcbVBleS9FYmZ0RUZuclduaXg5YnlPMjRrZ0tVNDZaQ2hLUVdLbz0%](https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS)

[3D&ovuser=20d9a90b-518d-4726-8ece-bb30a12e0f7a%2CTU6972%40corp.transmission-it.de](https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS)

Weitere Auskünfte erteilen/erteilt die oben genannten Kontaktstellen

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71352000 Проучване на земните недра

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 14 000 000,00 EUR

2.1.4. **Обща информация**

Допълнителна информация: Die Bekanntmachung betrifft den Abschluss eines Projektvertrages mit maximal einem Wirtschaftsteilnehmer je Los. Zwingende Vorgabe zur Abgabe des Teilnahmeantrages und Angebote Bewerber wenden sich bitte per Mail unter Angabe des Firmennamens, Ansprechpartner (inkl. Telefonnummer und E-Mail Adresse) und der Steueridentifikationsnummer an den genannten Kontakt, um Informationen zum Zugriff auf die Ausschreibung auf der Ariba-Plattform zu erhalten. Sofern Sie bereits einen Ariba Sourcing Account besitzen, senden Sie uns bitte zusätzlich die AN-ID. Den Bewerbern wird empfohlen, diesen Zugang so bald wie möglich zu beantragen und auf Ariba auf „Teilnahme beabsichtigen“ zu klicken, um Erläuterungen von der Beschaffungsstelle zu erhalten. Die Beschaffungsstelle garantiert Bewerbern, die weniger als 48 Stunden vor dem Schlusstermin für den Eingang der Teilnahmeanträge Zugriff zu Ariba beantragen, nicht, Ariba-Anmeldedaten vor Abgabeschluss bereitzustellen. Der Bewerber ist allein dafür verantwortlich, rechtzeitig Zugang zur Ariba-Plattform zu beantragen. Der Auftraggeber übernimmt keine Verantwortung für Probleme mit der Ariba-Plattform. Jeder Antrag, der nicht korrekt über Ariba eingereicht wird, wird abgelehnt. Interessierte Unternehmen können sich bis maximal 7 Kalendertage vor Ablauf der Bewerbungsfrist via ARIBA-Plattform mit Fragen an die Vergabestelle wenden. Sollten die Fragen bzw. Antworten von allgemeinem Interesse sein, werden sie in anonymisierter Form über die Nachrichtenfunktion der ARIBA- Plattform zur Verfügung gestellt. Alle interessierten Unternehmen bzw. Bewerber sind verpflichtet, die Fragen und Antworten bei der Abfassung ihres Teilnahmeantrags sowie Angebotes zu beachten. Nichtbeachtung kann zum Ausschluss vom Verfahren führen. Allgemeine Erläuterungen zum Inhalt des Teilnahmeantrags: c. 1) Die Vergabestelle behält sich vor, den letzten vom Bewerber erhältlichen testierten Geschäftsbericht oder eine Wirtschaftsauskunft (nicht älter als 6 Monate) nachzufordern. c. 2) Ausländische Bewerber: Diese haben grundsätzlich die geforderten Erklärungen/Nachweise auf Deutsch vorzulegen. Sollte eine Erklärung/ein Nachweis gänzlich nicht geführt werden können, ist dies zu begründen, eine vergleichbare Erklärung/ein vergleichbarer Nachweis vorzulegen und - auf Deutsch - zu erläutern, warum die Vergleichbarkeit besteht. Bei Dokumenten, die nicht in deutscher Sprache verfasst sind, ist eine beglaubigte Übersetzung ins Deutsche beizulegen. c. 3) Bewerbergemeinschaften: Diese haben mit dem Teilnahmeantrag eine von allen Mitgliedern rechtsverbindlich unterzeichnete und vollständig ausgefüllte Bewerbergemeinschaftserklärung abzugeben. Insbesondere der Aspekt der Übereinstimmung der Bildung der Bewerbergemeinschaft mit dem Kartellrecht ist zu beachten. Jedes Mitglied der Bewerbergemeinschaft hat die unter 5.1.9. Auswahlkriterium "Eignung zur Berufsausübung" sowie Auswahlkriterium "Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit" geforderten Erklärungen und Nachweise vorzulegen. Für die Erklärungen und Nachweise unter 5.1.9 Auswahlkriterium "Technische und berufliche Leistungsfähigkeit" gilt dies eingeschränkt, falls die Bewerbergemeinschaft eine Aufgabenteilung vorsieht und insofern z. B. bestimmte Referenzen nur von einem Bewerbergemeinschaftsmitglied vorgelegt werden können; eine gegebenenfalls eingeschränkte Vorlage von Erklärungen und Nachweisen ist von der Bewerbergemeinschaft erschöpfend in einer Anlage zur Bewerbergemeinschaftserklärung zur erläutern. Für Bewerbergemeinschaften gelten im Übrigen die gleichen Regeln wie für Bewerber. c. 4) Andere Unternehmen: Bewerber können sich zum Nachweis der Eignung anderer Unternehmen bedienen (Eignungsleihe). Dann muss das andere Unternehmen eine Verpflichtungserklärung vorlegen, wonach es im Auftragsfall für den Bewerber eine konkret definierte Teilleistung erbringen wird. Sowohl Unternehmen, welche die Eignung an den Bewerber verleihen (Eignungsverleiher und Nachunternehmer), als auch - sofern möglich - solche anderen Unternehmen, die der Bewerber im Übrigen für die Leistungsausführung vorsehen möchte (Nachunternehmer), sind in einer Liste

zusammenzufassen, wo Name und Sitz des anderen Unternehmens sowie der Leistungsteil formuliert ist, für den das andere Unternehmen vorgesehen ist. Zuständige Stelle für Rechtsbehelfs-/Nachprüfungsverfahren Offizielle Bezeichnung: Vergabekammer des Landes Berlin Postanschrift: Martin-Luther-Str. 105 Ort: Berlin Postleitzahl: 10825 Land: Deutschland Einlegung von Rechtsbehelfen Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Fristen zur Einlegung eines Nachprüfungsantrags ergeben sich aus § 160 Abs. 3 GWB. Zur Klarstellung wird diese Regelung komplett wiedergegeben. "Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Alle verbliebenen Bieter, die den Zuschlag für den Auftrag nicht erhalten, werden für eine Backup- Funktion bezuschlagt - es gilt das endverhandelte Angebot des jeweiligen Bieters. Der Auftraggeber (AG) behält sich vor, diese Backup-Funktion in Anspruch zu nehmen, wenn erhebliche Störungen des Vertrags vorliegen, z.B., wenn der Auftragnehmer (AN) des Vertrags Verpflichtungen aus dem Vertrag nicht nachkommt, ablehnt nachzukommen oder nicht nachkommen kann, Schlechtleistung vorliegt und der Vertrag daher vor Ablauf der Laufzeit gekündigt oder sonst beendet wird. Entscheidet sich der AG, von der Back-Up Funktion Gebrauch zu machen, wird der in der Bewertungsreihenfolge nächste Bieter informiert und dabei über die zu erbringende Leistung aufgeklärt und aufgefordert, den Fortbestand der Leistungsbereitschaft innerhalb einer Frist von 14 Tagen zu erklären. Die Reihenfolge richtet sich nach den Platzierungen, welche nach den endverhandelten Angeboten erreicht wurden. Bleibt diese Erklärung aus oder lehnt der Bieter ab, erlischt die Back-Up Vereinbarung mit ihm und der AG behält sich vor, den in der Reihenfolge nächsten Bieter zu informieren. Von Seiten der Bieter besteht kein Anspruch auf Ausübung dieser Backup-Vereinbarung. Der Auftraggeber behält sich vor auf Grundlage der bekanntgegebenen Zuschlagskriterien eine Reduktion des Bieterkreises vorzunehmen und lediglich mit den wirtschaftlichsten Bieter zu verhandeln.

Правно основание:

Директива 2014/25/EC
sektvo -

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 3

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление
Корупция:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: 531a Kabelvertikale Süd Berlin (KVB-S)

Описание: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

Вътрешен идентификатор: Los 1 - 531a Kabelvertikale Süd Berlin (KVB-S)

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71319000 Участие на експерти в съдебни спорове

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 21/09/2026

Друг срок: Неограничен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 500 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Управление на веригата на доставки

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignung zur Berufsausübung: • Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Vereidigung als öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständige für Immobilienbewertung oder eine vergleichbare Qualifikation (z.Bsp.

HypZert, RICS, TEGoVA-Zertifizierung). • Nachweis fundierter Kenntnisse Bewertungsrecht

und -verfahren sowie umfassende Erfahrung in a) der Immobilienwertermittlungsverordnung,

b) den einschlägigen Rechtsprechungen zu Entschädigung bei Dienstbarkeiten sowie c) der Bewertung von Beeinträchtigungen durch Infrastrukturprojekte sowie vorweisen. Nachweis über Zertifizierungen anerkannter Institutionen, Fortbildungsnachweise, Referenzgutachten • Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares
Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los • Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes von mindestens EUR 750.000 pro Jahr in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren • Erklärung über beabsichtigte Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen: Im Falle eines Zusammenschlusses einer Bietergemeinschaft zur Leistungserbringung ist das Formular Bietergemeinschaftserklärung je Los einzureichen. Im Falle von Einsatz von Nachunternehmern zur Leistungserbringung ist das Formular Nachunternehmerverzeichnis sowie die Nachunternehmerverpflichtungserklärung je Los einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit • Zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Jahren für durchgeführte Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen. Die Referenzen müssen folgende Kriterien erfüllen: a) mind. 1 Projekt mit Bewertung on beschränkten Dienstbarkeiten, b) mind. 1 Projekt mit mehr als 100 bewerteten Grundstücken Mindestangaben zur jeweiligen Referenz: Auftraggeber, Projektbezeichnung und Projektkurzbeschreibung, Leistungszeitraum, Anzahl bewerteter Grundstücke • Kapazitätsnachweis | Der Bieter muss die Leistungsfähigkeit zur Erbringung der ausgeschriebenen Leistung nachweisen. Nachweis über a) Nennung der Anzahl festangestellter öffentlich bestellter Sachverständiger, b) Nennung der Anzahl weiterer qualifizierter Mitarbeiter im Bereich Immobilienbewertung, c) Nachweis über mindestens 200 erstellte Gutachten pro Jahr in den letzten 3 Jahren (Eigenerklärung)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://eliagroup.sharepoint.com/:f/s/EFSS/EFSS/Er4R-Wf0P4Blo2Ss6_mX6ZsBWTSxyj_Z1kSMZommcavtuA?e=gfn0cC

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 20/04/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Fach- und termingerechte

Leistungserbringung gemäß den Ausschreibungsunterlagen

Електронно фактуриране: Задължително

Финансово споразумение: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende.

30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): 50Hertz Transmission GmbH

Информация за крайните срокове за преразглеждане: -

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Обособена позиция: LOT-0002

Заглавие: P180 Kabeldiagonale Teufelsbruch-Reuter (KDB-TR)

Описание: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

Вътрешен идентификатор: Los 2 - P180 Kabeldiagonale Teufelsbruch-Reuter (KDB-TR)

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 21/09/2026

Друг срок: Неограничен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Управление на веригата на доставки

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignung zur Berufsausübung: • Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Vereidigung als öffentlich bestellter und vereidigter

Sachverständige für Immobilienbewertung oder eine vergleichbare Qualifikation (z.Bsp.

HypZert, RICS, TEGoVA-Zertifizierung). • Nachweis fundierter Kenntnisse Bewertungsrecht und -verfahren sowie umfassende Erfahrung in a) der Immobilienwertermittlungsverordnung, b) den einschlägigen Rechtsprechungen zu Entschädigung bei Dienstbarkeiten sowie c) der Bewertung von Beeinträchtigungen durch Infrastrukturprojekte sowie vorweisen. Nachweis über Zertifizierungen anerkannter Institutionen, Fortbildungsnachweise, Referenzgutachten • Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los • Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes von mindestens EUR 750.000 pro Jahr in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren •

Erklärung über beabsichtigte Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen: Im Falle eines Zusammenschlusses einer Bietergemeinschaft zur Leistungserbringung ist das Formular Bietergemeinschaftserklärung je Los einzureichen. Im Falle von Einsatz von Nachunternehmern zur Leistungserbringung ist das Formular Nachunternehmerverzeichnis sowie die Nachunternehmerverpflichtungserklärung je Los einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit • Zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Jahren für durchgeführte Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen. Die Referenzen müssen folgende Kriterien erfüllen: a) mind. 1 Projekt mit Bewertung on beschränkten Dienstbarkeiten, b) mind. 1 Projekt mit mehr als 100 bewerteten Grundstücken Mindestangaben zur jeweiligen Referenz: Auftraggeber, Projektbezeichnung und Projektkurzbeschreibung, Leistungszeitraum, Anzahl bewerteter Grundstücke • Kapazitätsnachweis | Der Bieter muss die Leistungsfähigkeit zur Erbringung der ausgeschriebenen Leistung nachweisen. Nachweis über a) Nennung der Anzahl festangestellter öffentlich bestellter Sachverständiger, b) Nennung der Anzahl weiterer qualifizierter Mitarbeiter im Bereich Immobilienbewertung, c) Nachweis über mindestens 200 erstellte Gutachten pro Jahr in den letzten 3 Jahren (Eigenerklärung)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://eliagroup.sharepoint.com/:f:/s/EFSS/EFSS/Er4R-Wf0P4Blo2Ss6_mX6ZsBWTSxvj_Z1kSMZommcavtuA?e=gfn0cC

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 20/04/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Fach- und termingerechte

Leistungserbringung gemäß den Ausschreibungsunterlagen

Електронно фактуриране: Задължително

Финансово споразумение: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende.

30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): 50Hertz Transmission GmbH

Информация за крайните срокове за преразглеждане: -

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : 50Hertz Transmission GmbH

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: 531b Kabelvertikale Nord Berlin (KVB-N)

Описание: Erstellung von Gutachten zur Ermittlung von Dienstbarkeitsentschädigungen und möglichen Nutzungsentschädigungen

Вътрешен идентификатор: Los 3 - 531b Kabelvertikale Nord Berlin (KVB-N)

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71319000 Участие на експерти в съдебни спорове

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Berlin

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Erfüllungsorte sind neben Berlin weitere Orte im 50Hertz Netzgebiet

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 21/09/2026

Друг срок: Неограничен

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 000 000,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er über eine gültige Betriebshaftpflicht- oder Berufshaftpflichtversicherung verfügt und dass eine entsprechende Versicherung vorhanden ist, die den Anforderungen des Projekts entspricht.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass alle Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung ordnungsgemäß entrichtet wurden und dass keine ausstehenden Beiträge zur Sozialversicherung bestehen und alle gesetzlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er den gesetzlichen Mindestlohn gemäß den geltenden Bestimmungen zahlt und dass alle Mitarbeitende mindestens den gesetzlich vorgeschriebenen Mindestlohn erhalten und die entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen eingehalten werden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern ordnungsgemäß nachgekommen ist und dass keine rückständigen Steuerzahlungen bestehen und alle steuerlichen Verpflichtungen erfüllt wurden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Управление на веригата на доставки

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass er den Supplier Code of Conduct der 50Hertz Transmission GmbH zur Kenntnis genommen hat und sich zur Einhaltung desselben verpflichtet, dass sämtliche Prinzipien und Anforderungen des Supplier Code of Conduct erfüllt werden.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt die Teilnahme am Gutschriftverfahren und die Nutzung des Lieferantenportals des Auftraggebers

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Der Bieter bestätigt, dass keine Ausschlussgründe gemäß §§ 123 und 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) vorliegen, die eine Teilnahme an der Ausschreibung verhindern würde und dass keine entsprechenden Gründe für einen Ausschluss bestehen

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Im Zuge des EU-Sanktionspakets, das als Reaktion auf Russlands Krieg gegen die Ukraine beschlossen wurde, wurde am 08. April 2022 durch die Verordnung (EU) Nr. 2022/576 der Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 hinzugefügt. Der Bieter erkennt diesen Hinweis auf Artikel 5k an und verpflichtet sich zu dessen Umsetzung.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Eignung zur Berufsausübung: • Nachweis einer aktuellen öffentlichen Bestellung und Vereidigung als öffentlich bestellter und vereidigter

Sachverständige für Immobilienbewertung oder eine vergleichbare Qualifikation (z.Bsp.

HypZert, RICS, TEGoVA-Zertifizierung). • Nachweis fundierter Kenntnisse Bewertungsrecht und -verfahren sowie umfassende Erfahrung in a) der Immobilienwertermittlungsverordnung, b) den einschlägigen Rechtsprechungen zu Entschädigung bei Dienstbarkeiten sowie c) der Bewertung von Beeinträchtigungen durch Infrastrukturprojekte sowie vorweisen. Nachweis über Zertifizierungen anerkannter Institutionen, Fortbildungsnachweise, Referenzgutachten • Nachweis zur Eintragung im Berufs- oder Handelsregister oder vergleichbares

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Wirtschaftliche und finanzielle Angaben des Hauptbieters - Nachweis erfolgt über die Angaben im Formular Bieterselbsterklärung je Los • Nachweis eines durchschnittlichen Jahresumsatzes von mindestens EUR 750.000 pro Jahr in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren •

Erklärung über beabsichtigte Zusammenarbeit mit anderen Unternehmen: Im Falle eines Zusammenschlusses einer Bietergemeinschaft zur Leistungserbringung ist das Formular

Bietergemeinschaftserklärung je Los einzureichen. Im Falle von Einsatz von Nachunternehmern zur Leistungserbringung ist das Formular Nachunternehmerverzeichnis sowie die Nachunternehmerverpflichtungserklärung je Los einzureichen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit • Zwei vergleichbare Referenzen aus den letzten 5 Jahren für durchgeführte Bewertungen, die den Anforderungen entsprechen und die Qualität der ausgeführten Arbeiten belegen. Die Referenzen müssen folgende Kriterien erfüllen: a) mind. 1 Projekt mit Bewertung on beschränkten Dienstbarkeiten, b) mind. 1 Projekt mit mehr als 100 bewerteten Grundstücken Mindestangaben zur jeweiligen Referenz: Auftraggeber, Projektbezeichnung und Projektkurzbeschreibung, Leistungszeitraum, Anzahl bewerteter Grundstücke • Kapazitätsnachweis | Der Bieter muss die Leistungsfähigkeit zur Erbringung der ausgeschriebenen Leistung nachweisen. Nachweis über a) Nennung der Anzahl festangestellter öffentlich bestellter Sachverständiger, b) Nennung der Anzahl weiterer qualifizierter Mitarbeiter im Bereich Immobilienbewertung, c) Nachweis über mindestens 200 erstellte Gutachten pro Jahr in den letzten 3 Jahren (Eigenerklärung)

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium, alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://eliagroup.sharepoint.com/:s/EFSS/EFSS/Er4R-Wf0P4Blo2Ss6_mX6ZsBWTSxvj_Z1kSMZommcavtuA?e=gfn0cC

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 20/04/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Nachforderungen gemäß §52 SektVO bleiben vorbehalten.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Fach- und termingerechte

Leistungserbringung gemäß den Ausschreibungsunterlagen

Електронно фактуриране: Задължително

Финансово споразумение: Zahlungen gemäß Leistungserfassung (LERF) am Monatsende.

30 Tage Zahlungsfrist. Details siehe Vergabeunterlagen.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): 50Hertz Transmission GmbH

Информация за крайните срокове за преразглеждане: -

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : 50Hertz Transmission GmbH

8. Организации

8.1. ORG-0000

Официално наименование: 50Hertz Transmission GmbH

Регистрационен номер: DE813473551

Град: Berlin

Пощенски код: 10557

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Berlin (DE300)

Държава: Германия

Електронна поща: Klaus.Walcher_ext@50hertz.com

Телефон: +491712249653

Профил на купувача: https://www.elia.be/-/media/project/elia/elia-site/suppliers/info_and_tools/161102_registering_as_an_ariba_supplier_on_invitation_en.pdf

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@besch.a.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: eesa0f22-f425-4e01-88b2-fc4aec7827f6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 10/03/2026 11:21:28 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 170246-2026

Номер на броя на ОВ S: 49/2026

Дата на публикуване: 11/03/2026