

206007-2026 - Състезателна процедура

Испания – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – **Servicio de mantenimiento integral de varios edificios del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible en Madrid para 24 meses. (01.07.2026 – 30.06.2028).**

OJ S 59/2026 25/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Електронна поща: contratacion.sgagf@transportes.gob.es

Правна категория на купувача: Орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Servicio de mantenimiento integral de varios edificios del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible en Madrid para 24 meses. (01.07.2026 – 30.06.2028).

Описание: Servicio de mantenimiento integral de varios edificios del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible en Madrid para 24 meses. (01.07.2026 – 30.06.2028).

Идентификатор на процедурата: dc64b97d-3d63-4523-9180-7b6450dbb478

Предишно обявление: 33ffe747-2dde-40c2-9687-152e11961dd7-01

Вътрешен идентификатор: 26RHN20M0005

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 50413200 Услуги по ремонт и поддържане на пожарогасители, 50510000 Услуги по ремонт и поддържане на помпи, арматурни изделия, метални контейнери, 50711000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически инсталации на сгради, 50721000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации за отопление, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения, 50750000 Услуги по ремонт и поддържане на асансьори

2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 7 634 273,44 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:
Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Los establecidos en la LCSP y resto del ordenamiento jurídico.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Servicio de mantenimiento integral de varios edificios del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible en Madrid para 24 meses. (01.07.2026 – 30.06.2028).

Описание: Servicio de mantenimiento integral de varios edificios del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible en Madrid para 24 meses. (01.07.2026 – 30.06.2028).

Вътрешен идентификатор: 26RHN20M0005

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

Допълнителна класификация (cpv): 50413200 Услуги по ремонт и поддържане на пожарогасители, 50510000 Услуги по ремонт и поддържане на помпи, арматурни изделия, метални контейнери, 50711000 Услуги по ремонт и поддържане на електрически инсталации на сгради, 50721000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации за отопление, 50730000 Услуги по ремонт и поддържане на хладилни съоръжения, 50750000 Услуги по ремонт и поддържане на асансьори

5.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 24 Месеци

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Cifra anual de negocio

Критерий: Референции за определени услуги

Описание на критерия за подбор: Trabajos realizados

Критерий: Мерки за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 1. Condiciones de personal.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 22

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 2.Descuento en la gestión de repuestos.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 3

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 3. Precio.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 1.Planificación del mantenimiento.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 10

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 2.Programa de Gestión del Mantenimiento.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 7

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 3.Plan de Control de Calidad.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 5

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 4.Relación de medios técnicos puestos a disposición del contrato.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 3

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 5.Mantenimiento de instalaciones específicas.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 6

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 6.Gestión Medioambiental.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 7.Plan de Transición.

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 3

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oJ2DcA37edl9PLkba5eRog%3D%3D

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oJ2DcA37edl9PLkba5eRog%3D%3D

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: испански

Електронен каталог: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 14/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 3 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: MITSO

Дата на отваряне: 22/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: MITSO

Дата на отваряне: 15/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: MITSO

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Apartado IV.3 del Cuadro de Características.

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Lo establecido en el artículo 50 LCSP. El plazo de interposición de REMC a los pliegos será 15 días hábiles a partir del día siguiente a su publicación en la PCSP.

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Регистрационен номер: 11549030198663

Регистрационен номер: S2800441D

Град: Madrid

Пощенски код: 28071

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Звено за контакт: Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible

Електронна поща: contratacion.sgagf@transportes.gob.es

Телефон: 915977538

Профил на купувача: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yc9bAhPFkZlvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Град: Madrid

Пощенски код: 28071

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Други звена за контакт:

Официално наименование: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Град: Madrid

Пощенски код: 28071

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Madrid (ES300)

Държава: Испания

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: f89742e4-23d8-4d85-94b8-237b52449741 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 24/03/2026 14:29:57 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: испански

Номер на публикуване на обявлението: 206007-2026

Номер на броя на ОВ S: 59/2026

Дата на публикуване: 25/03/2026