

182378-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на основни училища –
МКК-GS-Neuberg
OJ S 53/2026 17/03/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

Електронна поща: nickel@nickel.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: МКК-GS-Neuberg

Описание: Der Main-Kinzig-Kreis vergibt alle erforderlichen Leistungen, insbesondere Planungs- und Bauleistungen für die die Errichtung von Erweiterungsbauten (Zubau und Interims-Schulgebäude) für die Erich-Simdorn-Schule, Rüdigerheimer Straße, 63543 Neuberg

Идентификатор на процедурата: 9d50de00-fb38-4655-a689-9ba411936f02

Вътрешен идентификатор: NICKEL-2026-0005

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на основни училища

Допълнителна класификация (срв): 45111100 Разрушителни работи, 44211100 Фургони, използвани на строителни обекти

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Rüdigerheimer Straße

Град: Neuberg

Пощенски код: 63543

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Источници на основанията за изключване: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Корупция:

Участие в престъпна организация:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Измами:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Неплатежоспособност:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Администриране на активите от ликвидатор:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Тежко професионално нарушение:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Прекратена стопанска дейност:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: MKK-GS-Neuberg

Описание: Gegenstand dieses Vergabeverfahrens ist die vollständige Planung und Errichtung eines Erweiterungsgebäudes für die Erich-Simdorn-Schule in Neuberg. Das Gebäude dient der Aufnahme insbesondere auch von Funktionsräumen, die erforderlich sind den Bestand den Anforderungen des - GaFög i.V.m. dem § 24 Abs. 4 SGB VIII zu ertüchtigen. Geschuldet sind alle Leistungen, die erforderlich sind, den näher beschriebenen Ergänzungsbau einschließlich aller festen Einbauten, dessen Erschließung, erforderlicher Abrisse. Parallel dazu ist entsprechend ein bis zum 20.07.2026 bezugsfertig mit erforderlichen Außenanlagen herzustellenden Interimsgebäudes, dass ab diesem Zeitpunkt geeignet ist, ergänzenden Raumbedarf zur Erfüllung. Die Leistung umfasst jede erforderliche Generalplanung (einschließlich insbesondere Architektur, Tragwerksplanung, Haustechnik, Brandschutz und Freianlagen) sowie die schlüsselfertige Bauausführung einschließlich sämtlicher erforderlicher Genehmigungsleistungen bzw. deren unterschrittsreife Vorbereitung. Der Auftragnehmer (AN) hat alle Leistungen bis zur vollständigen Fertigstellung von Bau und Herstellung der geschuldeten Außenanlage zu erbringen. Mit dieser Vorgabe wird dem Ziel entsprochen, die Bauzeit erheblich zu verkürzen, die Kosten durch standardisierte Prozesse zu optimieren und die Risiken von Schnittstellenproblemen zwischen Planung und Bauausführung auszuschließen. Der AN ist frei, im Rahmen der funktionalen Vorgaben eigene Systeme,

Bauweisen und Fertigungsmethoden einzusetzen, solange diese die technischen und rechtlichen Mindestanforderungen erfüllen.

Вътрешен идентификатор: LOT-0000

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214210 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на основни училища

Допълнителна класификация (срв): 451111100 Разрушителни работи, 442111100 Фургони, използвани на строителни обекти

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 06/05/2026

Крайна дата на продължителността: 15/05/2027

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление, Документ за обществени поръчки

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: - Benennung und auf Anforderung Nachweis der technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit, durch mindestens drei Referenzen über vergleichbare Projekte (Planung und/oder Bau von Schulgebäuden oder vergleichbare Funktionsbauten, wie Kindertagesstätten, Mensa-Gebäuden oder Planungen und/oder Bau nach seriellen oder modularen Vorfertigungs-Baukonzepten mit einem Vorfertigungsgrad von zumindest 50 % oder Teilen davon).

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Eigenerklärung zur Anzahl der Mitarbeiter (getrennt nach Planungspersonal und Baupersonal) in den letzten drei Jahren

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: - Berufshaftpflichtversicherung im Falle der Zuschlagserteilung für die Planungsleistungen über mindestens 2.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder eine unwiderrufliche Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfalle der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens zweifach zur Verfügung stehen. Der Versicherungsvertrag hat eine Nachhaftung von mindestens 10 Jahren vorzusehen. - Betriebshaftpflichtversicherung für die Bauleistungen im Falle der Zuschlagserteilung über mindestens 5.000.000 EUR für Personen-, Sach- und Vermögensschäden oder unwiderrufliche Erklärung des Versicherers, dass im Auftragsfalle

der für den Leistungserbringer erforderliche Versicherungsschutz gewährt wird. Die genannten Deckungssummen müssen pro Versicherungsjahr mindestens zweifach zur Verfügung stehen. Der Versicherungsvertrag hat eine Nachhaftung von mindestens 10 Jahren vorzusehen.

Критерий: Среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: - Die Bieter sind verpflichtet, im Angebot die in den Geschäftsjahren 2023, 2024 und 2025 erzielten Netto-Umsätze von im Mittel 10.000.000 € p. A. zumindest als Eigenerklärung nachzuweisen. Einzelbieter geben die jeweils erzielten Netto-Umsätze für die genannten Jahre an. Bietergemeinschaften geben die in den Geschäftsjahren 2022, 2023 und 2024 jeweils erzielten Netto-Umsätze aller Mitglieder an, die in Summe dem vorgenannten mittleren Mindestumsatz zu entsprechen haben. Die Umsätze sind jeweils netto, das heißt ohne Umsatzsteuer, auszuweisen. Die Eigenerklärung ist zwingend Bestandteil des Angebots. - Zur Nachweisführung der wirtschaftlichen und finanziellen Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot testierte Jahresabschlüsse der Geschäftsjahre 2024, 2023 und 2022 durch Vorlage deren Kopien nachzuweisen. Soweit der Bieter diese im Unternehmensregister für die genannten Jahre zu publizieren hat (§ 325 HGB), genügt die Vorlage in dem Umfang, wie im deutschen Unternehmensregister gesetzlich vorgeschrieben. Statt der Vorlage von Kopien genügt im Falle der Publikation im Unternehmensregister für die Bundesrepublik Deutschland der Hinweis auf die dortigen Veröffentlichungen mit Angabe des Abschlusszeitraums und des Zeitpunkts der Veröffentlichung im Bundesanzeiger, wenn sie zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist im Bundesanzeiger veröffentlicht sind. Die Jahresabschlüsse müssen im Übrigen den gesetzlichen Anforderungen entsprechen und die Vermögens-, Finanz und Ertragslage des Unternehmens nachvollziehbar darstellen. Die Vorlage von Kopien der Jahresabschlüsse im ausgewiesenen Umfang oder der Verweis auf deren Publikation im Unternehmensregister ist zwingende Voraussetzung für die Wertung des Angebots.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: verschriftlichte Präsentation im verbindlichen Angebot

Описание: Die qualitative Bewertung erfolgt nach einer Punkteskala von 0 bis 10 Punkten, soweit nicht folgend explizit anders dargestellt. Dabei gilt: 0 Punkte: Erfordernisse einer konkret nachvollziehbaren Darstellung von Planung und Leistung innewohnenden Qualitäten nicht erfüllt 1-3 Punkte: unzureichend erfüllt 4-6 Punkte: durchschnittlich erfüllt 7-8 Punkte: gut erfüllt 9 Punkte: sehr gut erfüllt 10 Punkte: hervorragend erfüllt

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 18

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: visualisierte Darstellung von Realisierungsmöglichkeiten

Описание: Die qualitative Bewertung erfolgt nach einer Punkteskala von 0 bis 10 Punkten, soweit nicht folgend explizit anders dargestellt. Dabei gilt: 0 Punkte: Erfordernisse einer konkret nachvollziehbaren Darstellung von Planung und Leistung innewohnenden Qualitäten nicht erfüllt 1-3 Punkte: unzureichend erfüllt 4-6 Punkte: durchschnittlich erfüllt 7-8 Punkte: gut erfüllt 9 Punkte: sehr gut erfüllt 10 Punkte: hervorragend erfüllt

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 12

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Vertragsstrafenangebot

Описание: Bewertet wird die vom Bieter angebotene Höhe der Vertragsstrafe je Werktag der schuldhaften Überschreitung

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Genereller Festpreis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce6d883be-745122cae2b48469

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.had.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 30 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Siehe Angaben des Verfahrensbriefes.

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Sophie-Scholl-Platz 6, 63452 Hanau

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

Организация, която получава заявленията за участие: Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Harald Nickel Rechtsanwälte Partnerschaftsgesellschaft

Регистрационен номер: -

Пощенски адрес: Sophie-Scholl-Platz 6

Град: Hanau

Пощенски код: 63452

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

Държава: Германия

Звено за контакт: Harald Nickel Rechtsanwälte

Електронна поща: nickel@nickel.de

Телефон: +49 6181 304-100

Факс: +49 6181 304-1010

Интернет адрес: <https://www.nickel.de>

Профил на купувача: <https://www.nickel.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-7004

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Hessen

Регистрационен номер: t:06151126603

Пощенски адрес: Wilhelminenstraße 1 - 3

Град: Darmstadt

Пощенски код: 64283

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpda.hessen.de

Телефон: +49 6151126603

Факс: +49 611327648534

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-7005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83
Град: Bonn
Пощенски код: 53119
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Държава: Германия
Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Телефон: +49228996100
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 9d6094bc-f4e7-48cb-95c6-6a9ed7199b7e - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 13/03/2026 17:27:18 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски
Номер на публикуване на обявлението: 182378-2026
Номер на броя на OB S: 53/2026
Дата на публикуване: 17/03/2026