

199438-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура –
Gronduitgifte Tramkade (1e tranche)

OJ S 57/2026 23/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: gemeente 's-Hertogenbosch

Електронна поща: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Gronduitgifte Tramkade (1e tranche)

Описание: De gemeente start een openbare verkoopprocedure voor vier kavels op de Tramkade in 's-Hertogenbosch, onderdeel van de Bossche Stadsdelta en in transitie van een voormalig industrieel gebied naar een permanente invulling. Initiatiefnemers worden uitgenodigd integrale en haalbare planvoorstellen in te dienen binnen de vastgestelde beleidskaders. De ontwikkeling is kavelgewijs en vindt plaats binnen een gebiedsbrede visie, met aandacht voor samenhang, kwaliteit en uitvoerbaarheid. De gemeente voert regie op het proces en de toetsing. zie selectieleidraad

Идентификатор на процедурата: 992bed98-e166-4ab8-8c3e-a1bcb78c7f24

Вътрешен идентификатор: SO/P&P/562643

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71400000 Услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура

Допълнителна класификация (cprv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Gronduitgifte Tramkade 1e tranche

Описание: volgt zie selectieleidraad

Вътрешен идентификатор: 1

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71400000 Услуги по градоустройствено планиране и паркова архитектура

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Държава: Нидерландия

Допълнителна информация: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit

Описание: volgt

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Prijs

Описание: volgt

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 16/02/2026 09:00:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416786>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 06/04/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416786>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 21/03/2026 00:05:00 (UTC+01:00)
централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): gemeente 's-Hertogenbosch - Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : gemeente 's-Hertogenbosch

Организация, която получава заявленията за участие: gemeente 's-Hertogenbosch - Via vraag en antwoord module TenderNed

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: gemeente 's-Hertogenbosch

Регистрационен номер: 491878990

Пощенски адрес: Wolvenhoek 1

Град: 's-Hertogenbosch

Пощенски код: 5211 HH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Bart Coenemans

Електронна поща: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Телефон: +31 736155155

Факс: +31 736155538

Интернет адрес: <http://www.s-hertogenbosch.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Via vraag en antwoord module TenderNed

Пощенски адрес: Wolvenhoek 1

Град: 's-Hertogenbosch

Пощенски код: 5211 HH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Телефон: +31 736155155

Интернет адрес: <http://www.tenderned.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Via vraag en antwoord module TenderNed

Град: 's-Hertogenbosch

Пощенски код: 5211HH

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: inkoopconcern@s-hertogenbosch.nl

Интернет адрес: <http://www.tenderned.nl>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Rechtbank Oost-Brabant, locatie 's-Hertogenbosch

Пощенски адрес: Postbus 70584

Град: 's-Hertogenbosch

Пощенски код: 5201 CZ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Handelsrecht, Voorzieningenrechter

Електронна поща: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Телефон: +31 736202390

Факс: +31 736202382

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

51400d36-88cd-4e8e-a4fa-bd8d51e31b85-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Tijdstip sluiting deelnemingsaanvragen is aangepast naar zaterdag 21-03 00.05 uur.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 8b7f409c-3a9c-4a16-8c1c-d6327d856f0a - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 20/03/2026 11:40:05 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 199438-2026

Номер на броя на ОВ S: 57/2026

Дата на публикуване: 23/03/2026