

202145-2026 - Състезателна процедура

Германия – Услуги по управление на проекти, свързани със строителството – Errichtung Altholz- Heizkraftwerk Nürnberg Projektsteuerungsleistungen Projektstufen 3 - 5

OJ S 58/2026 24/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: N-ERGIE Aktiengesellschaft

Електронна поща: marion.wirth@n-ergie.de

Дейност на възложителя: Производство, пренос или разпределение на газ или топлинна енергия

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Errichtung Altholz- Heizkraftwerk Nürnberg Projektsteuerungsleistungen Projektstufen 3 - 5

Описание: Im Rahmen der N-ERGIE Dekarbonisierungsstrategie soll das bestehende Gas-KWK-Heizkraftwerk am Standort Sandreuth durch einen hocheffizienten Altholzkessel entsprechend dem KWKG modernisiert und der Kraftwerkstandort zu einer Holz-Gas-KWK-Anlage transfor-miert werden. Die erforderliche Effizienzsteigerung wird durch den Einsatz einer Rauchgas-kondensation mittels Absorptionswärmepumpe erreicht. Ziel ist es, dass mit dem Bau des Alt-holz-Heizkraftwerks bestehende und mit fossilen Brennstoffen betriebene Wärmeerzeuger ersetzt werden. Dieser Auftrag enthält die Projektsteuerleistungen für die Projektstufen 3 bis 5.

Идентификатор на процедурата: 8f07d0c1-48eb-47ae-bf90-63361b9f9804

Вътрешен идентификатор: AHW PS

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

Допълнителна класификация (cpv): 71500000 Услуги, свързани със строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: 1. Hinweise für die Form und die Zusammenstellung der Teilnahmeanträge: Der Auftraggeber hat für die Einreichung der Teilnahmeanträge einen Bewerbungsbogen erstellt. Dieser ist für die Einreichung der Teilnahmeanträge zu verwenden.

Der Bewerbungsbogen mit 7 dazugehörige Anlagen sowie die Unterlagen für Stufe 2 des Verhandlungsverfahrens stehen unter dem angegebenen Link zum Download zur Verfügung. Nur die Informationen entsprechend der Vorgaben im Bewerbungsbogen einschließlich dort erwähnter Anlagen werden für die Auswahl der Bewerber, die zur Abgabe eines Angebots aufgefordert werden, berücksichtigt. Darüber hinausgehende Unterlagen bleiben unberücksichtigt. Eine Verweisung auf etwaige frühere Bewerbungen des Bewerbers beim Auftraggeber ist unzulässig. 2. Bei der Vergabestelle nicht registrierte Bewerber sind selbstständig verantwortlich, dass sie sich über Aktualisierungen der Bewerbungsunterlagen und Beantwortungen von Fragen über den veröffentlichten Link informieren. 3. Weitere Unterlagen/Anlagen zur Leistungsbeschreibung werden erst in Stufe 2 des Verhandlungsverfahrens bereit gestellt (Begründung: kritische Infrastruktur). 4. Ausländische Bewerber können Nachweise zur Eignung durch gleichwertige Zertifizierungen /Registereinträge/etc. ihres Herkunftslandes führen. Diese Nachweise sind ins Deutsche zu übersetzen. Der Nachweis der Gleichwertigkeit ist durch den Bewerber zu führen. 5. Die Bewertung im Rahmen des Teilnahmewettbewerbs schließt mit der Bildung einer Rangfolge ab. Die Bewerber mit der höchsten Bewertungszahlen werden zur Angebotsabgabe und weiteren Verhandlung eingeladen. Bei ausreichend eingegangenen und qualifizierten Bewerbungen, werden die 4 Bewerber eingeladen, die die höchsten Bewertungszahlen erreichten. 6. Für die Erstellung der Bewerbungsunterlagen, für die Erarbeitung des Angebotes und das/die Verhandlungsgespräch/e werden keine Entschädigungen und/oder Vergütung bezahlt. 7. Vorbehalt der Vergabe: Für dieses Projekt liegt die Genehmigung zur Errichtung der Anlage noch nicht vor. Der Auftraggeber behält sich deshalb vor, die Vergabe aufzuheben oder in Teilen während des Vergabeverfahrens zu ändern. Wesentliche Änderungen werden werden über den TED der EU jeweils bekannt gemacht. 8. Die Termine für die Angebotspräsentationen sind fest am 22.06.2026 und am 23.06.2026 vorgesehen. Bei einer möglichen Angebotsabgabe ist dieser Zeitraum für die Vertreter des Bieters dringend vorzumerken, die diesen Termin wahrnehmen sollen.

Правно основание:

Директива 2014/25/EC
сектvo -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление

Корупция:

Измами:

Изпиране на пари или финансиране на тероризма:

Детски труд и други форми на трафик на хора:

Участие в престъпна организация:

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:

Нарушение на задължения в областта на екологичното право:

Нарушение на задължения в областта на трудовото право:

Нарушение на задължения в областта на социалното право:

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:

Тежко професионално нарушение:

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:
Прекратена стопанска дейност:
Неплатежоспособност:
Администриране на активите от ликвидатор:
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Errichtung Altholz- Heizkraftwerk Nürnberg Projektsteuerungsleistungen
Projektstufen 3 - 5

Описание: Gegenstand des Vertrags sind Projektsteuerungsleistungen ab der Stufe 3 für das Pro-jekt „AHW-Errichtung Altholz- Heizkraftwerk Nürnberg“ gemäß der beigefügten Leistungsbeschreibung. Grundleistungen in Anlehnung an die AHO, Stand Mai 2025, und die dort angegebenen Besonderen Leistungen. Stufe 1: Projektstufe 3 Ausführungsvorbereitung, Stufe 2: Projektstufe 4 Ausführung, Stufe 3: Projektstufe 5 Projektabschluss.

Вътрешен идентификатор: 0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71541000 Услуги по управление на проекти, свързани със строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/08/2026

Крайна дата на продължителността: 31/07/2030

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Name und Rechtsform des Bieters, falls vorhanden:

Angabe zu wirtschaftlichen Verknüpfung, falls vorhanden: Angabe zu Interessenkollision; falls

geplant: Angabe zur Bildung einer Bietergemeinschaft; falls geplant: Angabe von

Nachunternehmen; falls geplant: Angaben zur Eignungsleihe.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Nachweis über eine bestehende

Berufshaftpflichtversicherung bei einem in der EU zugelassenen Versicherungsunternehmen

mit Deckungssummen mindestens 3.000.000,00 Euro. Eine Bestätigung der Versicherung zur Erhöhung auf die geforderten Summen im Auftragsfall wird als Nachweis akzeptiert.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Kapazität: Kapazität: Mittlere Anzahl technischer und technisch-wirtschaftlicher, festangestellter Mitarbeiter der letzten 3 Jahre im Bereich

Projektsteuerung mit Angabe der jeweiligen Qualifikationen der Mitarbeiter. Die Berechnung

von möglichen Zwischenwerte erfolgt mittels Interpolation. Gewichtung 10 %; Wertung: 0,0

Punkte = bis einschl. 3 MA; 10,0 Punkte = ab 20 MA.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: B) R1: Eine vergleichbare und zur Zufriedenheit des

Auftraggebers ausgeführte Referenz zur Projektsteuerung eines Anlagenbauprojekts mit

Leistungen der Projektstufen 3, 4 und 5 gemäß AHO-Heft Nr. 9 (Ausführungsvorbereitung und

Ausführung). Die Referenz muss folgende Anforderungen erfüllen: Projektart: Realisierung

einer technischen Anlage oder eines technischen Anlagenkomplexes im industriellen,

kommunalen oder energiewirtschaftlichen Bereich, z. B.: • Industrieanlagenbauten •

Energieanlagen (z. B. Kraftwerke, Heizwerke, Energiezentralen) • Abfall- oder Umwelтанlagen

• industrielle Produktions- oder Prozessanlagen • Anlagen der Versorgungs- oder

Entsorgungsinfrastruktur • vergleichbare Anlagenbauprojekte Aufzählung nicht abschließend

Projektkomplexität: Das Referenzprojekt muss folgenden Merkmale aufweisen: • Integration

von Bau- und Großanlagentechnik • Koordination mehrerer wesentlicher Projektbeteiligter •

Bau- und Großanlagenleistungen wurden parallel oder funktional miteinander verzahnt

realisiert. • Das Investitionsvolumen des Referenzprojektes muss mindestens 60 Mio. EUR

(netto) betragen. Projektorganisation: Das Projekt wurde in einer Mehrvertragsstruktur mit

mindestens zwei Generalunternehmern umgesetzt: • ein Generalunternehmer für

Bauleistungen (Hoch-/Tiefbau) und • ein Generalunternehmer für Großanlagen- bzw.

Verfahrenstechnik oder das Projekt wurde von einem Generalunternehmer und weiterer

Projektbeteiligten (hier sind nicht die Nachunternehmer des GUs gemeint) unterschiedlicher

Gewerke umgesetzt. Der Projektsteuerer hatte hierbei insbesondere die Aufgabe, die

Koordination und Integration der Leistungen mit dem Auftraggeber sicherzustellen.

Leistungsumfang: Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO-Heft Nr. 9, mindestens in den

Проектстаufen 3 und 4, insbesondere: • Termin- und Kostensteuerung in der Ausführungsvorbereitung und Ausführung • Koordination der Projektbeteiligten • Schnittstellenmanagement zwischen Bau- und Anlagengewerken • Unterstützung des Auftraggebers bei Entscheidungs- und Steuerungsprozessen • Nachverfolgung von Terminen, Kosten und Qualitäten • Mitwirkung beim Vertrags- und Nachtragsmanagement Darstellung der Referenz: Die Referenz ist auf maximal 4 DIN-A4-Seiten darzustellen und muss mindestens folgende Angaben enthalten: • Bezeichnung und Standort des Projekts • Projektbeschreibung • Auftraggeber (mit Ansprechpartner für Rückfragen) • Projektzeitraum • Investitionsvolumen (ca. in Euro netto) • Beschreibung der Anlage • Projektorganisation (insbesondere Struktur der Generalunternehmer) • konkret erbrachte Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO • Beschreibung der Koordinations- und Schnittstellenaufgaben zwischen Bau- und Anlagen-GU B R1) Gewichtung Summe 60,0 %; Vergleichbarkeit Projekt: 30,0 %, Vergleichbarkeit Leistungsumfang: 20,0 %, Referenzschreiben des Auftraggebers: 10,0 %; Wertung: 0,0 Punkte = k.A. / minimal, 5,0 Punkte = mittelmäßig, 10,0 Punkte = überdurchschnittlich, Zwischenwerte möglich. B) R2: Drei weitere, vergleichbare Referenzen: Referenzen für weitere, vergleichbare und abgeschlossene Referenzen seit 2016 (über Referenz B) R1 hinaus). Darstellung je Referenz 2.1 bis 2.3: Eine Referenz ist auf maximal 2 DIN-A4-Seiten darzustellen und muss mindestens folgende Angaben enthalten: • Bezeichnung und Standort des Projekts • Kurz-Projektbeschreibung • Auftraggeber (mit Ansprechpartner für Rückfragen) • Projektzeitraum • Investitionsvolumen (ca. in Euro netto) • Kurz-Beschreibung der Anlage • Projektorganisation (insbesondere Struktur der Generalunternehmer) • konkret erbrachte Projektsteuerungsleistungen gemäß AHO • Angabe der Koordinations- und Schnittstellenaufgaben zwischen Bau- und Anlagen-GU B R) Referenzen 2.1 bis 2.3 Gewichtung Summe 30,0 %; Wertung: 10 % = 1 weiteres, vergleichbares und abgeschlossenes Projekt, 20 % = 2 weitere, vergleichbare und abgeschlossene Projekte, 30 % = 3 weitere, vergleichbare und abgeschlossene Projekte. Gewertet werden die vom Bewerber unter "B) R1 und B) R2" bezeichneten Projekte. Darüber hinaus beigelegte Unterlagen, Broschüren oder Präsentationen werden in diesem Zusammenhang nicht gewertet. Nicht vergleichbare Referenzen werden bei der Wertung ebenso nicht berücksichtigt. Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Weitere Erklärungen und Vereinbarungen gemäß Bewerbungsbogen.

Критериите ще бъдат използвани за подбор на кандидатите, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 1

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 4

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Qualitätskriterium

Описание: Angebotsqualität

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preiskriterium

Описание: Preis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 50

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8f07d0c1-48eb-47ae-bf90-63361b9f9804

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 13/05/2026

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/8f07d0c1-48eb-47ae-bf90-63361b9f9804

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Разрешено

Описание на финансовата гаранция: Selbstschuldnerische, unwiderrufliche, unbefristete und unbedingte Bankbürgschaft zur Ablöse der Einbehalte von Abschlagszahlungen in Höhe von jeweils 5 %.

Краен срок за получаване на заявления за участие: 28/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача някои липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags und ggfs. Verweis auf die einschlägige Rechts- oder Verwaltungsvorschrift siehe Vergabeunterlagen

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Gesamtschuldnerisch haftend.

Финансово споразумение: Zahlungen erfolgen innerhalb von 30 Tagen.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 4 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist zudem unzulässig, soweit der Antrag erst nach Zuschlagserteilung zugestellt wird (§168 Abs. 2, Satz 1 GWB). Die Zuschlagserteilung ist möglich 10 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder auf elektronischem Weg bzw. 15 Tage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3, Satz 1, Nr. 1 bis 3 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : N-ERGIE Aktiengesellschaft

Организация, която получава заявленията за участие: N-ERGIE Aktiengesellschaft

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: N-ERGIE Aktiengesellschaft

Регистрационен номер: 6850

Пощенски адрес: Am Plärrer 43

Град: Nürnberg

Пощенски код: 90429

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Държава: Германия

Електронна поща: marion.wirth@n-ergie.de

Телефон: +49 91180258411

Интернет адрес: <https://www.n-ergie.de/>

Профил на купувача: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Regierung von Mittelfranken, Vergabekammer Nordbayern

Регистрационен номер: 9845012c-4004-4cee-85ae-a3c5d32b218c

Пощенски адрес: Promenade 27

Град: Ansbach

Пощенски код: 91522

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Телефон: +49 981531277

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 8f07d0c1-48eb-47ae-bf90-63361b9f9804 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 23/03/2026 11:01:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 202145-2026

Номер на броя на ОВ S: 58/2026

Дата на публикуване: 24/03/2026