

220211-2026 - Състезателна процедура

Франция – Строителни работи по преустройство – Relance du lot n°10 peinture/Sol souple: Opération PNRU 15-16-20: rénovation et réhabilitation de 107 logements et 12 locaux d'activités des adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne 51100 Reims

OJ S 63/2026 31/03/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: SEM Reims Habitat

Електронна поща: correspondre@aws-france.com

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Relance du lot n°10 peinture/Sol souple: Opération PNRU 15-16-20: rénovation et réhabilitation de 107 logements et 12 locaux d'activités des adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne 51100 Reims

Описание: Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix forfaitaires. Relance du lot n°10 peinture/Sol souple: L'opération consiste en la rénovation et la réhabilitation de 107 logements et 12 locaux d'activités aux adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne 51100 REIMS. Ce marché contient une clause d'insertion sociale par le travail. Le nombre d'heures d'insertion social obligatoire est de 175 h

Идентификатор на процедурата: bf059187-4af6-400e-ab85-5a3fb1370eb1

Вътрешен идентификатор: 2026-RPNRU15-16-20

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45454000 Строителни работи по преустройство

Допълнителна класификация (cpv): 45454000 Строителни работи по преустройство

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: L'exécution des travaux se fera aux adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne

Град: Reims

Пощенски код: 51100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Marne (FRF23)

Държава: Франция

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Une visite sur site est préconisée. Les conditions de visites sont les suivantes : En remettant son offre, l'entreprise sera réputée : - S'être rendue sur les lieux d'exécution des travaux, Une visite avec le Maître d'Ouvrage et la maîtrise d'oeuvre sera

organisée pendant l'appel d'offre. - Avoir pris connaissance de la nature et de l'emplacement des ouvrages existants et des ouvrages neufs - Avoir apprécié les contraintes inhérentes au projet Pour les modalités de la visite veuillez prendre contact avec : Sébastien Gaignierre sebastien.gaignierre@reims-habitat.fr

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: Peinture/ Sol souple

Описание: Peinture/ Sol souple

Вътрешен идентификатор: 10

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45454000 Строителни работи по преустройство

Допълнителна класификация (срв): 45442120 Работи по боядисване и нанасяне на защитни покрития на други обекти

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: L'exécution des travaux se fera aux adresses 2/10 et 16/22 rue Rilly-la-Montagne

Град: Reims

Пощенски код: 51100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Marne (FRF23)

Държава: Франция

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/06/2026

Срок: 20 Месеци

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 291 984,88 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Допълнителна информация: L'exécution, du lot n°10, du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service. L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux. L'exécution des travaux s'inscrit dans le délai global d'exécution de 20 mois de l'ensemble de l'opération

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Подход за намаляване на въздействието върху околната среда: Друго
Социална цел, чието постигане се насърчава: Друго

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Мерки за управление на околната среда

Описание на критерия за подбор: Indication des mesures de gestion environnementale que le candidat pourra appliquer lors de l'exécution du contrat

Критерий: Техници или технически органи за контрол на качеството

Описание на критерия за подбор: Indication des techniciens ou des organismes techniques, qu'ils soient ou non intégrés au candidat, en particulier de ceux qui sont responsables du contrôle de la qualité et auquel le candidat pourra faire appel pour l'exécution de l'ouvrage

Критерий: Мерки за гарантиране на качеството

Описание на критерия за подбор: Description de l'équipement technique, des mesures employées par l'opérateur économique pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise

Критерий: Професионална застраховка за индемнизация на риска

Описание на критерия за подбор: Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels

Критерий: Инструменти, заводи или техническа оборудване

Описание на критерия за подбор: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Критерий: Среден годишен персонал

Описание на критерия за подбор: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Критерий: Референции за определени работи

Описание на критерия за подбор: Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, appuyée d'attestations de bonne exécution pour les plus importants (montant, époque, lieu d'exécution, s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés à bonne fin) Les éléments de preuve relatifs à des prestations exécutées il y a plus de cinq ans seront pris en compte

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail le candidat pourra remettre avec son offre, les certificats justifiant que le candidat a satisfait aux obligations sociales et fiscales : - Attestation de vigilance, - Certificat n° 3666-1, 3666-2 et 3666-3 délivré par les Services Fiscaux - Attestation Caisse de Congés Payés Qualifications : 2132, 342 qualification : 3623 (Pvc) 4611 (Vitrerie) L'entreprise retenue devra justifier de sa capacité technique à entreprendre de tels travaux : - Qualibat 5112 Installations de plomberie - Technicité confirmée, - Qualibat 5312 Installations thermiques de génie climatique - Technicité confirmée - Qualibat 5412 Installations aérauliques et de conditionnement d'air - Technicité confirmée Ou équivalent. L'entrepreneur joindra à l'appui de sa soumission un certificat

Qualifelec (ou équivalent). La qualification minimale sera: - E2 Classe 2 en courants forts - Indice Cf 2 en courants faibles

Критерий: Специфичен годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Критерий: Финансови коефициенти

Описание на критерия за подбор: Bilans ou extraits de bilans, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Качество

Описание: 2-Prix

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 60

Критерий:

Вид: Цена

Описание: 1-Valeur technique de l'offre

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 40

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1800445>

Ad hoc канал за комуникация:

Наименование: AW Solutions

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1800445>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: френски

Електронен каталог: Забранено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Варианти: Разрешено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 6 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време,
централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: L'exécution, du lot n°10, du marché débute à compter de la date fixée par ordre de service. L'exécution des travaux débute à compter de la date fixée par l'ordre de service prescrivant de commencer les travaux. L'exécution des travaux s'inscrit dans le délai global d'exécution de 20 mois de l'ensemble de l'opération

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: не

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Tribunal judiciaire de Reims

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : SEM Reims habitat

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Tribunal judiciaire de Reims

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Avenue-Web Systèmes

Регистрационен номер: 6DDC857D-F03E-597F-B1B6F8BC6F9662B9

Град: Seyssinet-Pariset

Пощенски код: 38170

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Isère (FRK24)

Държава: Франция

Електронна поща: publications-joue@aws-france.com

Телефон: +33480041260

Роли на тази организация:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Официално наименование: SEM Reims Habitat

Регистрационен номер: 56253

Пощенски адрес: 71 avenue d'Epernay

Град: Reims

Пощенски код: 51100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Marne (FRF23)

Държава: Франция

Звено за контакт: Représentant légal

Електронна поща: correspondre@aws-france.com

Телефон: 0326486230

Интернет адрес: <http://www.reims-habitat.fr/>

Профил на купувача: <http://www.reims-habitat.fr/Marches-publics>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: SEM Reims habitat

Регистрационен номер: 6DDC85A7-E9D9-EDF2-81F334004BF3F3B3

Пощенски адрес: 71 avenue d'Epernay

Град: Reims

Пощенски код: 51100

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Marne (FRF23)

Държава: Франция

Звено за контакт: Service commande publique

Електронна поща: commande.publique@reims-habitat.fr

Телефон: 0326486230

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Reims

Регистрационен номер: 6DDC85BF-9225-08A7-8175BAAAABFC6EA5

Пощенски адрес: Place Myron Herrick

Град: Reims

Пощенски код: 51095

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Marne (FRF23)

Държава: Франция

Електронна поща: accueil-reims@justice.fr

Телефон: 0326495351

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0005

Официално наименование: Tribunal judiciaire de Reims

Регистрационен номер: 6DDC85E6-AF95-B18A-6E6565216918EEC5

Пощенски адрес: Place Myron Herrick

Град: Reims

Пощенски код: 51095

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Marne (FRF23)

Държава: Франция

Електронна поща: accueil-reims@justice.fr

Телефон: 0326495351

Интернет адрес: <http://www.justice.gouv.fr/>

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 3e499944-4f07-4f46-97c4-1960adfefd7 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 30/03/2026 12:00:03 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: френски

Номер на публикуване на обявлението: 220211-2026

Номер на броя на ОВ S: 63/2026

Дата на публикуване: 31/03/2026