

## 202533-2025 - Предварителна обява за пряко възлагане

Полша – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

OJ S 62/2025 28/03/2025

Обявление за доброволна прозрачност ex ante  
Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białoleka

Електронна поща: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Описание: Postępowanie jest prowadzone po rozstrzygnięciu jednoetapowego, ograniczonego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na „Opracowanie koncepcji architektonicznej wraz z zagospodarowaniem terenu dla inwestycji pn. budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ulicy Siecznej” (nr postępowania UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K), w wyniku którego autor najwyższej ocenionej pracy konkursowej, JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o. po odbiorze I Nagrody otrzymuje zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dokumentacji projektowej.

Идентификатор на процедурата: 175d72d0-f1d8-42f1-ba76-3458ac350368

Предишно обявление: 540341-2024

Предишно обявление: 124345-2024

Вътрешен идентификатор: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

Вид процедура: Друга многоетапна процедура

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: ul. Modlińska 197

Град: Warszawa

Пощенски код: 03-122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Допълнителна информация: Dzielnica Białoleka m.st. Warszawy

##### 2.1.4. Обща информация

**Правно основание:**

Директива 2014/24/ЕС

art. 214 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp - Препровадзено конкурс, о котрым мовва в арт. 326 пкт 2 ustawy Pzp, в котрым наградą было запросжене до негоджаци в трыбе замовленя з волней рѣки аутора выбраней праци конкурсовей.

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej”

Описание: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. „Budowa kompleksu oświatowego na Zielonej Białolece w rejonie ul. Siecznej” na działce nr ewid. 3/182 obręb 4-16-38, z przyłączami, zjazdami oraz z przebudową pobliskich ulic, wraz z uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę oraz pełnienie nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi.

Вътрешен идентификатор: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

Допълнителна класификация (срв): 71200000 Архитектурни и свързани с тях услуги, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи, 71221000 Архитектурно проектиране на сгради, 71220000 Архитектурно проектиране, 71242000 Подготовка на проекта и дизайна, оценка на разходите, 71300000 Инженерни услуги в строителството

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Полша

Допълнителна информация: Warszawa Białoleka

#### 5.1.6. Обща информация

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

##### Информация за предишни обявления:

Идентификатор на предишното обявление: 540341-2024

Идентификатор на частта от предишното обявление: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

Идентификатор на предишното обявление: 124345-2025

Идентификатор на частта от предишното обявление: UD-II-WZP.271.19.2024.MBR/K

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Krajowa Izba Odwoławcza

Информация за крайните срокове за преразглеждане: 10 dni

## 6. Резултати

---

### 6.1. Резултат — идентификатор на обособена позиция: LOT-0001

#### 6.1.2. Информация за победителите

##### Победител:

Официално наименование: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

Търг:

Идентификатор на търга: Najwyżej oceniona praca konkursowa  
Идентификатор на обособена позиция или група обособени позиции: LOT-0001

**Информация за договора:**

Идентификатор на договора: UD-II-WZP.271.24.2025.MBR/WR-u

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Urząd m.st. Warszawy Dzielnica Białołęka

Регистрационен номер: 5252248481

Пощенски адрес: ul. Modlińska 197

Град: Warszawa

Пощенски код: 03-122

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Електронна поща: [bialoleka.zp@um.warszawa.pl](mailto:bialoleka.zp@um.warszawa.pl)

Телефон: +482244338404

Интернет адрес: <https://bialoleka.um.warszawa.pl>

Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://zamowienia.um.warszawa.pl>

**Роли на тази организация:**

Купувач

### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Krajowa Izba Odwoławcza

Регистрационен номер: 5262239325

Пощенски адрес: ul. Postępu 17a 02-676

Град: Warszawa

Пощенски код: 02-676

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

Електронна поща: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Телефон: +48224587801

Интернет адрес: <https://www.gov.pl/web/uzp>

**Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: JEMS ARCHITEKCI Sp. z o.o.

Регистрационен номер: 5260200431

Пощенски адрес: ul. Gagarina 28A

Град: Warszawa

Пощенски код: 00-754

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Държава: Полша

**Роли на тази организация:**

Оферент

**Победител за тези обособени позиции: LOT-0001**

### 8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union

Регистрационен номер: PUBL

Град: Luxembourg

Пощенски код: 2417

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)

Държава: Люксембург

Електронна поща: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Телефон: +352 29291

Интернет адрес: <https://op.europa.eu>

**Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: ed6efdce-1dd3-48ff-9a81-6f2d71a36209 - 01

Вид на формуляра: Предварителна обява за пряко възлагане

Вид обявление: Обявление за доброволна прозрачност ex ante

Подвид на обявлението: 25

Дата на изпращане на известието: 27/03/2025 11:46:03 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: полски

Номер на публикуване на обявлението: 202533-2025

Номер на броя на ОВ S: 62/2025

Дата на публикуване: 28/03/2025