

## 217947-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги – Nieuwbouw Mariaschool

OJ S 62/2026 30/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

### 1. Купувач

---

#### 1.1. Купувач

Официално наименование: Gemeente Midden-Delfland

Електронна поща: [gemeente@middendelfland.nl](mailto:gemeente@middendelfland.nl)

Правна категория на купувача: Регионален орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

### 2. Процедура

---

#### 2.1. Процедура

Заглавие: Nieuwbouw Mariaschool

Описание: Europese niet-openbare aanbesteding voor de integrale ontwerp- en constructieopdracht (Total Engineering) voor de nieuwbouw van de Mariaschool (ca. 3.220 m<sup>2</sup> BVO) en een gymzaal (ca. 450 m<sup>2</sup> BVO) in Den Hoorn. De opdracht omvat architectuur, constructie, installatietechniek, bouw fysica en terreininrichting inclusief de integratie van kinderopvang. Er wordt gewerkt in BIM conform de Basis ILS met een hoog ambitieniveau op het gebied van duurzaamheid (BENG/ENG en Frisse Scholen Klasse B/A). Het taakstellend bouwkostenbudget is vastgesteld op € 9.500.000,- inclusief BTW op prijspeil 2026, met een beoogde ingebruikname in 2029. Onderwijs gebouw ca 3.220 m<sup>2</sup> BVO Gymzaal: ca. 450 m<sup>2</sup> BVO Terrein n.t.b.

Идентификатор на процедурата: 661a556b-9b65-40ec-b54c-465236b105ba

Вътрешен идентификатор: 987856

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

##### 2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

##### 2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Den Hoorn

##### 2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

##### 2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

## 5. Обособена позиция

---

### 5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Nieuwbouw Mariaschool

Описание: Integrale ontwerpopdracht (Total Engineering) voor de nieuwbouw van de Mariaschool (ca. 3.220 m<sup>2</sup> BVO) en een gymzaal (ca. 450 m<sup>2</sup> BVO) in Den Hoorn. De opdracht omvat architectuur, constructie, installaties, bouwfysica, akoestiek en terreininrichting inclusief kinderopvang. De architect fungeert als hoofdcontractant en regisseur van het volledige advisteam. Onderwijs gebouw ca 3.220 m<sup>2</sup> BVO Gymzaal: ca. 450 m<sup>2</sup> BVO Terrein n.t.b.  
Вътрешен идентификатор: 1

#### 5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (срв): 71000000 Архитектурни, строителни, инженерни и инспекционни услуги

##### Варианти:

Описание на опциите: De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht tijdens de looptijd uit te breiden met aanvullende werkzaamheden die in het verlengde liggen van de oorspronkelijke opdracht.

#### 5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Den Hoorn

#### 5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 40 Месеци

#### 5.1.6. Обща информация

##### Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)

: да

Допълнителна информация: De opgegeven looptijd van de opdracht is een prognose die is gebaseerd op de aannname tot aan de definitieve oplevering van de nieuwbouw.

#### 5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

#### 5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки, Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

##### Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Минимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

Процедурата ще бъде извършена на няколко последователни етапа. На всеки етап може да бъдат отстранени някои участници

#### 5.1.10. Критерии за възлагане

**Критерий:**

Вид: Качество

Наименование: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)

Описание: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 70

**Критерий:**

Вид: Цена

Наименование: Prijs (Honorarium)

Описание: Prijs (Honorarium)

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (точки, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 30

**5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка**

Краен срок за искане на допълнителна информация: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417800>

**5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка****Условия на процедурата:**

Очаквана дата на изпращане на поканите за представяне на оферти: 11/05/2026

**Условия за подаване:**

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417800>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)  
източноевропейско време, централноевропейско лятно време

**Условия на договора:**

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване  
на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

**5.1.15. Техники****Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

**Информация за динамичната система за покупки:**

Няма динамична система за покупки

**5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)**

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Gemeente Midden-Delfland - Rechtbank Den Haag

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане  
: Gemeente Midden-Delfland

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)  
: Gemeente Midden-Delfland

Организация, която получава заявленията за участие: Gemeente Midden-Delfland

## 8. Организации

---

### 8.1. ORG-0001

Официално наименование: Gemeente Midden-Delfland

Регистрационен номер: 101752291

Пощенски адрес: Anna van Raesfeltstraat 37

Град: Schipluiden

Пощенски код: 2636 NX

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Michiel Plink

Електронна поща: [gemeente@middendelfland.nl](mailto:gemeente@middendelfland.nl)

Телефон: +31 628411826

Факс: +31 639493949

Интернет адрес: <http://www.middendelfland.nl>

#### **Други звена за контакт:**

Официално наименование: Rechtbank Den Haag

Пощенски адрес: Prins Clauslaan 60

Град: Den Haag

Пощенски код: 2595AJ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: [info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl](mailto:info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl)

Телефон: +31 883622200

Интернет адрес: <http://www.rechtspraak.nl>

#### **Роли на тази организация:**

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, която получава заявленията за участие

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

## Информация за обявлението

---

Идентификатор/версия на обявлението: d569ea10-fc7c-4a16-b3af-e3f482d5a1b6 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 27/03/2026 14:58:30 (UTC+01:00)

централноевропейско време, западноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 217947-2026

Номер на броя на OB S: 62/2026

Дата на публикуване: 30/03/2026