

179336-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на строителни съоръжения – A08.506.2025 Openbare Ruimte Lammenschansstrip Fase 2

OJ S 52/2026 16/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Leiden

Електронна поща: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: A08.506.2025 Openbare Ruimte Lammenschansstrip Fase 2

Описание: De opdracht omvat de civieltechnische werkzaamheden (aanleg openbare ruimte) rondom de bouwblokken Kappa, Omega, Zirro en Schouls (samen goed voor 1000 appartementen). Deze bouwblokken worden gefaseerd door de ontwikkelaars opgeleverd, waarna de bijbehorende openbare ruimte wordt ingericht. De werkzaamheden betreffen onder meer: •Aanleg gescheiden rioolstelsel; •Aanleg van WADI's, inclusief drainagevoorzieningen; •Realisatie van nieuwe watergangen incl. verbinden d.m.v. duikers; •Aanleg van bovengrondse infra, waaronder trottoirs, rijwegen, laad# en loszones, parkeerplaatsen (o.a. in vlechtverband) en fietsparkeerplekken. •Aanleg en voorbereiding van groenvoorzieningen, waaronder grondverbetering, voorbereiding voor bomenaanplant, heesters, oeverbeplanting en de inrichting van groenvakken. •Realisatie van verblijfsvoorzieningen. •Coördinatie van leveranties derden en specialitische objecten. Omvang van de opdracht wordt gedeeld in de selectieleidraad.

Идентификатор на процедурата: d30e0e7a-0281-4ca3-a462-e0866820f8d1

Вътрешен идентификатор: A08.506.2025

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45220000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на строителни съоръжения

Допълнителна класификация (cpv): 45112000 Изкопни и земни работи, 45232440

Строителни и монтажни работи по общо изграждане на канализационни тръбопроводи, 45233161 Строителни работи по изграждане на тротоари и пешеходни пътеки

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Leiden

2.1.4. Обща информация
Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване
Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: A08.506.2025 Openbare Ruimte Lammenschansstrip Fase 2

Описание: De opdracht omvat de civieltechnische werkzaamheden (aanleg openbare ruimte) rondom de bouwblokken Kappa, Omega, Zirro en Schouls (samen goed voor 1000 appartementen). Deze bouwblokken worden gefaseerd door de ontwikkelaars opgeleverd, waarna de bijbehorende openbare ruimte wordt ingericht. De werkzaamheden betreffen onder meer: •Aanleg gescheiden rioolstelsel; •Aanleg van WADI's, inclusief drainagevoorzieningen; •Realisatie van nieuwe watergangen incl. verbinden d.m.v. duikers; •Aanleg van bovengrondse infra, waaronder trottoirs, rijwegen, laad# en loszones, parkeerplaatsen (o.a. in vlechtverband) en fietsparkeerplekken. •Aanleg en voorbereiding van groenvoorzieningen, waaronder grondverbetering, voorbereiding voor bomenaanplant, heesters, oeverbeplanting en de inrichting van groenvakken. •Realisatie van verblijfsvoorzieningen. •Coördinatie van leveranties derden en specialitische objecten. Zie selectieleidraad
Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45220000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на строителни съоръжения

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Leiden

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 01/07/2028

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 1. Fasering

Описание: Zie toelichting selectieleidraad.

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 650 000

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: 2. Omgevingshinder & Communicatieplan & Bereikbaarheid

Описание: Zie toelichting selectieleidraad.

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 350 000

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: 3. Inschrijfsom

Описание: Zie toelichting selectieleidraad.

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 31/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415818>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 30/04/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/415818>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: Akkoord op leidraad en gevolgde procedure

Краен срок за получаване на заявления за участие: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително
Ще се използва електронно поръчване: не
Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Gemeente Leiden - Commissie van Aanbestedingsexperts

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Gemeente Leiden

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Gemeente Leiden - Rechtbank 's-Gravenhage

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Leiden

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Leiden

Регистрационен номер: 292140280

Пощенски адрес: Tweelingstraat 4

Град: Leiden

Пощенски код: 2312 LX

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Tim Wijnands

Електронна поща: aanbestedingen@leidse-regio.nl

Телефон: +31 634364807

Интернет адрес: <http://www.leidse-regio.nl/>

Профил на купувача: <http://www.leidse-regio.nl/>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Commissie van Aanbestedingsexperts

Пощенски адрес: Bezuidenhoutseweg 73

Град: 's-Gravenhage

Пощенски код: 2594 AC

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Commissie van Aanbestedingsexperts

Електронна поща: info@commissievanaanbestedingsexperts.nl

Телефон: +31 703797480

Интернет адрес: <https://www.commissievanaanbestedingsexperts.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank 's-Gravenhage

Пощенски адрес: Postbus 20302

Град: 's-Gravenhage

Пощенски код: 2500 EH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Телефон: +31 703813131

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank 's-Gravenhage

Пощенски адрес: Postbus 20302

Град: 's-Gravenhage

Пощенски код: 2500 EH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl

Телефон: +31 703813131

Факс: +31 703811511

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 51663423-249d-4839-9930-0aa93504fd73 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 13/03/2026 11:59:56 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 179336-2026

Номер на броя на ОВ S: 52/2026

Дата на публикуване: 16/03/2026