

## 190402-2026 - Състезателна процедура

Испания – Различни услуги по ремонт и поддържане – SERVICIOS DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN Y LOS CENTROS ADSCRITOS AL MISMO

OJ S 55/2026 19/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: HGU Gregorio Marañón

Електронна поща: [sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org](mailto:sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org)

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Здравеопазване

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: SERVICIOS DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN Y LOS CENTROS ADSCRITOS AL MISMO

Описание: SERVICIOS DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, BIENES Y ÁREAS EXTERIORES DEL COMPLEJO ASISTENCIAL DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN Y LOS CENTROS ADSCRITOS AL MISMO

Идентификатор на процедурата: 9bcabaa2-2da0-4177-b205-794138bc1e00

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

Допълнителна класификация (cpv): 45262520 Работи по зидане с тухли

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Град: Madrid

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 836 750,88 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

#### **2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Максимален брой обособени позиции, за които един оферент може да подаде оферти: 2

##### **Условия на договора:**

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един оферент: 2

#### **2.1.6. Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

### **4. Група обособени позиции**

---

#### **4.1. Група обособени позиции: GLO-0001**

Включени обособени позиции: LOT-0001, LOT-0002

##### **4.1.1. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 4 836 750,88 EUR

### **5. Обособена позиция**

---

#### **5.1. Обособена позиция: LOT-0001**

Заглавие: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS.

Описание: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS EDIFICIOS, formado por los trabajos puntuales de albañilería, solado, revestimientos, reposición de falsos techos, ayudas a carpintería, ayudas a cerrajería, ayudas a pintura, ayudas a vidriería, ayudas a persianas, etc. en el ámbito de la reparación y el mantenimiento.

Вътрешен идентификатор: Lote 1

##### **5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpr): 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

##### **5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

##### **5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 12 Месеци

##### **5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 2

##### **5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 663 197,15 EUR

##### **5.1.6. Обща информация**

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Описание: Precio

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Calidad

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 25/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)  
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://edicion.contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

##### **Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 14/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

##### **Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

#### **5.1.15. Техники**

##### **Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

##### **Информация за динамичната система за покупки:**

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de contratación Pública

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 DÍAS HÁBILES

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Tribunal administrativo de contratación Pública

**5.1. Обособена позиция: LOT-0002**

Заглавие: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA EJECUCIÓN DE PEQUEÑAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE ESPACIOS EN LOS DIFERENTES EDIFICIOS.

Описание: PRESTACIÓN DE SERVICIO DE AYUDAS PARA LA EJECUCIÓN DE PEQUEÑAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE ESPACIOS EN LOS DIFERENTES EDIFICIOS, formado por aquellas actuaciones globales de mantenimiento encaminadas a la ejecución de pequeñas obras de mejora de los espacios que pueden comprender un compendio de actuaciones de construcción coordinando varios oficios de saneamiento, albañilería, paramentos horizontales y/o verticales, cubiertas, aislamientos, impermeabilización, revestimientos, alicatados, suelos, carpintería de madera, cerrajería metálica, fontanería, pintura, electricidad, climatización, etc.

Вътрешен идентификатор: Lote 2

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50800000 Различни услуги по ремонт и поддържане

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 12 Месеци

**5.1.4. Подновяване**

Максимален брой подновявания: 2

**5.1.5. Стойност**

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 3 173 553,73 EUR

**5.1.6. Обща информация**

**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Искане във връзка с единен европейски документ за обществени поръчки

**5.1.10. Критерии за възлагане**

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Precio

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

**Критерий:**

Вид: Качество

Описание: Calidad

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 25/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://edicion.contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante/sistema-licit-licitacion-electronica>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 25/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 2 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 14/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники**

**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal administrativo de contratación Pública

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 15 DÍAS HÁBILES

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване): Tribunal administrativo de contratación Pública

## 8. Организации

---

#### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: HGU Gregorio Marañón

Регистрационен номер: Q7855001I

Пощенски адрес: Calle Dr. Esquerdo, 47

Град: Madrid

Пощенски код: 28009

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: [sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org](mailto:sonia.sanchez.martin@salud.madrid.org)

Телефон: 914269263

**Роли на тази организация:**

Купувач

#### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Tribunal administrativo de contratación Pública

Регистрационен номер: S2813013F

Град: Madrid

Пощенски код: 28010

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Електронна поща: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)

Телефон: 917206346

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

#### 8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

124396-2026

Основна причина за промяната

:

Поправка на грешки, допуснати от издателя

#### 10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0001

Идентификатор на раздела: LOT-0002

Описание на промените: Plazo presentación ofertas 27 de marzo. Hora apertura mesa económica a las 9:00 AM

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 7099c5ad-bb6b-4e9d-aaa2-24630d50ade2 - 01  
Вид на формуляра: Състезателна процедура  
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Подвид на обявлението: 16  
Дата на изпращане на известието: 18/03/2026 09:33:17 (UTC+00:00) западноевропейско време  
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански  
Номер на публикуване на обявлението: 190402-2026  
Номер на броя на ОВ S: 55/2026  
Дата на публикуване: 19/03/2026