

210357-2026 - Състезателна процедура

Португалия – Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради – PE_26024_CIS -
Concurso Público Internacional para Aquisição de serviços de Conservação, Manutenção e
Apoio à Exploração de Escolas da Região Sul – Lotes LS9 e LS10
OJ S 60/2026 26/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Construção Pública, EPE

Електронна поща: geral@construcaopublica.gov.pt

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: PE_26024_CIS - Concurso Público Internacional para Aquisição de serviços de Conservação, Manutenção e Apoio à Exploração de Escolas da Região Sul – Lotes LS9 e LS10

Описание: PE_26024_CIS - Concurso Público Internacional para Aquisição de serviços de Conservação, Manutenção e Apoio à Exploração de Escolas da Região Sul – Lotes LS9 e LS10

Идентификатор на процедурата: a081927a-4730-4ae7-9d17-60234a3ee9a1

Вътрешен идентификатор: PE_26024_CIS

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: Conforme indicado nas peças do procedimento

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

2.1.2. Място на изпълнение

Град: Lisboa

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Държава: Португалия

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1 954 972,80 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/EC

2.1.5. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Максимален брой обособени позиции, за които един oferent може да подаде offerти: 2

Условия на договора:

Максимален брой обособени позиции, за които могат да бъдат възложени поръчки на един oferent: 2

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Lote LS9

Описание: Lote LS9

Вътрешен идентификатор: LOT-0001

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради

5.1.2. Място на изпълнение

Град: Lisboa

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Държава: Португалия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 36 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 977 486,40 EUR

5.1.6. Обща информация**Запазено участие:**

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие

Описание: Conforme as regras do procedimento

Критерии за екологосъобразна поръчка: Национални критерии за екологосъобразни обществени поръчки

5.1.8. Критерии за достъпност

Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preço

Описание: Preço

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/MUxHZENpT0Fhd2lRQmdYSnZiMzZNQ2V5ZUIQRS8wVWFteEZVV290RjJkbmp3b2tFYXNYMC9F>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://community.vortal.biz/public/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: O valor da caução é de 5% (cinco por cento) do preço contratual, em cada lote, e será prestada pelo adjudicatário, por depósito em dinheiro, mediante garantia bancária à primeira solicitação ou ainda por seguro-caução, nos termos dos Anexos III, IV e V ao programa de concurso, respetivamente.

Краен срок за получаване на оферти: 24/04/2026 17:00:59 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Conforme indicado no Caderno de Encargos

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Conforme indicado nas peças do procedimento

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

- 5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Construção Pública, EPE
Информация за крайните срокове за преразглеждане: O legalmente aplicável
- 5.1. Обособена позиция: LOT-0002**
Заглавие: Lote LS10
Описание: Lote LS10
Вътрешен идентификатор: LOT-0002
- 5.1.1. Цел**
Естество на поръчката: Услуги
Основна класификация (cpv): 50700000 Услуги по ремонт и поддържане на инсталации на сгради
- 5.1.2. Място на изпълнение**
Град: Lisboa
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Държава: Португалия
- 5.1.3. Очаквана продължителност**
Срок: 36 Месеци
- 5.1.4. Подновяване**
Максимален брой подновявания: 0
- 5.1.5. Стойност**
Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 977 486,40 EUR
- 5.1.6. Обща информация**
Запазено участие:
Участието не е запазено.
Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква
Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не
Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
- 5.1.7. Стратегически обществени поръчки**
Цел на стратегическите обществени поръчки: Намаление на екологичното въздействие
Описание: Conforme as peças do procedimento
Критерии за екологосъобразна поръчка: Национални критерии за екологосъобразни обществени поръчки
- 5.1.8. Критерии за достъпност**
Критерии за достъпността за лицата с увреждания не са включени, защото поръчката не е предназначена за използване от физически лица
- 5.1.9. Критерии за подбор**
Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки
- 5.1.10. Критерии за възлагане**
Критерий:

Вид: Цена
Наименование: Preço
Описание: Preço

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: португалски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://community.vortal.biz/Public/public-tender-documents/MUXHZENpT0Fhd2IRQmdYSnZiMzZNQ2V5ZUIQRS8wVWFteEZVV290RjJkbmp3b2tFYXNYMC9f>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://community.vortal.biz/public/>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: португалски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Забранено

Описание на финансовата гаранция: O valor da caução é de 5% (cinco por cento) do preço contratual, em cada lote, e será prestada pelo adjudicatário, por depósito em dinheiro, mediante garantia bancária à primeira solicitação ou ainda por seguro-caução, nos termos dos Anexos III, IV e V ao programa de concurso, respetivamente.

Краен срок за получаване на оферти: 24/04/2026 17:00:59 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 180 Дни

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Conforme indicado no Caderno de Encargos

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: Conforme indicado nas peças do procedimento

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Construção Pública, EPE

Информация за крайните срокове за преразглеждане: O legalmente aplicável

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Construção Pública, EPE

Регистрационен номер: 508069645
Отдел: Construção Pública, E.P.E.
Пощенски адрес: Avenida Infante Santo n.º 2
Град: Lisboa
Пощенски код: 1350-178
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Държава: Португалия
Звено за контакт: Construção Pública, E.P.E.
Електронна поща: geral@construcaopublica.gov.pt
Телефон: 213944710
Факс: 213944710
Интернет адрес: <https://construcaopublica.gov.pt>
Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://community.vortal.biz/public/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)
Регистрационен номер: 500792887
Отдел: Unidade do Diário da República
Пощенски адрес: Avenida António José de Almeida
Град: Lisboa
Пощенски код: 1000-042
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)
Държава: Португалия
Звено за контакт: Ponto de contacto
Електронна поща: 2serie@diariodarepublica.pt
Телефон: +351 217810870
Факс: +351 213945716
Интернет адрес: <https://diariodarepublica.pt>
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 65d916c6-3279-4947-b160-47f541b45867 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 24/03/2026 14:49:11 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: португалски
Номер на публикуване на обявлението: 210357-2026
Номер на броя на ОВ S: 60/2026
Дата на публикуване: 26/03/2026