

211539-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на плувни басейни –
EWB_Erweiterungsneubau 50m Schwimmhalle Wiesenbad Eschborn

OJ S 61/2026 27/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Magistrat der Stadt Eschborn

Електронна поща: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: EWB_Erweiterungsneubau 50m Schwimmhalle Wiesenbad Eschborn

Описание: Kurzbeschreibung der Beschaffung: EWB_ARC 15_Fliesenarbeiten

Идентификатор на процедурата: 69f87c05-7bbb-444e-a19e-9bbc272ff04e

Вътрешен идентификатор: EWB_ARC_15

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45212212 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на плувни басейни

Допълнителна класификация (cpv): 45431000 Работи по полагане на плочки за подови настилки и стенни облицовки

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hauptstraße 258-260

Град: Eschborn

Пощенски код: 65760

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0010

Заглавие: EWB_ARC 15_Estrich- und Fliesenarbeiten

Описание: Der Magistrat Eschborn beabsichtigt den Erweiterungsneubau mit 50 m Schwimmhalle für das Wiesenbad in Eschborn. Die Stadtverordnetenversammlung hat der vom Magistrat vorgelegten Planung der zusätzlichen Schwimmhalle im September 2018 mehrheitlich zugestimmt. Es werden acht 50 Meter lange Bahnen realisiert sowie eine eigene Eingangshalle für den Erweiterungsneubau. Die Schwimmhalle wird einen flexiblen Hub Boden erhalten. Darüber hinaus wird die Schwimmhalle mit Schiebetürenausgestattet, welche im Sommer zum Freibad hin geöffnet werden können. Die Kosten für diese Maßnahme betragen rund 15,7 Mio. € brutto. Der Zugang zum Gelände ist über die vorhandenen Zuwegungen von der Hauptstraße gegeben. Die Arbeiten finden bei laufendem Schwimmbadbetrieb statt.; ; Estrich- und Fliesenarbeiten 11.452,600 m² Estrich / Reinigung des Untergrunds 1.452,000 m² Estrich / Vorbereitung des Untergrundes 509,700 m² Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V35-105 / 2 % Gefälle 213,500 m Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V35-105 / 2 % Gefälle / Abstellung 45 °Grad Becken+Fassade 9,000 Stk Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V35-105 / 2 % Gefälle / Abstellung 45 °Grad / Leinendurchlässe d=240 mm 39,600 m² Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V105 1,000 St Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V105 / / Trichtergefälle 1,000 St Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V105 / Bodenabläufe anarbeiten 162,400 m² Estrich / Gefälleaufbeton / C 12/15 / 30-60 mm / 2 % Gefälle 162,400 m² Estrich/ Estrich auf Trennlage CT-C35-F5-T40 93,800 m² Estrich/ Estrich auf Trennlage CT-C35-F5-T100 13,300 m Estrich/ Estrich auf Trennlage CT-C35-F5-T40 /Linienentwässerungsrinne anarbeiten 24,000 St Estrich/ Estrich auf Trennlage CT-C35-F5-T40 Anarbeiten Bodeneinläufe / DN 100 3,000 St Estrich/ Estrich auf Trennlage CT-C35-F5-T100 / Trichtergefälle 3,000 St Estrich/ Estrich auf Trennlage CT-C35-F5-T100 / Anarbeiten Bodeneinläufe / DN 100 273,400 m² Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V50-105 / 2 % Gefälle 17,000 St Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V50-105 / 2 % Gefälle / Anarbeitung Bodenablauf 13,100 m Estrich / Verbundestrich CT-C35-F5-V50-105 / 2 % Gefälle/ Linienentwässerungsrinne anarbeiten 88,000 m² Estrich / Schwimm. Estrich / CT-C35-F5-S65 / KH 105 mm 285,700 m² Estrich / Schwimm. Estrich / CT-C35-F5-S65 / KH 100 mm 6,000 m² Estrich / Schwimm. Estrich / CT-C35-F5-S65 / KH 100 mm / Aussparung 20 mm 276,800 m Estrich / Arbeits- und Scheinfuge / schneiden und füllen 50,000 m² Estrich / Mehrkosten Estrich / Kleinflächen 8,000 St Estrich / Aussparung schließen, >0,1 m² 10,000 m Estrich / Winkelstahl / 120x65x8 mm / feuerverzinkt 4,000 m Estrich / Winkelstahl / 120x65x8 mm / V4A 20,000 Stk Estrich / Haftzugsprüfung Rohboden für Verbundestrich OG 71,000 m² Estrich / Reinigung des Untergrunds 71,000 m² Estrich / Vorbereitung des Untergrundes 56,000 m² Estrich / Estrich auf Trennlage CT-C35-F5-T85 10,000 m² Estrich / Schwimm. Estrich / CT-C35-F5-S65 / KH 90 mm 5,000 m² Estrich / Gefälleaufbeton / C 12/15 / 10-20 mm / 2 % Gefälle 5,000 m² Estrich / Schwimm. Estrich / CT-C35-F5-S45 / KH 70 mm 4,000 m Estrich / Winkelstahl / 90x65x8 mm / feuerverzinkt 7,500 m Estrich / Arbeits- und Scheinfuge / schneiden und füllen 4,000 St Estrich / Aussparung schließen, >0,1 m² Fliesenarbeiten Schwimmhalle Abdichtung 705,700 m² Abdichtung / Reinigung des Untergrundes 705,700 m² Abdichtung / Grundierung 550,900 m² Abdichtung / Feinspachtelung 154,800 m² Abdichtung / Verbundabdichtung - Wand 550,900 m² Abdichtung / Verbundabdichtung - Boden 274,200 m Abdichtung / Gewebedichtband 4,000 St Abdichtung / Rohdurchdringungen Wand 2,000 St Abdichtung / Mischarmaturen 2,000 St Abdichtung / Bodenablauf 9,000 Stk Abdichtung / Anschluss Bodendurchdringungen / Leinduchführungen 153,000 m Abdichtung / Anschluss Edelstahbecken 59,800 m Abdichtung / Anschluss Fassade 35,000 m Abdichtung /

Sitznischen+Sitzbank Badehalle 35,000 m Sitznischen+Sitzbank / Bauplatte 10 mm 35,000 m
Sitznische+Sitzbank / Heizestrich i.M. 75 mm Fliesen und Plattenarbeiten 500,300 m²
Bodenbelag / 15x15cm / R11B / B 1 18,800 m² Bodenbelag / 5x5cm / R11B / B 2 16,800 m²
Bodenbelag / 5x5cm / R11B / B 3 9,000 m² Bodenbelag / 20x20cm / R10 B / B4 153,000 m
Bodenbelag / Anarbeiten an Beckenkopf 9,000 St Bodenbelag / Anarbeiten Leinendurchlässe
D=240 mm 11,000 St Bodenbelag / Anarbeiten Stützen 300x300 mm 2,000 Stk Bodenbelag /
Anarbeitung Bodenabläufe 35,600 m Bodenbelag / Gehrungs-Diagonalschnitt 40,000 m
Bodenbelag / Bewegungsfugenprofil 514,700 m Bodenbelag / Elastische Fugenfüllung 91,700
m² Wandbelag W02 / Fliesensockel h=90 cm 12,200 m² Wandbelag W02 / Fliesensockel h=90
cm / Stützen 300x300 51,100 m² Wandbelag W02 / Fliesensockel h=90 cm / Sitzbänke und
Sitznischen 13,000 m Wandbelag W02 / Fliesensockel h=90 cm / Leibungen bis 30 cm 6,249
m² Wandbelag W05 / Fliesensockel h=90 cm 15,300 m² Wandbelag W05A / 10x10 cm / h=2,
20 m 21,800 m Wandbelag W06 / Fliesensockel h=20 cm 8,000 St Wandbelag / Anarbeiten
Einbauteile DN 100 20,000 St Wandbelag / Anarbeiten Einbauteile DN 50 124,400 m
Wandbelag / Eckschutzschiene 145,100 m Wandbelag / Elastische Fugenfüllung
Umkleidebereiche & Nebenräume EG+OG Abdichtung 1.022,900 m² Abdichtung / Reinigung
des Untergrundes 1.022,900 m² Abdichtung / Grundierung 776,000 m² Abdichtung /
Feinspachtelung 49,100 m² Abdichtung / Gefällespachtelung 285,700 m² Abdichtung /
Verbundabdichtung - Wand 776,000 m² Abdichtung / Verbundabdichtung - Boden 767,500 m
Abdichtung / Gewebedichtband 50,000 St Abdichtung / Rohdurchdringungen Wand 52,000 St
Abdichtung / Mischarmaturen 51,000 St Abdichtung / Bodenablauf 26,800 m Abdichtung /
Bodenrinne Duschen Fliesenarbeiten 279,000 m² Bodenbelag / 15x15cm / R11B / B 1 20,900
m² Bodenbelag / 5x5cm / R11B / B 2 12,400 m² Bodenbelag / 5x5cm / R11B / B 3 177,200 m²
Bodenbelag / 20x20cm / R10 B / B4 216,970 m² Bodenbelag / 30x30 cm / R11B / B 5 59,500
m² Boden
Вътрешен идентификатор: LOT-0001 EWB_ARC_15

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45212212 Строителни и монтажни работи по общо
изграждане на плувни басейни

Допълнителна класификация (срв): 45431000 Работи по полагане на плочки за подови
настилки и стенни облицовки

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Hauptstraße 258-260

Град: Eschborn

Пощенски код: 65760

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Държава: Германия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 80 Дни

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в офертата

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да
Допълнителна информация: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch
geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet
für:selbst#

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Единен европейски документ за обществени поръчки
(ЕЕДОП)

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100%

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна:
немски

Езици, на които документацията за обществената поръчка (или части от нея) са
неофициално достъпни: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.subreport.de/E55445695>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.subreport.de/E55445695>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 28/04/2026 09:30:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 45 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите,
могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: Die Unterlagen werden nachgefordert

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 28/04/2026 10:30:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Допълнителна информация: Zur Öffnung der Angebote sind Bieter nicht zugelassen.

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване
на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Magistrat der Stadt Eschborn

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет: Magistrat der Stadt Eschborn

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Magistrat der Stadt Eschborn

Организация, която получава заявленията за участие: Magistrat der Stadt Eschborn

Организация, която обработва офертите: Magistrat der Stadt Eschborn

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Magistrat der Stadt Eschborn

Регистрационен номер: 06436003-11111-82

Пощенски адрес: Ludwig-Erhard-Straße 30-34

Град: Eschborn

Пощенски код: 65760

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Main-Taunus-Kreis (DE71A)

Държава: Германия

Звено за контакт: be.spoke advisory services
Електронна поща: michaela.artus-kraft@bespoke.partners
Телефон: +4969204367716
Интернет адрес: <https://www.eschborn.de>
Профил на купувача: <https://www.eschborn.de>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която предоставя достъп до документацията за поръчката без връзка с интернет

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Регистрационен номер: DE812056745

Пощенски адрес: Wilhelminenstraße 1-3

Град: Darmstadt

Пощенски код: 64283

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpda.hessen.de

Телефон: +49 61511126603

Факс: +49 611327648534

Интернет адрес: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 82cf8061-0bb8-4490-b882-40dc3b569941 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 25/03/2026 17:43:25 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 211539-2026

Номер на броя на ОВ S: 61/2026

Дата на публикуване: 27/03/2026