

198707-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Услуги, свързани със строителството – **Bouwprojectmanagement nieuwbouw Kindcentrum Het Noorderkwartier Almelo**

OJ S 57/2026 23/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stichting Primair Onderwijs Viadere

Електронна поща: info@its-projects.nl

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Bouwprojectmanagement nieuwbouw Kindcentrum Het Noorderkwartier Almelo

Описание: De bouwprojectmanagementopdracht omvat het gehele bouwprojectmanagement voor de realisatie van het kindcentrum Noorderkwartier te Almelo. Zie aanbestedingsstukken voor meer informatie. Het nieuwe kindcentrum moet onderdak bieden aan circa 775 leerlingen in het regulier basisonderwijs en speciaal onderwijs. Daarnaast worden er circa 64 kindplaatsen voor de kinderopvang gerealiseerd binnen maximaal 500 m2 BVO. De totale ruimtebehoefte van het KC is inclusief kinderopvang en gymzalen circa 6.700 m2 BVO.

Идентификатор на процедурата: 10a67c35-7298-4c2e-8947-aefe95f0f757

Вътрешен идентификатор: 26-1144.RK

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: De procedure verloopt in twee fasen: 1.

Selectiefase: op basis van een openbare aankondiging kunnen geïnteresseerden de selectieleidraad downloaden van TenderNed en een verzoek tot deelneming indienen om te worden uitgenodigd voor de inschrijvingsfase. Aan de hand van organisatorische kenmerken van gegadigde (vertaald in uitsluitingsgronden, geschiktheidseisen en selectiecriteria), selecteert opdrachtgever maximaal vijf marktpartijen voor de inschrijvingsfase; 2.

Inschrijvingsfase: Na afronding van de Selectiefase volgt de uitnodiging tot inschrijving en schrijft iedere geselecteerde gegadigde via TenderNed in op basis van de uitnodiging tot inschrijving. Na de beoordeling van de inschrijvingen, contracteert opdrachtgever – indien hij hiertoe overgaat - één opdrachtnemer voor de uitvoering van de opdracht.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71500000 Услуги, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Twente (NL213)

Държава: Нидерландия
Допълнителна информация: Almelo

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Zie aanbestedingsstukken.

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Bouwprojectmanagement nieuwbouw Kindcentrum Het Noorderkwartier Almelo
Описание: De bouwprojectmanagementopdracht omvat het gehele bouwprojectmanagement voor de realisatie van het kindcentrum Noorderkwartier te Almelo. Zie aanbestedingsstukken voor meer informatie. Het nieuwe kindcentrum moet onderdak bieden aan circa 775 leerlingen in het regulier basisonderwijs en speciaal onderwijs. Daarnaast worden er circa 64 kindplaatsen voor de kinderopvang gerealiseerd binnen maximaal 500 m2 BVO. De totale ruimtebehoefte van het KC is inclusief kinderopvang en gymzalen circa 6.700 m2 BVO.
Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71500000 Услуги, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71310000 Консултантски инженерни и строителни услуги

Варианти:

Описание на опциите: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Twente (NL213)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: Almelo

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 12/08/2026

Крайна дата на продължителността: 31/12/2028

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 1

Друга информация за подновявания: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: Zie aanbestedingsstukken.

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: Zie aanbestedingsstukken.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Plan van aanpak

Описание: Zie aanbestedingsstukken.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 0

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 10/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416835>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 22/05/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416835>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 04/05/2026 13:00:00 (UTC+02:00)
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Stichting Primair Onderwijs Viadere - Rechtbank Almelo

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Zie aanbestedingstukken

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stichting Primair Onderwijs Viadere

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Stichting Primair Onderwijs Viadere

Организация, която получава заявленията за участие: Stichting Primair Onderwijs Viadere

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Stichting Primair Onderwijs Viadere

Регистрационен номер: 36880512

Пощенски адрес: Sluiskade Zuidzijde 187

Град: ALMELO

Пощенски код: 7607XT

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Twente (NL213)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Ricardo Kreileman

Електронна поща: info@its-projects.nl

Телефон: +31 621203008

Интернет адрес: <http://www.viadere.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Almelo

Пощенски адрес: Egbert Gorterstraat 5

Град: Almelo

Пощенски код: 7607 GB

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Twente (NL213)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: handelsrol.rb-ove.almelo@rechtspraak.nl

Електронна поща: sharon.stoeten@ingenion.nl

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 70c09008-3ac9-42f7-a2a1-e56f3fc1b377 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 20/03/2026 14:56:18 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 198707-2026

Номер на броя на ОВ S: 57/2026

Дата на публикуване: 23/03/2026