

# 186374-2026 - Състезателна процедура

Германия – Архитектурно проектиране на външния изглед – Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

OJ S 54/2026 18/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

## 1. Купувач

---

### 1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Erftstadt

Електронна поща: [vergabestelle@erftstadt.de](mailto:vergabestelle@erftstadt.de)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

## 2. Процедура

---

### 2.1. Процедура

Заглавие: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

Описание: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

Идентификатор на процедурата: 6cdb4c02-5264-498e-8ca8-88d3ad382777

Вътрешен идентификатор: ZV-32/2026

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

#### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед

#### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Holzdamm 10

Град: Erftstadt

Пощенски код: 50374

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Schwalbenstraße 1, 50374 Erftstadt Liblar

#### 2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYR5D3N5#

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

vgv -

#### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Objektplanung Sanierung Freiflächen Schulzentrum Erftstadt Liblar

Описание: Gegenstand dieser Vergabe ist die Beauftragung mit den Leistungen der Objektplanung für Freianlagen i.S.d. § 39 HOAI für die o.g. Maßnahmen mit den Leistungsphasen 1 bis 8. Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung. Die Einzelheiten können den Unterlagen in der Vergabepattform entnommen werden.

Вътрешен идентификатор: ZV-32/2026

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71222000 Архитектурно проектиране на външния изглед

##### Варианти:

Описание на опциите: Es erfolgt eine stufenweise Beauftragung der Leistungsphasen. Ein Anspruch auf vollständigen Abruf der Stufen besteht nicht.

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Holzdamm 10

Град: Erftstadt

Пощенски код: 50374

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Държава: Германия

Допълнителна информация: Schwalbenstraße 1, 50374 Erftstadt Liblar

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 2 Години

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Unternehmensdarstellung/Firmenprofil

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: - Eigenerklärung zum Nichtvorliegen von

Ausschlussgründen i. S. d. §§ 123 und 124 GWB - Eigenerklärung zu EU-Russlandsanktionen

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Angaben zum Umsatz (netto) in den letzten drei abgeschlossen Geschäftsjahren mit Freianlagenplanungsleistungen, getrennt nach Jahren

Mindestanforderung: Der Netto-Umsatz mit Freianlagenplanungsleistungen des Bewerbers/

сämтlicher Mitglieder einer Bewerbergemeinschaft in der Summe muss im Zeitraum der letzten drei Geschäftsjahren jeweils mindestens 0,5 Mio. Euro, netto pro Jahr betragen haben.

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit Deckungssumme i. H. v. mindestens 3.000.000 EUR für Sach- und Personenschäden sowie Vermögensschäden, zweifach maximiert pro Jahr (aktuell gültige Fremdbescheinigung des Versicherungsgebers) oder Eigenerklärung, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen.

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Darstellung der Referenzen über vergleichbare Leistungen, mit Angabe insbesondere aa) Name des Auftraggebers und Kontaktdaten bb) Angabe des ausführenden Standorts des Bewerbers / Mitglieds der Bewerbergemeinschaft cc) Zeitraum der Leistungserbringung dd) Kurzbeschreibung des Umfangs der Referenz insbesondere mit Angaben zu den erbrachten Leistungen und der Vergleichbarkeit mit den zu vergebenden Leistungen Der Bewerber muss über mindestens zwei Referenzen über die Erbringung von vergleichbaren Leistungen der Freianlagenplanung verfügen, die jeweils sämtliche folgende Anforderung erfüllen: a) Referenz über Planungsleistungen für eine Spiel- und Sportanlage und/oder einen Freizeitpark/Parkanlage i.S.d. Anlage 11 HOAI, jeweils mind. mit Honorarzone III, b) Der Bewerber dort innerhalb des o.g. Zeitraums zumindest die Leistungsphasen 2, 3 und 5 bis 8 im Sinne der Anlage 11 der HOAI i.V.m. § 39 HOAI erbracht hat und die Leistungsphase 8 nach 01/2020 abgeschlossen worden ist. c) die Baukosten für Freianlagen nach DIN 276 (KG 500) bei mind. 500.000,00 Euro (netto) lagen. Bei mind. einer Referenz muss die Planungsleistung die Honorarzone mind. mit IV eingestuft worden sein. Im Falle eines Angebots einer Bewerbergemeinschaft ist ausreichend, dass eines der Mitglieder über die geforderten Referenzprojekte oder die Mitglieder in der Summe über die geforderten Referenzprojekte verfügen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Тегло (процентен дял, точна величина): 100,00

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Angabe der in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) jahres- durchschnittlich sowie aktuell festangestellten Beschäftigten inklusive Geschäftsführung/Büroinhaber untergliedert Landschaftsarchitekten (Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) und sonstige Beschäftigten Mindestanforderung: Der Bewerber / die Mitglieder der Bewerbergemeinschaft zusammen müssen in den letzten drei Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) sowie aktuell jeweils über drei festangestellte Landschaftsarchitekten (Qualifikation: mind. Fachhochschul- oder Hochschulabschluss im Bereich Landschaftsarchitektur oder Landschaftsplaner) verfügt haben bzw. verfügen.

**Информация за втория етап на двуетапна процедура:**

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 3  
Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5  
Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Honorar

Описание: -

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Umsetzungskonzept

Описание: -

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Eingesetztes Projektteam und Teamorganisation

Описание: -

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Краен срок за искане на допълнителна информация: 09/04/2026 23:59:59 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5/documents>

**Ad hoc канал за комуникация:**

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 12/05/2026

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYR5D3N5>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 16/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:**

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Unterlagen zur Eignungsprüfung. Es gilt § 56 VgV.

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Все още не е известно

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### 5.1.15. Техники

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Rheinland

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 1. Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. 4. Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Erftstadt

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Vergabekammer Rheinland

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Erftstadt

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stadt Erftstadt

Регистрационен номер: 05362002002-31001-45

Пощенски адрес: Holzdamm 10

Град: Erftstadt

Пощенски код: 50374

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)

Държава: Германия

Звено за контакт: Zentrale Vergabestelle

Електронна поща: [vergabestelle@erftstadt.de](mailto:vergabestelle@erftstadt.de)

Телефон: +49 2235409611

Факс: +49 2235409602

Интернет адрес: <https://www.erftstadt.de>

Профил на купувача: <https://www.erftstadt.de/web/rathaus-in-erftstadt/finanz-und-kassenwesen/zentrale-vergabestelle>

##### **Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer Rheinland

Регистрационен номер: 05315-03002-81  
Пощенски адрес: Zeughausstraße 2-10  
Град: Köln  
Пощенски код: 50667  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Държава: Германия  
Електронна поща: [vrhld@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:vrhld@bezreg-koeln.nrw.de)  
Телефон: +49 2211473045  
Факс: +49 2211472889  
Интернет адрес: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de>  
**Роли на тази организация:**  
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)  
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

#### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83  
Град: Bonn  
Пощенски код: 53119  
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Държава: Германия  
Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Телефон: +49228996100  
**Роли на тази организация:**  
TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 728e4dd4-af1e-4db0-954c-c39e9368c8b6 - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 16/03/2026 17:46:16 (UTC+01:00)  
централноевропейско време, западноевропейско лятно време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски  
Номер на публикуване на обявлението: 186374-2026  
Номер на броя на ОВ S: 54/2026  
Дата на публикуване: 18/03/2026