

174264-2026 - Състезателна процедура

Испания – Различни услуги по ремонт и поддържане – Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

OJ S 50/2026 12/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

Електронна поща: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

Описание: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Идентификатор на процедурата: 2461fdad-b97e-49af-a0a8-1c360781fc83

Вътрешен идентификатор: 2026Rg800046

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

Допълнителна класификация (cpv): 45213150 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради с офиси

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 870 519,52 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: De acuerdo con la legislación vigente

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Servicio de mantenimiento integral y reparación de los edificios del Defensor del Pueblo

Описание: Desarrollar los servicios de mantenimiento integral y realizar reparaciones en los edificios del Defensor del Pueblo y sus instalaciones. Garantizar el mantenimiento óptimo de los edificios, optimizar sus costes de explotación y asegurar la disponibilidad de inmuebles y mobiliario.

Вътрешен идентификатор: 2026Rg800046

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

Допълнителна класификация (cpv): 45213150 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради с офиси

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 2

Друга информация за подновявания: La suma de las prórrogas hasta un máximo de 24 meses

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Otros

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Beneficio industrial.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 4

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Bolsa de horas.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Gastos Generales.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 13

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Margen empresarial.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 8

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Precio.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 53

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Responsabilidad Civil.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Tratamiento Antilegionela.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrxSYrkJkLIFdw%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6diEgmhUlrxSYrkJkLIFdw%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 20/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sala de la chimenea

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Ver apartado 26 del Anexo I al PCAP.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Defensor del Pueblo

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ver cláusula 51 del PCAP

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo - Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

Регистрационен номер: 51032160146976

Регистрационен номер: S2804005C

Град: Madrid

Пощенски код: 28010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Звено за контакт: Junta de Coordinación del Defensor del Pueblo

Електронна поща: Registro.Contratacion@defensordelpueblo.es

Телефон: 914327900

Факс: 913081158

Интернет адрес: <https://www.defensordelpueblo.es>

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=j4Wexk4bK2AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Junta de Coordinación y Régimen Interior del Defensor del Pueblo

Град: Madrid

Пощенски код: 28010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Други звена за контакт:

Официално наименование: Defensor del Pueblo

Град: Madrid

Пощенски код: 28010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: deb9fb4b-55ec-4813-8f47-12602db338d1 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 11/03/2026 12:52:14 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански
Номер на публикуване на обявлението: 174264-2026
Номер на броя на ОВ S: 50/2026
Дата на публикуване: 12/03/2026