

## 200641-2025 - Състезателна процедура

Нидерландия – Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите – projectmanagement bouwprojecten

OJ S 62/2025 28/03/2025

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Електронна поща: [inkoop@dehaagsescholen.nl](mailto:inkoop@dehaagsescholen.nl)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: projectmanagement bouwprojecten

Описание: De scope van de Raamovereenkomst omvat projectmanagementwerkzaamheden. In het bijzonder gaat het om projectmanagementwerkzaamheden met betrekking tot de realisatie van (nieuwe) scholen of de renovatie daarvan. In de komende zes (6) jaar is de verwachting dat zes IHP-projecten gestart en gerealiseerd worden (renovatie of nieuwbouw). In najaar van 2025 worden de 1ste projecten opgestart. DHS wil een bureau contracteren dat per project een vaste projectmanager levert en zorgdraagt voor vervanging bij eventuele tussentijdse uitval. De projectmanager heeft een belangrijke rol in het project en zal de bouwprojectorganisatie inrichten en aansturen. DHS zal het gehele traject van planvorming tot en met de bouw of renovatie en nazorg in handen leggen van de projectmanager. De omvang van de opdracht bedraagt naar verwachting circa € 115.000,- tot € 135.000,- per project per jaar exclusief btw. Omdat de daadwerkelijke uitgevoerde projecten kunnen variëren gaan we uit van een maximale opdrachtwaarde van € 980.000,- exclusief btw voor een contractduur van zes (6) jaar.

Идентификатор на процедурата: dbf23af4-bb9e-4a17-bc88-f555fc4d0778

Вътрешен идентификатор: EA-0042

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите

Допълнителна класификация (срв): 71315210 Консултантски услуги, свързани с инсталации в сгради, 71540000 Услуги по управление, свързани със строителството

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Den Haag

#### 2.1.4. **Обща информация**

##### **Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

#### 2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

## 5. **Обособена позиция**

---

### 5.1. **Обособена позиция: LOT-0000**

Заглавие: projectmanagement bouwprojecten

Описание: De scope van de Raamovereenkomst omvat projectmanagementwerkzaamheden. In het bijzonder gaat het om projectmanagementwerkzaamheden met betrekking tot de realisatie van (nieuwe) scholen of de renovatie daarvan. In de komende zes (6) jaar is de verwachting dat zes IHP-projecten gestart en gerealiseerd worden (renovatie of nieuwbouw). In najaar van 2025 worden de 1ste projecten opgestart. DHS wil een bureau contracteren dat per project een vaste projectmanager levert en zorgdraagt voor vervanging bij eventuele tussentijdse uitval. De projectmanager heeft een belangrijke rol in het project en zal de bouwprojectorganisatie inrichten en aansturen. DHS zal het gehele traject van planvorming tot en met de bouw of renovatie en nazorg in handen leggen van de projectmanager. De omvang van de opdracht bedraagt naar verwachting circa € 115.000,- tot € 135.000,- per project per jaar exclusief btw. Omdat de daadwerkelijke uitgevoerde projecten kunnen variëren gaan we uit van een maximale opdrachtwaarde van € 980.000,- exclusief btw voor een contractduur van zes (6) jaar.

Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. **Цел**

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите

Допълнителна класификация (cpv): 71315210 Консултантски услуги, свързани с инсталации в сгради, 71540000 Услуги по управление, свързани със строителството

##### **Варианти:**

Описание на опциите: DHS is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Raamovereenkomst met een looptijd van twee (2) jaar met, eenzijdig door DHS uit te oefenen, met vier (4) maal de optie tot verlenging van maximaal één (1) jaar.

#### 5.1.2. **Място на изпълнение**

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Den Haag

#### 5.1.3. **Очаквана продължителност**

Срок: 6 Години

#### 5.1.4. **Подновяване**

Максимален брой подновявания: 4

Друга информация за подновявания: vier (4) maal de optie tot verlenging van maximaal één (1) jaar.

#### **5.1.6. Обща информация**

##### **Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС  
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)  
: да

#### **5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### **5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

#### **5.1.10. Критерии за възлагане**

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Wensen ten aanzien van de Casus OBS De Leeuwerikhoeve

Описание: Zie Beschrijvend document

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

##### **Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Wensen ten aanzien van een presentatie

Описание: Zie Beschrijvend document

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

##### **Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Wensen ten aanzien van prijzen/tarieven

Описание: Zie Beschrijvend document

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 20

#### **5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 07/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372550>

#### **5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка**

##### **Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372550>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

**Информация за обществената поръчка:**

Дата на отваряне: 07/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,  
централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Рамково споразумение без подновяване на състезателната процедура

Максимален брой участници: 1

Обосновка на срока на действие на рамковото споразумение: Het doel van deze aanbestedingsprocedure is het afsluiten van één (1) Raamovereenkomst met één (1) leverancier die de Projectmanagement dienstverlening voor de komende zes (6) jaar kan aanvaarden en uitvoeren. Er is gekozen voor het sluiten van een Raamovereenkomst omdat de definitieve omvang van de opdracht niet maandelijks vastgesteld kan worden. De fasen in het bouw/renovatieproject en de planning van de verschillende projecten in de tijd bepalen de intensiteit en overlap van de uit te voeren werkzaamheden. DHS is van mening dat een langere contractduur gerechtvaardigd is omdat de doorlooptijd van een bouwproject meerjarig is en tussentijdse overdracht niet wenselijk is. Reeds in opdracht gegeven en opgestarte projecten zullen door het projectbureau na einddatum van de Raamovereenkomst worden uitgevoerd en gerealiseerd.

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

Електронен търг: не

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): "De Haagse Scholen",  
stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank Den Haag

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank  
Den Haag

Организация, която получава заявленията за участие: "De Haagse Scholen", stichting voor  
primair en speciaal openbaar onderwijs

**8. Организации**

---

**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal  
openbaar onderwijs

Регистрационен номер: 52784223

Пощенски адрес: Johanna Westerdijkplein 1

Град: 'S-GRAVENHAGE

Пощенски код: 2521EN

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Sacha Hulsman

Електронна поща: [inkoop@dehaagsescholen.nl](mailto:inkoop@dehaagsescholen.nl)

Телефон: +31 636099585

Интернет адрес: <http://www.dehaagsescholen.nl>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Rechtbank Den Haag

Пощенски адрес: Prins Clauslaan 60

Град: Den Haag

Пощенски код: 2595 AJ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rechtbank Den Haag

Електронна поща: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)

Телефон: +31 883622200

Интернет адрес: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag/Contact/>

**Други звена за контакт:**

Официално наименование: Rechtbank Den Haag

Пощенски адрес: Prins Clauslaan 60

Град: Den Haag

Пощенски код: 2595 AJ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Rechtbank Den Haag

Електронна поща: [info@rechtbankdenhaag.nl](mailto:info@rechtbankdenhaag.nl)

Телефон: +31 883622200

Интернет адрес: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/>

**Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## 10. Промяна

---

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено

:

6e9dd18f-abcf-4036-9723-43487da6a3a6-01

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

In verband met het verplaatsen van de Inschrijvingstermijn voert DHS deze rectificatie uit.

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 6e9dd18f-abcf-4036-9723-43487da6a3a6 - 02

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 27/03/2025 14:57:13 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 200641-2025

Номер на броя на ОВ S: 62/2025

Дата на публикуване: 28/03/2025