

180442-2026 - Състезателна процедура

Франция – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи – Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port

OJ S 52/2026 16/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SEMADER - CDC HABITAT

Електронна поща: servicemarche@semader.fr

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port

Описание: La présente consultation concerne une mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port, en application des articles L. 2410-1 et suivants du Code de la commande publique. Le marché commencera à courir à titre indicatif à compter du mois de juin 2026. Les prestations à réaliser sont décrites dans le CCTP et le programme de l'opération. La part de l'enveloppe prévisionnelle du maître de l'ouvrage affectée aux travaux est fixée à, toutes tranches confondues : - Pour l'opération QUATRE EPICES : 3 488 800 Euros HT - Pour l'opération CALOUPILÉ : 1 381 500 Euros HT

Идентификатор на процедурата: 0c6a5c6b-2407-4aa5-bfda-b04ef69a23f9

Вътрешен идентификатор: MA2026-011

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Град: LE PORT

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): La Réunion (FRY40)

Държава: Франция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 0,00 EUR

2.1.4. Обща информация
Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване
Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Mission de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation des 88 logements de la résidence QUATRE EPICES et des 35 logements de la résidence CALOUPILÉ à Le Port
Описание: La mission est décomposée en tranches : - TF : études de diagnostic (réhabilitation), vérification du relevé du bâti et arrêt de programme, mission de base de MOE
- TO01 : OPC - TO02 : diagnostic PEMD

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

5.1.2. Място на изпълнение

Град: LE PORT
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): La Réunion (FRY40)
Държава: Франция
Допълнителна информация: Lieu d'exécution : Saint-Louis, Réunion.

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 49 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 0,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в заявлението за участие

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Ce critère a pour objet de noter le prix de l'offre.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Качество

Описание: Ce critère a pour objet de noter la valeur technique de l'offre.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: френски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 13/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://semader.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Tu_Jht-SUj

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 23/03/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Допълнителна информация: L'heure limite de remise des offres indiquée correspond à l'heure locale La Réunion.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : - Référé précontractuel prévu à l'article 1441-2 du Code de

procédure civile, et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu à l'article 1441-3 du Code de procédure civile, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article précité

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SEMADER - CDC HABITAT

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: SEMADER - CDC HABITAT

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Организация, която получава заявленията за участие: SEMADER - CDC HABITAT

Организация, която обработва офертите: SEMADER - CDC HABITAT

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: SEMADER - CDC HABITAT

Регистрационен номер: 33282424200215

Пощенски адрес: 52, route des sables

Град: ETANG-SALE

Пощенски код: 97427

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): La Réunion (FRY40)

Държава: Франция

Електронна поща: servicemarche@semader.fr

Телефон: 0262424747

Крайна точка за обмен на информация (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_Tu_Jht-SUj

Профил на купувача: <https://semader.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Tribunal Judiciaire de Saint-Denis de La Réunion

Регистрационен номер: 17974111100027

Пощенски адрес: 5 avenue André Malraux BP 338

Град: STE CLOTILDE

Пощенски код: 97494

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): La Réunion (FRY40)

Държава: Франция

Телефон: 02 62 40 23 45

Факс: 02 62 40 23 02

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Медиаторска организация

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено: d45ac70a-d734-4913-b7cd-404e62e76a01-01

Основна причина за промяната: Актуализирана информация

Описание: La date de remise des offres est modifiée : au lieu du 23/03/2026 à 12h00 lire 30 /03/2026 à 12h00.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 43c0561d-740e-4bec-aae8-92b7df43cdce - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 13/03/2026 08:06:34 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 180442-2026

Номер на броя на ОВ S: 52/2026

Дата на публикуване: 16/03/2026