

Обединено кралство-Northampton: Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

OJ S 107/2016 04/06/2016

Обявление за предварителна информация
Строителство

Директива 2004/18/ЕО

Раздел I: Възлагащ орган

I.1. Наименование и адреси

Официално наименование: Northampton Partnership Homes Ltd

Пощенски адрес: The Guildhall, St Giles Square

Град: Northampton

Пощенски код: NN1 1DE

Държава: Обединено кралство

На вниманието на: Jenny Swainson

Електронна поща: jswainson@northamptonpartnershiphomes.org.uk

Телефон: +44 1604837025

Интернет адрес/и:

Основен адрес на възлагащия орган : <http://www.northamptonpartnershiphomes.org.uk/>

Допълнителна информация може да бъде получена от:

Горепосоченото/ите място/места за контакт

I.2. Вид на възлагащия орган

Публичноправна организация

I.3. Основна дейност

Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура

I.4. Възлагане на поръчка от името на други възлагащи органи

Възлагащият орган извършва покупка от името на други възлагащи органи: не

Раздел II.A: Обект на поръчката - Строителство

II.1. Заглавие на поръчката, предоставено от възлагащия орган

Partnering Contractor for Capital Works.

II.2. Вид на поръчката и място на изпълнение на строителството

Основна площадка или място на изпълнение на строителството: Within the Borough of Northampton.

UKF23 Northamptonshire

II.3. Информация относно рамковото споразумение

Тази обществена поръчка обхваща сключването на рамково споразумение : не

II.4. Кратко описание на същността и обема на строителството

NPH wishes to contract with a suitably qualified and experienced construction contractor to deliver a programme of planned capital works. It is envisaged that the duration of the works contract will be in excess of 5 years with options to extend but NPH wish to explore the effect of different durations on the contract price. To test this, pricing will be requested for contracts of 5 years duration with options to extend and 10 years duration.

The procurement process will start in September 2016.

The scope of the capital work programme will include, but not be limited to the following:

- Internal refurbishment / improvement work including kitchens, bathrooms, heating systems, internal doors, flooring, electrical work, etc;
- Disabled adaptations e.g. wet rooms, grab rails, ramps, extensions, automated door entry, stair lifts, etc;
- External works to properties including roofing, door and window replacement, fencing, paving, soffits, fascias, porches, canopies, etc. and general maintenance;
- Whole house modernisation works;
- Conversion and adaptation works to convert existing stock for other purposes;
- Mechanical and electrical installations of various types, communal services and the like
- Works to multi-storey blocks and/or sheltered housing schemes;
- Communal area redecoration and refurbishment;
- Insulation (EWI, IWI, CWI, loft insulation, etc.);
- Installation of renewable technologies e.g. photovoltaic panels, solar thermal, air source heating, etc;
- Environmental works including fencing, landscaping, walling and car parking;
- Capital void works;
- Small scale new build which may be part of a wider scheme, or a standalone project;
- Any other internal or external work to properties which could reasonably be required during the contract.

Projects will vary greatly in size throughout the period of the contract, but the total value of work to be placed with the appointed contractor is currently estimated to be between 14 000 000 GBP and 16 000 000 GBP per annum (maximum of 160 000 000 GBP for a 10 year contract).

If you are interested in bidding for this contract, please register on the procurement portal at: <https://www.lgssprocurementportal.co.uk/?ReadForm&login>

Обособени позиции

Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции: не

II.5. CPV код(ове)

45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради, 45300000 Строителни и монтажни работи на инсталации, 45400000 Довършителни строителни работи

II.6. Предвидена дата за начало на процедурите за възлагане и продължителност на поръчката

Предвидена дата за началото на процедурите по възлагане: 1.9.2016

II.7. Информация относно Споразумението за държавни поръчки (GPA)

Обществената поръчка попада в обхвата на Споразумението за държавни поръчки (GPA): да

II.8. Допълнителна информация

Раздел III: Правна, икономическа, финансова и техническа информация

III.1. Условия във връзка с поръчката

III.1.1. Основни финансови условия и начини на плащане и/или позоваване на разпоредбите, които ги уреждат

III.2. Условия за участие

III.2.1. Информация относно запазени поръчки

Раздел VI: Допълнителна информация

VI.1. Информация относно средства от Европейския съюз

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз: не

VI.2. Допълнителна информация

VI.3. Информация относно общата нормативна рамка

VI.4. Дата на изпращане на настоящото обявление

2.6.2016