

182407-2026 - Състезателна процедура

Германия – Хидроизолационни работи на покривни конструкции – Abdichtungs- und Klempnerarbeiten - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0141)

OJ S 53/2026 17/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

Електронна поща: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Правна категория на купувача: Регионален орган

Купувачът е възложител

Дейност на възлагащия орган: Отбрана

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Abdichtungs- und Klempnerarbeiten - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0141)

Описание: siehe Los 1

Идентификатор на процедурата: d55782f2-c3ae-4992-9a83-e5742f25bbf4

Вътрешен идентификатор: NBB-2026-0141

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Bei dieser Vergabe handelt es sich um ein nichtoffenes Verfahren. Somit ist ein Teilnahmewettbewerb voran geschaltet, an dem jedes Unternehmen teilnehmen kann. Auf der Vergabeplattform des Bundes (www.evergabe-online.de) finden Sie kostenlos die entsprechenden Teilnahmeunterlagen. Nur Firmen, welche auf dieser Vergabeplattform registriert sind, können an diesem Verfahren teilnehmen. Bitte reichen Sie dort elektronisch einen Teilhmantrag, mit den ausgefüllten Teilnahmeunterlagen, ein. Nach Ende des Teilnahmewettbewerbes werden die Anträge geprüft und erst dann werden die Vergabeunterlagen nur an die fachlich geeigneten Firmen versendet.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45261420 Хидроизолационни работи на покривни конструкции

Допълнителна класификация (cpv): 45261300 Монтажни работи на обшивки и водосточни тръби, железарски работи

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2009/81/ЕО

vsvgv -

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Корупция:

Измами:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Прекратена стопанска дейност:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Администриране на активите от ликвидатор:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:

Тежко професионално нарушение:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Неплатежоспособност:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Abdichtungs- und Klempnerarbeiten - Elb-Havel-Kaserne, Neubau Werkhalle (NBB-2026-0141)

Описание: Zur Werkhalle auf flach geneigtem Satteldach - 1600 m2 Dampfsperre aus Bitumenbahn auf Trapezprofildach - 1600 m2 Wärmedämmschicht aus Mineralwollplatten, - 1600 m2 2-lagige Bitumenbahnen, einschl. diverser Anschlussarbeiten an: Rändern, Wänden, Einbauten etc. - 110 m Hängedachrinne aus Titanzink - 110 m Traufstreifen, Winkel, Abdeckungen - 60 m Regenfallrohre aus Titanzink - 35 m Dachrandabschlussprofile - 110 m2 Oberflächenschutz aus Betonplatten, Bautenschutzmatten - 130 m Anschlagkonstruktion nach DIN EN 795 - 6 St Dachlichtbänder satteldachförmig (ca. 10 m lang/St.) mit NRWG, einschl. Wartungsleistungen Zum Anbau zur Bodenplatte und auf Flachdach (Pultdach) - 1200 m2 Abdichtung der erdberührten Bodenplatte mit Bitumen-Schweißbahn einschl. diverser Anschlussarbeiten an: Wänden, Durchdringungen etc. - 1300 m2 Dampfsperre aus Bitumenbahn auf Trapezprofildach - 1300 m2 Wärmedämmschicht aus Mineralwollplatten, -

1300 m2 2-lagige Bitumenbahnen, einschl. diverser Anschlussarbeiten an: Rändern, Wänden, Einbauten etc. - 110 m Hängedachrinne aus Titanzink - 110 m Traufstreifen, Winkel, Abdeckungen - 65 m Regenfallrohre aus Titanzink - 55 m Dachrandabschlussprofile - 110 m Mauerabdeckung - 180 m2 Oberflächenschutz aus Betonplatten, Bautenschutzmatten - 140 m Sicherheitsgeländer - 5 St Lichtkuppel (1 St. mit Rauchabzug), einschl. Wartungsleistungen
Вътрешен идентификатор: NBB-2026-0141

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45261420 Хидроизолационни работи на покривни конструкции

Допълнителна класификация (cpv): 45261300 Монтажни работи на обшивки и водосточни тръби, железарски работи

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Elb-Havel-Kaserne Wilsnacker Str. 50

Град: Havelberg

Пощенски код: 39539

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 12/08/2026

Крайна дата на продължителността: 04/06/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:selbst#,#Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Kriterien für die persönliche Lage von Auftragnehmern einschließlich Pflicht zur Eintragung in ein Berufs- oder Handelsregister: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

(Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten

Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: -

Gewerbeanmeldung, - Handelsregistrauszug - Eintragung in der Handwerksrolle

(Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit der Auftragnehmer: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender Eignungsnachweis einzureichen: - Angabe des Umsatzes des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit es Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag ist dementsprechend folgender Eignungsnachweis einzureichen: Die Aufgliederung des Personals der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder durch Abgabe der gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen nachzuweisen. Die Eignung von benannten Unterauftragnehmern ist analog der Angaben zum Hauptauftragnehmer nachzuweisen. Mit dem Teilnahmeantrag sind dementsprechend folgende Eignungsnachweise einzureichen: Referenzbescheinigungen (vom Auftraggeber bestätigt) für mindestens 3 vergleichbare Leistungen in den letzten 5 Geschäftsjahren mit den im Fbl. 124 angegebenen Angaben.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ nachzuweisen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeunterlagen. Mit dem Teilnahmeantrag einer nicht präqualifizierten Firma sind die im Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ angegebenen Bescheinigungen vorzulegen. Beruft sich die Firma zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen Unternehmen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ ist Bestandteil der Teilnahmeunterlagen. Weitere folgende Eignungsnachweise sind mit dem Teilnahmeantrag einzureichen: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse (falls zutreffend) - Bescheinigung in Steuersachen vom Finanzamt - Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG - qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft

Критерий: Защита на информацията

Описание на критерия за подбор: Angaben und Formalitäten, die erforderlich sind, um die Einhaltung der Auflagen zu überprüfen: 1. Abgabe Eigenerklärung zu Einhaltung der Sanktionen gegen Russland 2. Eigenerklärung, dass der Bewerber keine Beschäftigten bei der Planung und Durchführung der Baumaßnahme einsetzt, die aus Ländern mit besonderem Sicherheitsrisiko, die auf der Staatenliste stehen stammen: Afghanistan (Islamische Republik Afghanistan), Algerien (Demokratische Volksrepublik Algerien), Armenien (Republik Armenien), Aserbaidshan (Republik Aserbaidshan), Belarus (Republik Belarus), China (Volksrepublik China), ab 01.07.1997 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Hongkong, ab 20.12.1999 einschl. Sonderverwaltungsregion (SVR) Macau, Georgien, Irak (Republik Irak), Iran (Islamische Republik Iran), Kasachstan (Republik Kasachstan), Kirgisistan (Kirgisische Republik), Korea (Demokratische Volksrepublik Korea), Kuba (Republik Kuba), Laos (Demokratische Volksrepublik Laos), Libanon (Libanesische Republik), Libyen, Moldau (Republik Moldau), Pakistan (Islamische Republik Pakistan), Russische Föderation, Sudan (Republik Sudan), Syrien (Arabische Republik Syrien), Tadschikistan (Republik Tadschikistan), Turkmenistan, Ukraine, Usbekistan (Republik Usbekistan), Vietnam (Sozialistische Republik Vietnam), Für jedes Mitglied einer Bewerbergemeinschaft sind die genannten Nachweise einzeln zu erbringen.

5.1.10. Критерии за възлагане

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Die Zuschlagskriterien werden erst mit der Versendung der Vergabeunterlagen bekanntgegeben.

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Достъпът до някои документи за поръчката е ограничен

Обосновка за ограничаване на достъпа до определени документи за обществени поръчки: Закрила на особено чувствителна информация

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 17/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация за документи с ограничен достъп може да бъде намерена на адрес:

<https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=845267>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 13/05/2026

Условия за подаване:

Задължително посочване на възлагането на подизпълнители: Няма указание за използването на подизпълнители

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=845267>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Описание на финансовата гаранция: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Sicherheitsleistung für Mängelansprüche (§ 17 VOB/B): Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Краен срок за получаване на заявления за участие: 17/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die unter den Punkten der Eignungskriterien genannten Eignungsunterlagen sind nach gesonderter Aufforderung durch die Vergabestelle zu vervollständigen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: -

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Финансово споразумение: -

Възлагане на подизпълнители:

Не се прилага задължение за използване на подизпълнители.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Es wird darauf hingewiesen, dass ein Vergabenachprüfungsverfahren gem. § 160 Abs. 1 GWB nur auf Antrag bei der Vergabekammer eingeleitet wird. Die dazu maßgeblichen Fristen gem. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB regelt das Gesetz wie folgt: Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която получава заявленията за участие: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Организация, която обработва офертите: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Amt für Immobilien- und Baumanagement Magdeburg (AIB Magdeburg)

Регистрационен номер: 15-1401-49.

Отдел: Zentraleinheit Vergabe ZE112

Пощенски адрес: Otto-Hahn-Straße 1

Град: Magdeburg

Пощенски код: 39106

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Magdeburg, Kreisfreie Stadt (DEE03)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Телефон: 000

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Регистрационен номер: 000

Пощенски адрес: Kaiser- Friedrich-Str. 16

Град: Bonn

Пощенски код: 53113

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: vk@bundeskartellamt.bund.de

Телефон: +49 228 9499-0

Факс: +49 228 9499-163

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Amt für Immobilien- und Baumanagement Stendal (AIB Stendal)

Регистрационен номер: 15-1401-49

Отдел: Baugruppe N621 – Baudurchführung Bund

Пощенски адрес: Scharnhorststraße 38

Град: Stendal

Пощенски код: 39576

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Stendal (DEE0D)

Държава: Германия

Електронна поща: Vergabestelle.AIB@sachsen-anhalt.de

Телефон: 000

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която обработва офертите

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0448c6f9-add3-4ee1-b89c-6a9196e00b7b - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 18

Дата на изпращане на известието: 13/03/2026 10:43:28 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 182407-2026

Номер на броя на ОВ S: 53/2026

Дата на публикуване: 17/03/2026