

## 208814-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради – Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal\_307 Heizung  
OJ S 60/2026 26/03/2026  
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим  
Строителство

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Fuchstal

Електронна поща: [bauamt@fuchstal.de](mailto:bauamt@fuchstal.de)

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal\_307 Heizung

Описание: In der Gemeinde Fuchstal soll eine Kindertagesstätte als Anbau an einen vorhandenen Kindergarten neu errichtet werden.

Идентификатор на процедурата: 01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733

Вътрешен идентификатор: 4641

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45210000 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на сгради

Допълнителна класификация (срв): 45214100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на детски градини

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Държава: Германия

##### 2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 9 100 000,00 EUR

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС  
vob-a -

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Уведомление  
Корупция:

Измами:  
Изпирание на пари или финансиране на тероризма:  
Детски труд и други форми на трафик на хора:  
Участие в престъпна организация:  
Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности:  
Нарушение на задължения в областта на екологичното право:  
Нарушение на задължения в областта на трудовото право:  
Нарушение на задължения в областта на социалното право:  
Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията:  
Тежко професионално нарушение:  
Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата:  
Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка:  
Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка:  
Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции:  
Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване:  
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски:  
Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци:  
Прекратена стопанска дейност:  
Неплатежоспособност:  
Администриране на активите от ликвидатор:  
Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство:

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Neubau Kindertagesstätte in Fuchstal\_307 Heizung  
Описание: Beschreibung Heizung Heizungszentrale: Über den Fernwärmeversorger Fuchstal wird ein neuer Anschluss für den gesamten Kinderhaus-Gebäudekomplex hergestellt. Der Einbau einer neuen Fernwärmeübergabestation (einschl Pufferspeicher, FriWa, Verteiler, Pumpen, Armaturen) ist Leistungsbestandteil vom AN. Die sich im Bestandsgebäude befindliche Fernwärmestation wird im gleichen Zuge demontiert. Das Rohrnetz für die bestehende Heizung wird ab da an mit entsprechenden Umbauarbeiten über den Neubau versorgt. Heizungsverteilung: Die Wärmeverteilung für Neu- und Altbau erfolgt über 3 Kreise. 1x im Neubau rein für die FBH - im Altbau . kommt zus. der Anschluss für statische Heizflächen hinzu. Ausserdem ist die Anbindung an zwei zentrale Lüftungsgeräte mit zu berücksichtigen. Rohrleitungen Die Rohrleitungen erfolgt aus Hzg-Niro-Stahl Für alle Rohrleitungen sind verzinkte Befestigungssysteme und zugelassene Dübel zu verwenden. Warmgehende Rohre sind zum Zwecke der Ausdehnung mit Befestigungen zur Dehnungsaufnahme einzubauen. Abstände zwischen den Rohren sind so zu wählen, dass die erforderliche Dämmung ordnungsgemäß angebracht werden kann. Wärmedämmung Die Wärmedämmung der Heizungsleitungen entsprechend der gültigen GEG und bestehen im Bereich der abgehängten Decken, in Schlitz- und Vorwandbereichen aus Mineralwolle inkl. Alukaschierung Sichtbarebereich mit PVC Mantel. Raumheizflächen: Abschnittsweise FBH oder HK (Bestand)

**5.1.1. Цел**

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на детски градини

**5.1.2. Място на изпълнение**

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Държава: Германия

**5.1.3. Очаквана продължителност**

Срок: 12 Месеци

**5.1.6. Обща информация**

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

**5.1.7. Стратегически обществени поръчки**

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

**5.1.9. Критерии за подбор**

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Der Bieter hat nachweislich Erfahrung im Bau von Kindertagesstätten und vergleichbaren öffentlichen Gebäuden. Die eingereichten Referenzen belegen die erfolgreiche Umsetzung von Projekten, die den Anforderungen an Funktionalität, Sicherheit, Nachhaltigkeit und Barrierefreiheit entsprechen. Die Referenzprojekte umfassen den Neubau oder die Sanierung von Kindergärten oder ähnlichen Einrichtungen in Holzbauweise, bei denen die Planung, Koordination und termingerechte Fertigstellung nachgewiesen werden konnten. Besonders hervorzuheben sind Projekte, die unter Berücksichtigung ökologischer Standards, energieeffizienter Bauweisen und kindgerechter Gestaltung realisiert wurden. Die Referenzen enthalten Angaben zu Projektumfang, Bauzeit, Auftraggebern sowie den jeweiligen Verantwortlichkeiten des Bieters. Zudem wird die Qualität der Ausführung sowie die Einhaltung der vereinbarten Termine und Budgets bewertet. Insgesamt lässt die Dokumentation auf eine solide Erfahrung und Kompetenz des Bieters schließen, die für die erfolgreiche Umsetzung des geplanten Kindergartenneubaus erforderlich sind.

**5.1.10. Критерии за възлагане**

Обосновка за непосочване на тежестта на критериите за възлагане: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733)

#### 5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

##### Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733)

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 61 Дни

##### Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

Никакви документи не може да бъдат подадени по-късно.

##### Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 30/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Допълнителна информация: elektronische Angebotseröffnung

##### Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

#### 5.1.15. Техники

##### Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

##### Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

#### 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Regierung von Oberbayern

Информация за крайните срокове за преразглеждане: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Fuchstal

Организация, която получава заявленията за участие: Fuchstal

## 8. Организации

---

#### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Fuchstal

Регистрационен номер: 6140

Пощенски адрес: Bahnhofstraße 1

Град: Fuchstal

Пощенски код: 86925

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Държава: Германия

Електронна поща: [bauamt@fuchstal.de](mailto:bauamt@fuchstal.de)

Телефон: +49 8243 9699-21

Интернет адрес: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Профил на купувача: <https://www.deutsche-evergabe.de>

##### **Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

#### 8.1. ORG-0002

Официално наименование: Regierung von Oberbayern

Регистрационен номер: a9dac20c-d833-4908-ac82-f3b2461366ba

Пощенски адрес: Vergabekammer Südbayern

Град: München

Пощенски код: 80534

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Държава: Германия

Електронна поща: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Телефон: +49 89-21762411

##### **Роли на тази организация:**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

#### 8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Телефон: +49228996100

##### **Роли на тази организация:**

TED eSender

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: 01c0b946-6796-4df2-8125-8297aa9b1733 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 25/03/2026 10:46:00 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 208814-2026

Номер на броя на ОВ S: 60/2026

Дата на публикуване: 26/03/2026