

213097-2026 - Състезателна процедура

Финландия – ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка –
RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA
OJ S 61/2026 27/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Hämeenlinnan kaupunki

Електронна поща: hankinnat@hameenlinna.fi

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA
LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA

Описание: Tilaaja, Hämeenlinnan kaupunki, pyytää tarjouksia sähköisestä rakennuslupajärjestelmästä, joka kattaa rakennusvalvonnan lupaprosessit sekä asiakirjakaupan, jonka kautta voidaan myydä ja luovuttaa rakennusvalvonnan asiakirjoja sähköisesti. Hankinta toteutetaan SaaS-palveluna ja sen tavoitteena on parantaa asiointin sujuvuutta, viranomaiskäsittelyn tehokkuutta ja asiakirjojen saatavuutta. Hankinnan kohteena on tarjouspyynnön liitteen Hankinnan kohde mukaisesti ja siinä tarkemmin kuvatusti: - Asiointipalvelu -Ratkaisun toimitus - Käyttöönotto ja sen tuki, - Ylläpito- ja tukipalvelut - Jatkokehitys ja muut erikseen tilattavat palvelut

Идентификатор на процедурата: a54ad4d4-4b3a-44a8-9d28-4b21e2f0520b

Вътрешен идентификатор: HML/6179/02.08.08/2025

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

Основни характеристики на процедурата: RYHMITTYMIEN POISSULKEMISTA JA SOVELTUVUUTTA KOSKEVAT TARKENNUKSET ESPD lomakkeen kohta B:

TALOUELLINEN TILANNE JA RAHOITUSASEMA 1. "Tarjoajan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto sopimuksen kattamalla liiketoiminta-alalla" tarkoittaa ryhmittymän yhteenlaskettua liikevaihtoa. 2. "Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma" tarkoittaa, että jokaisella ryhmittymän jäsenellä tulee olla vaaditun suuruinen vastuuvakuutus. 3. "Muut taloudelliset ja rahoitukselliset vaatimukset" tarkoittaa, että jokaisen ryhmittymän jäsenen luottoluokitukseen tulee täyttää vaatimus.

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 72000000 ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Wetterhoffinkatu 2

Град: Hämeenlinna

Пощенски код: 13100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

2.1.4. **Обща информация**

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. **Основания за изключване**

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Уведомление, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Корупция: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Измами: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Изпиране на пари или финансиране на тероризма: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Участие в престъпна организация: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Терористични престъпления или престъпления, които са свързани с терористични дейности: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Детски труд и други форми на трафик на хора: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Нарушение на задължения в областта на екологичното право: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Нарушение на задължения в областта на трудовото право: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Нарушение на задължения в областта на социалното право: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Споразумения с други икономически оператори за нарушаване на конкуренцията: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

Тежко професионално нарушение: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Неверни данни, укриване на информация, непредставяне на придружаващи документи или получаване на поверителна информация във връзка с процедурата: Tarjoajaa

koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemistai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Конфликт на интереси, свързан с участието в процедурата за възлагане на обществена поръчка: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Пряко или косвено участие в подготовката на процедурата за възлагане на обществена поръчка: Tarjoaja tai tarjoajaan liittyvä yritys on antanut ostajalle neuvoja tai muulla tavoin osallistunut hankintamenettelyn valmisteluun.

Предсрочно прекратяване на договор и налагане на обезщетения или други подобни санкции: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennen aikaisesta tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Неизпълнение на задълженията, установено на базата на специфични национални основания за изключване: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyryinnästä, kiskonnantapaisesta työsyryinnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на социалноосигурителни вноски: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Неизпълнение на задължение, свързано с плащането на данъци: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Прекратена стопанска дейност: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Банкрут: Tarjoaja on konkurssissa.

Споразумение с кредиторите: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojien kanssa.

Неплатежоспособност: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Администриране на активите от ликвидатор: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Аналогична на несъстоятелност ситуация съгласно националното законодателство: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: RAKENNUSVALVONNAN SÄHKÖISEN ASIOINTI- JA LUPAJÄRJESTELMÄNHANKINTA

Описание: Tilaaja, Hämeenlinnan kaupunki, pyytää tarjouksia sähköisestä rakennuslupajärjestelmästä, joka kattaa rakennusvalvonnan lupaprosessit sekä asiakirjakaupan, jonka kautta voidaan myydä ja luovuttaa rakennusvalvonnan asiakirjoja sähköisesti. Hankinta toteutetaan SaaS-palveluna ja sen tavoitteena on parantaa asiointin sujuvuutta, viranomaiskäsittelyn tehokkuutta ja asiakirjojen saatavuutta. Hankinnan kohteena

on tarjouspyynnön liitteen Hankinnan kohde mukaisesti ja siinä tarkemmin kuvatusti: -
Asiointipalvelu -Ratkaisun toimitus - Käyttöönotto ja sen tuki, - Ylläpito- ja tukipalvelut -
Jatkokehitys ja muut erikseen tilattavat palvelut

Вътрешен идентификатор: HML/6179/02.08.08/2025

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 72000000 ИТ услуги: консултации, разработване на софтуер, Интернет и поддръжка

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Wetterhoffinkatu 2

Град: Hämeenlinna

Пощенски код: 13100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Друг срок: Неограничен

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП): да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Социална цел, чието постигане се насърчава: Надлежна проверка по отношение на правата на човека в световните вериги на доставките, Справедливи условия на труд

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Уведомление,

Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

Критерий: Специфичен среден годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Tarjoajan keskimääräinen vuotuinen liikevaihto

sopimuksen kattamalla liiketoiminta-alalla kolmelta viimeiseltä tilikaudelta on vähintään 1 milj.

€. Jos liikevaihtoa (yleistä tai erityistä) koskevia tietoja ei ole saatavilla koko vaaditulta jaksolta, ilmoitetaan päivämäärä, jona tarjoaja perustettiin tai aloitti kaupallisen toimintansa:

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Tarjoajan ottaman ammatinharjoittajan vastuuvakuutuksen vakuutussumma on 500000 €.

Критерий: Регистрация в търговски регистър

Описание на критерия за подбор: Tarjoaja on rekisteröity

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Tarjoajan taloudellisen tilanteen tulee olla sellainen, että sen luottoluokitus on vähintään riskiluokka 1–3 (esimerkiksi Asiakastieto Oy:n tai Dun & Bradstreetin luottoluokitus) tarjousten jättämishetkellä. Mikäli tarjoajalla ei ole käytettävissään kyseistä luottoluokitusta, tulee sen toimittaa muu luotettava selvitys taloudellisesta tilanteestaan, jonka perusteella voidaan arvioida taloudellisen tilanteen vastaavan edellä mainittua tasoa.

Критерий: Референции за определени доставки

Описание на критерия за подбор: (R1) Tarjoajalla tulee olla kokemusta viidestä (5) hankinnan kohdetta vastaavasta SaaS-palvelun toimituksesta, jossa on tarjottu sähköistä asiointi- ja luparatkaisua viranomaisten päätöksentekoon (esim. lupapäätökset, tukipäätökset). Referenssipalveluiden käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Yhden (1kpl) referenssipalvelun käyttöönotto on viimeisen vuoden ajalta. Vain käyttöönotetut toimitukset hyväksytään referenssiksi. Referenssiksi ei hyväksytä itselle tai samaan konserniin kuuluville yrityksille tehtyjä toimituksia. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

Критерий: Референции за определени доставки

Описание на критерия за подбор: (R2) Tarjoajalla tulee olla kokemusta kahdesta (2) hankinnan kohdetta vastaavan SaaS-palvelun toimituksesta, jossa on tarjottu sähköistä asiointi- ja luparatkaisua rakennettuun ympäristöön (esim. paikkatieto, rekisteritieto). Referenssipalveluiden käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Yhden (1kpl) referenssipalvelun käyttöönotto on viimeisen vuoden ajalta. Referenssit ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

Критерий: Референции за определени доставки

Описание на критерия за подбор: (R3) Tarjoajalla tulee olla kokemusta yhdestä (1) hankinnan kohdetta vastaavasta sähköisen asiointipalvelun toimittamisesta, jossa osana asiointiratkaisua on käytetty Suomi.fi -tunnistautumista. Referenssipalvelun käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Referenssi ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

Критерий: Референции за определени доставки

Описание на критерия за подбор: (R4) Tarjoajalla tulee olla kokemusta yhdestä (1) hankinnan kohdetta vastaavasta verkko-kauppal palvelun toimittamisesta, jossa on verkkomaksutoiminnallisuus perustuu Suomi.fi-maksuihin. Referenssipalvelun käyttöönotto on tapahtunut viimeisen kolmen vuoden aikana tarjousajan päättymisestä laskien. Referenssi ilmoitetaan tarjouspyynnön liitellä 'P1-Referenssit'

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Tarjouksen vertailuhinta

Описание: Hintavertailu muodostuu seuraavista tekijöistä: Tietojärjestelmän toimittaminen Ylläpito- ja tukipalvelut Käyttöönotto ja tuki Ylläpitopalvelut ja jatkokehitys

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

Критерий:

Вид: Качество

Наименование: Tarjouksen laatutekijät

Описание: Laatuvertailu muodostuu seuraavista tekijöistä: Referenssit Tarjotun ratkaisun valmiusaste Tarjotun ratkaisun laajennettavuus

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 23/03/2026 13:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/hameenlinna?id=596362&tpk=839c27ae-8d07-4eb8-8b05-9a97b980ac62>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия на процедурата:

Изисква се разрешение за достъп до класифицирана информация

Описание: Projektin henkilöstölle tehdään perustason turvallisuusselvitys

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/hameenlinna?id=596362&tpk=839c27ae-8d07-4eb8-8b05-9a97b980ac62>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 07/04/2026 12:01:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: да

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Медиаторска организация: Markkinaoikeus

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Tarjoaja voi saattaa hankintaa koskevan päätöksen markkinaoikeuden käsiteltäväksi kirjallisella valituksella. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä ja valitusosoituksesta. Jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen noudattamatta odotusaikaa, valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun tarjoaja on saanut tiedon päätöksestä ja sopimuksen tekemisestä. Valitus on kuitenkin tehtävä viimeistään kuuden (6) kuukauden kuluessa hankintasopimuksen tekemisestä, mikäli hankintapäätöstä tai

valitusosoitusta ei ole annettu tiedoksi lain edellyttämällä tavalla. Muutoksenhaussa sovelletaan hankintalain (1397/2016) 16 luvun säännöksiä.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Hämeenlinnan kaupunki

Организация, която получава заявленията за участие: Hämeenlinnan kaupunki

Организация, която обработва офертите: Hämeenlinnan kaupunki

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Hämeenlinnan kaupunki

Регистрационен номер: 0146921-4

Пощенски адрес: Wetterhoffinkatu 2

Град: Hämeenlinna

Пощенски код: 13100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Kanta-Häme (FI1C2)

Държава: Финландия

Звено за контакт: Hankintapalvelut / Aapo Korte

Електронна поща: hankinnat@hameenlinna.fi

Телефон: +358 504643637

Интернет адрес: <http://www.hameenlinna.fi/>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, която обработва офертите

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Медиаторска организация

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)

Регистрационен номер: FI09880841

Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a

Град: Helsinki

Пощенски код: 00100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Звено за контакт: eSender
Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Телефон: 029 55 636 30
Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
31cbe1cd-9451-4e05-b616-a48872b95f88-01
Основна причина за промяната
:
Поправка на грешки, допуснати от издателя
Описание
:
Tarjousten jättöaikaa jatkettu, koska alkuperäinen 3.4.2026 on pyhäpäivä. Tarjousten, osallistumishakemusten tai kiinnostuksenilmaisujen vastaanottamisen määräaika Oikaistava tieto 3.4.2026 15:00:00 Oikaisu 7.4.2026 15:00:00

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 42a6ce0a-3749-4ce3-a997-ef63568fb5ac - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 26/03/2026 06:45:50 (UTC+00:00) западноевропейско време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 26/03/2026 08:26:47 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински
Номер на публикуване на обявлението: 213097-2026
Номер на броя на ОВ S: 61/2026
Дата на публикуване: 27/03/2026