

181190-2026 - Състезателна процедура

Швеция – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи – Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder

OJ S 52/2026 16/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Varbergs Bostadsaktiebolag

Електронна поща: ingeborg.haugland@varbergsbostad.se

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder

Описание: Entreprenaden avser nybyggnation av flerbostadshus med ca 126 lägenheter, en option på ytterligare 95 lägenheter, utemiljöer samt ett parkeringshus med 300-500 parkeringsplatser som tillgodoser stora delar av parkeringsbehovet för projektet, både avseende i anspråktaga platser för befintligt område samt för nyproduktionen. Projektet avses att delas upp i etapper.

Идентификатор на процедурата: 20f327c4-6a9b-4660-9ff3-b7b9ed94f086

Вътрешен идентификатор: 2026:33

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cprv): 45211300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Varberg

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hallands län (SE231)

Държава: Швеция

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 240 000 000,00 SEK

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Södra Sörse, nybyggnation parkeringshus & bostäder

Описание: Entreprenaden avser nybyggnation av flerbostadshus med ca 126 lägenheter, en option på ytterligare 95 lägenheter, utemiljöer samt ett parkeringshus med 300-500 parkeringsplatser som tillgodoser stora delar av parkeringsbehovet för projektet, både avseende i anspråktaga platser för befintligt område samt för nyproduktionen. Projektet avses att delas upp i etapper.

Вътрешен идентификатор: 2026:33

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45211300 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на къщи

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Varberg

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hallands län (SE231)

Държава: Швеция

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неизвестен

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 240 000 000,00 SEK

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Se AF

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Предотвратяване и контрол на замърсяването

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 4

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

Купувачът си запазва правото да възложи поръчката въз основа на първоначалните оферти без допълнително договаряне

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=86327>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=86327&GoTo=Tender>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: шведски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/04/2026 21:59:59 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Förvaltningsrätten

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Förvaltningsrätten

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Se AF

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Varbergs Bostadsaktiebolag

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Varbergs Bostadsaktiebolag

Регистрационен номер: 5565024220

Отдел: Varbergs Bostadsaktiebolag

Пощенски адрес: Box 83

Град: VARBERG

Пощенски код: 43222

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Hallands län (SE231)

Държава: Швеция

Звено за контакт: Ingeborg Haugland

Електронна поща: ingeborg.haugland@varbergsbostad.se

Телефон: 0340-697500

Интернет адрес: <https://www.varbergsbostad.se>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Förvaltningsrätten

Регистрационен номер: 202100-2742

Пощенски адрес: Box 53197

Град: Göteborg

Пощенски код: 400 15

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Държава: Швеция

Електронна поща: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Телефон: 031-732 70 00

Интернет адрес: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: ed8ae22d-631b-4597-a385-6baa3778a6a8 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 13/03/2026 11:01:03 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 13/03/2026 11:01:19 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: шведски

Номер на публикуване на обявлението: 181190-2026

Номер на броя на ОВ S: 52/2026

Дата на публикуване: 16/03/2026