

171416-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Услуги, свързани с недвижими имоти – Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja
OJ S 50/2026 12/03/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Електронна поща: simo.hannula@talotili.fi

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Описание: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteinä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.

Идентификатор на процедурата: b1f143f1-a759-447c-991b-54baaa439876

Вътрешен идентификатор: 603224

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rajatie 1

Град: Loppinen

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kotokuja 4 A & B

Град: Loppinen

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Opintie 3

Град: Loppinen

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kotorinne 4

Град: Loppri

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Tarjousasiakirjojen mukaisestiTarjousasiakirjojen mukaisesti

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Описание: Kiinteistöhuollon ja siivouksen tarjouspyyntö liitteenä olevien tarjouspyyntö asiakirjojen mukaisesti.

Вътрешен идентификатор: 603224

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rajatie 1

Град: Loppri

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kotokuja 4 A & B

Град: Loppri

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Opintie 3

Град: Loppri

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Kotorinne 4

Град: Loppri

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/09/2026

Крайна дата на продължителността: 31/08/2031

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 3

Друга информация за подновявания: Sopimus kiinteä kaksi vuotta ja Optiosta neuvotellaan aina ennen sopimuskauden loppua, optiokausi sopimus aina yksi vuosi kerrallaan.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП) : да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: Tarjousasiakirjojen mukaisesti Tarjousasiakirjojen mukaisesti

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Halvin hinta

Описание: Hinnittelulomakkeen mukaisesti kokousnaisedullisin hinta.

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (за единица)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: фински

Краен срок за искане на допълнителна информация: 14/05/2026 12:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/loppi?id=603224&tpk=41983abe-ebb3-4f83-b523-ffc3af4813e5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 22/05/2026 11:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 26/05/2026 05:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Място: Jokiniementie 10 Lh 1 12700 Loppi

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Tarjousasiakirjoissa oli sopimuspohja malli.

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Markkinaoikeus

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Hallituksen päätösvalinnasta 21 pv ja jokaiselle tarjoajalle ilmoitetaan hankiinasta.

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Markkinaoikeus

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката: Markkinaoikeus

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Организация, която получава заявленията за участие: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Организация, която обработва офертите: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Kiinteistö Oy Lopen Terveystalo Lopenpaja

Регистрационен номер: 2261849-3

Пощенски адрес: Jokiniementie 10 Lh 1

Град: Loppri

Пощенски код: 12700

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Lopen Talo & Tili Oy

Електронна поща: simo.hannula@talotili.fi

Телефон: +358 102311361

Интернет адрес: <http://www.talotili.fi>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за опазването на околната среда, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

Организация, която предоставя информация за общата нормативна уредба за защитата на заетостта и условията на труд, приложима на мястото, където ще се изпълнява поръчката

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: eSender

Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Телефон: 029 55 636 30

Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b35b5a0e-2f24-4067-936b-1698a3fbae9c - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/03/2026 10:19:33 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 11/03/2026 10:19:46 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински

Номер на публикуване на обявлението: 171416-2026

Номер на броя на ОВ S: 50/2026

Дата на публикуване: 12/03/2026