

173271-2026 - Състезателна процедура

Франция – Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради – PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

OJ S 50/2026 12/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: EPAMARNE

Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: EPAFRANCE

Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: SPLA-IN NOISY-EST

Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: M 2CA

Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

1.1. Купувач

Официално наименование: Marne Est Aménagement

Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

Описание: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

Идентификатор на процедурата: 90d3df18-afc0-474d-87a5-2b06605ef08e

Вътрешен идентификатор: MF-SPLAIN 2026-002 SA/DB - DAF/YH

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Seine-et-Marne

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 0,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: PRESTATIONS DE PROPERTY MANAGEMENT SUR LES BIENS IMMOBILIERS BATIS

Описание: La présente consultation concerne la délégation à un mandataire d'un mandat de gestion immobilière des biens bâtis et non bâtis.

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79993100 Услуги по управление на инсталации в жилищните сгради

Допълнителна класификация (cpv): 79994000 Услуги по предоставяне на договори (архитектурни, инженерни, строителни)

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Seine et Marne

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: Le présent marché est d'une durée de deux (2) ans fermes à compter de sa date de notification au titulaire. Il pourra être reconduit tacitement jusqu'à deux (2) fois, par période de 12 mois, soit, une durée totale maximale ne pouvant excéder quatre (4) ans. En cas de non-reconduction, la décision est notifiée au plus tard 3 mois avant la fin de la période en cours d'exécution.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administratif de Melun

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Tribunal administratif de Melun

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: EPAMARNE
Регистрационен номер: 30821376800028
Пощенски адрес: 8 avenue André-Marie Ampère
Град: Champs-sur-marne
Пощенски код: 77420
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Държава: Франция
Звено за контакт: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics
Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr
Телефон: 01 64 62 44 44
Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl
Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: EPAFRANCE
Регистрационен номер: 34212336100020
Пощенски адрес: 8 avenue André-Marie Ampère
Град: Champs-sur-marne
Пощенски код: 77420
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)
Държава: Франция
Звено за контакт: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics
Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr
Телефон: 01 64 62 44 44
Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl
Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0004

Официално наименование: SPLA-IN NOISY-EST
Регистрационен номер: 83467345100011
Пощенски адрес: Hôtel de Ville de Noisy-le-Grand
Град: Noisy le Grand
Пощенски код: 93160
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)
Държава: Франция
Звено за контакт: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics
Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr
Телефон: 01 64 62 44 44
Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl
Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>
Роли на тази организация:

Купувач

8.1. **ORG-0005**

Официално наименование: M 2CA

Регистрационен номер: 37958848600017

Пощенски адрес: Parc du Souvenir - Emile Fouchard

Град: Chelles

Пощенски код: 77500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Звено за контакт: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Телефон: 01 64 62 44 44

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. **ORG-0006**

Официално наименование: Marne Est Aménagement

Регистрационен номер: 99079910800016

Пощенски адрес: Hôtel de ville de Champigny-sur-Marne 14 rue Louis TALAMONI

Град: CHAMPIGNY-SUR-MARNE

Пощенски код: 94500

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Държава: Франция

Звено за контакт: M BINSAMOU David - AMO Juriste marchés publics

Електронна поща: service-achats@epa-marnelavallee.fr

Телефон: 01 64 62 44 44

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Xbrs-SO3hl

Профил на купувача: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. **ORG-0002**

Официално наименование: Tribunal administratif de Melun

Регистрационен номер: 17770704900017

Град: MELUN

Пощенски код: 77008

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Seine-et-Marne (FR102)

Държава: Франция

Електронна поща: greffe.ta-melun@juradm.fr

Телефон: 0160566630

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

fdc7ec7d-1543-42d4-b29f-8f24ac847e44-01

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

Описание

:

Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Описание на промените: Décalage de la date limite de remise des offres au 25 Mars 2026 à 12H00.

Документацията за обществената поръчка е променена на: 10/03/2026

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 5b5e8549-19e6-4aa2-8811-88f05ad534b7 - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 10/03/2026 16:54:30 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 173271-2026

Номер на броя на ОВ S: 50/2026

Дата на публикуване: 12/03/2026