

176031-2026 - Състезателна процедура

Испания – Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги – **Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social**

OJ S 51/2026 13/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Foment de Ciutat, SA

Електронна поща: jramos@bcn.cat

Правна категория на купувача: Публично предприятие, контролирано от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Описание: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Идентификатор на процедурата: d3306222-67be-494c-a904-8af38b3f27af

Вътрешен идентификатор: F260000092 y F260000093

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Ver pliego de condiciones

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги, 85300000 Социални и свързаните с тях услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Barcelona

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Barcelona (ES511)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 394 799,70 EUR

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Presupuesto base de licitación: 133.765,58 € (lote 1);
124.954,21 € (lote 2)

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 1

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

4. Група обособени позиции

4.1. Група обособени позиции: GLO-0001

Включени обособени позиции: LOT-0003, LOT-0004

Заглавие: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Описание: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lotes 1 y 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Вътрешен идентификатор: F260000092 y F260000093

4.1.1. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 394 799,70 EUR

4.1.3. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Precio

Описание: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Otros criterios de valoración que afectan a la calidad de la oferta. Criterios automáticos

Описание: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

Описание на метода, който трябва да се използва, ако претеглянето не може да бъде изразено по критерии: Ver pliego de condiciones (anexo 1)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0003

Заглавие: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 1, así como para el fomento de la eficiencia social

Описание: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 1, así como para el fomento de la eficiencia social
Вътрешен идентификатор: F260000092

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги

Допълнителна класификация (cpv): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги, 85300000 Социални и свързаните с тях услуги

Варианти:

Описание на опциите: Posible prorroga de hasta 2 meses adicionales

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Barcelona (ES511)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 204 122,81 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://licitacions.bcn.cat/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, каталонски

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не
Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 1. Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44.1 y siguientes de la LLCSP, contra los actos enumerados en el artículo LLCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar en el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecte o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa 2. El recurso se podrá interponer por las personas físicas y jurídicas, los derechos o intereses legítimos de las que se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones recurridas, y en todo caso por los licitadores. 3. Todo aquel que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el punto primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante escrito donde especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Este escrito deberá presentar ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, SA, en el plazo especificado en el apartado siguiente por la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de 1 días naturales conforme al art. 58 del RD Ley 36/2020, de diciembre. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Fomento de Ciudad, SA, o en el Registro del Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. 6. El órgano que conocerá el recurso especial de contratación será el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. En el escrito de interposición se hará constar el acto recorrido, el motivo que fundamente el recurso, los medios de prueba de que se pretenda hacer valer el recurrente y, en su caso, la solicitud de adopción de medidas provisionales, adjuntando al mismo la documentación exigida por el artículo 51 de la LLCSP. 7. Contra la resolución del recurso sólo procederá la interposición del recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Foment de Ciutat, SA

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Foment de Ciutat, SA

5.1. Обособена позиция: LOT-0004

Заглавие: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Описание: Servicios de asistencia técnica para el impulso y acompañamiento a la rehabilitación de edificios de viviendas privadas en el marco del Plan de Barrios. Lote 2, así como para el fomento de la eficiencia social

Вътрешен идентификатор: F260000093

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 79400000 Консултантски услуги по управление и стопанска дейност и свързаните с тях услуги

Допълнителна класификация (cprv): 71210000 Проучвателни и предпроектни архитектурни услуги, 85300000 Социални и свързаните с тях услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Barcelona (ES511)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 5 Месеци

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 190 676,26 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://licitacions.bcn.cat/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански, каталонски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 24/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 27/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 1. Se podrá interponer recurso especial en materia de contratación regulado en el artículo 44.1 y siguientes de la LLCSP, contra los actos enumerados en el artículo LLCSP, entre los que se encuentran los anuncios de licitación, los pliegos reguladores de la presente licitación y los documentos contractuales que establezcan las condiciones que deban regir la contratación, contra los actos de trámite adoptados en el procedimiento de adjudicación, siempre que estos últimos decidan directa o indirectamente sobre la adjudicación, determinen la imposibilidad de continuar en el procedimiento o produzcan indefensión o perjuicio irreparable a derechos o intereses legítimos, y contra los acuerdos de exclusión que le afecte o de adjudicación. Este recurso tiene carácter potestativo. Alternativamente, se podrá interponer recurso contencioso administrativo, de conformidad con la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa 2. El recurso se podrá interponer por las personas físicas y jurídicas, los derechos o intereses legítimos de las que se hayan visto perjudicados o puedan resultar afectados por las decisiones recurridas, y en todo caso por los licitadores. 3. Todo aquel que se proponga interponer un recurso contra alguno de los actos indicados en el punto primero de esta cláusula deberá anunciarlo previamente mediante escrito donde especifique el acto del procedimiento que será objeto del mismo. Este escrito deberá presentar ante el órgano de contratación de Foment de Ciutat, SA, en el plazo especificado en el apartado siguiente por la interposición del recurso. 4. El plazo para interponer el recurso especial en materia de contratación será de 1 días naturales conforme al art. 58 del RD Ley 36/2020, de diciembre. 5. El escrito de interposición del recurso deberá presentarse necesariamente en el registro de entrada de Fomento de Ciudad, SA, o en el Registro del Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. 6. El órgano que conocerá el recurso especial de contratación será el Tribunal Catalán de Contratos del Sector Público. En el escrito de interposición se hará constar el acto recorrido, el motivo que fundamente el recurso, los medios de prueba de que se pretenda hacer valer el recurrente y, en su caso, la solicitud de adopción de medidas provisionales, adjuntando al mismo la documentación exigida por el artículo 51 de la LLCSP. 7. Contra la resolución del recurso sólo procederá la interposición del recurso contencioso-administrativo conforme a lo dispuesto en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción contencioso-administrativa.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Foment de Ciutat, SA

Регистрационен номер: A62091616

Отдел: Departamento de servicios jurídicos y vivienda

Пощенски адрес: Pintor Fortuny 17-19, 08001, Barcelona

Град: Barcelona

Пощенски код: 08001

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Barcelona (ES511)

Държава: Испания

Електронна поща: jramos@bcn.cat

Телефон: 932566600

Интернет адрес: <https://ajuntament.barcelona.cat/fomentdeciutat/ca>

Профил на купувача: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfiles-contractant/detall/16190845?categoria=0&tipus=104&page=0>

Роли на тази организация:

Купувач

TED eSender

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal Català de Recursos Contractuals del Sector Pública

Регистрационен номер: S0811001G

Град: Barcelona

Пощенски код: 08038

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Barcelona (ES511)

Държава: Испания

Електронна поща: tccsp@gencat.cat

Телефон: 938842038

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: ted@publications.europa.eu

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

Роли на тази организация:

TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

113866-2026

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от купувача

Описание

:

Ampliación del plazo de presentación y apertura.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 01fad774-baec-4721-b46c-53e421c8e2e3 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 11/03/2026 16:43:51 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 176031-2026

Номер на броя на OB S: 51/2026

Дата на публикуване: 13/03/2026