

223662-2026 - Състезателна процедура

Исландия – Услуги, свързани с недвижими имоти – Nursinghome in Akureyri - Þursaholt
OJ S 64/2026 01/04/2026
Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги - Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Електронна поща: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Правна категория на купувача: Публичноправна организация, контролирана от орган на централната власт

Дейност на възлагащия орган: Жилищно строителство и колективна инфраструктура

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Nursinghome in Akureyri - Þursaholt

Описание: Almennt útboð á leigu fullgerðs húsnæðis undir hjúkrunarheimili á lóðinni Þursaholt 6, Akureyri.

Идентификатор на процедурата: 92778048-3a65-4b81-b171-8d3fe3d490ea

Вътрешен идентификатор: 25-0275

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Допълнителен характер на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения, 45215213 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове с полагане на медицински грижи, 70310000 Посреднически услуги по операции със сгради, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Þursaholt 6

Град: Akureyri

Пощенски код: 603

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Landsbyggð (IS002)

Държава: Исландия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Nursinghome in Akureyri - Þursaholt

Описание: The Government Property Agency (FSRE), on behalf of the Ministry of Social Affairs and Housing, hereinafter referred to as the Purchaser, invites lease proposals for premises to house a nursing home in Þursaholt, Akureyri. The project involves the construction and completion of a nursing home and leasing it to the Government Property Agency, which will sublease the premises to the operator of the nursing home. The requested premises shall accommodate 140 nursing care units. According to the Ministry of Health's guidelines for the design of nursing homes, a minimum of 65 gross square metres is required per nursing care unit. The total space requirement, including shared facilities, is therefore approximately 9,100 gross square metres. The leased premises shall be located on the property Þursaholt 6, Akureyri.

Вътрешен идентификатор: 25-0275

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Допълнителен характер на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 70000000 Услуги, свързани с недвижими имоти

Допълнителна класификация (cpv): 45215100 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на лечебни заведения, 45215213 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на домове с полагане на медицински грижи, 70310000 Посреднически услуги по операции със сгради, 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Þursaholt 6

Град: Akureyri

Пощенски код: 603

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Landsbyggð (IS002)

Държава: Исландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 15/06/2026

Крайна дата на продължителността: 28/09/2054

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 24/04/2026 00:00:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=80734>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=80734&GoTo=Tender>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: английски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на оферти: 04/05/2026 12:00:58 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 181 Дни

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 04/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Място: Reykjavík

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Kærunefnd útboðsmála

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)
: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: Framkvæmdasýslan - Ríkiseignir

Регистрационен номер: 5103912259

Отдел: Procurement

Пощенски адрес: Borgartúni 26

Град: Reykjavik

Пощенски код: 105

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

Държава: Исландия

Звено за контакт: Agla Margrét Egilsdóttir

Електронна поща: agla.margret.egilsdottir@fsre.is

Телефон: 3545909722

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Kærunefnd útboðsmála

Регистрационен номер: 550169-1269
Пощенски адрес: Stjórnarráðshúsið við Lækjartorg
Град: Reykjavík
Пощенски код: 101
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)
Държава: Исландия
Електронна поща: pmo@pmo.is
Телефон: +354 545 8400
Интернет адрес: <https://www.stjornarradid.is>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Merzell Holding ASA
Регистрационен номер: 980921565
Пощенски адрес: Askekroken 11
Град: Oslo
Пощенски код: 0277
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Oslo (NO081)
Държава: Норвегия
Звено за контакт: eSender
Електронна поща: publication@merzell.com
Телефон: +47 21018800
Факс: +47 21018801
Интернет адрес: <http://merzell.com/>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
be8db5ea-5428-48e4-a0d7-5f0a7e1a668e-01
Основна причина за промяната
:
Актуализирана информация
Описание
:
Tilboðsfrestur mán. 4.5.2026 12:00

10.1. Промяна

Идентификатор на раздела: LOT-0000

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 0f65fb34-af1c-4e98-abfb-59676191ffb5 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 31/03/2026 09:59:19 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 31/03/2026 09:59:34 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: английски

Номер на публикуване на обявлението: 223662-2026

Номер на броя на ОВ S: 64/2026

Дата на публикуване: 01/04/2026