

224299-2026 - Състезателна процедура

Финландия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на училища – Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka

OJ S 64/2026 01/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Oulun yliopisto

Електронна поща: juha-antti.kurttila@sykoy.fi

Правна категория на купувача: Публичноправна организация

Дейност на възлагащия орган: Образование

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka

Описание: Pyydämme tarjousta Oulun normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen pää toteuttajana ja muut urakoitsijat alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm². Tavoiteaikataulun mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat ladattavissa BEM-linkistä.

Идентификатор на процедурата: c490b022-b5c0-46bc-957c-0a19846b5ef0

Вътрешен идентификатор: 606343

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на училища

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Yliopistokatu 5

Град: Oulu

Пощенски код: 90570

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Държава: Финландия

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Selvyyden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön

tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП)

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Oulun yliopiston normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakka

Описание: Pyydämme tarjousta Oulun normaalikoulun uudisrakennuksen ilmanvaihtourakasta tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti. Hanke toteutetaan jaettuna urakkana, jossa rakennusurakoitsija toimii kohteen päätoimeksittäjänä ja muut urakoitsijat alistetaan rakennusurakoitsijalle. Hankkeen laajuus on n. 9600 brm². Tavoiteaikataulun mukaisesti rakennustekniset työt voidaan käynnistää elokuun alussa 2026 ja urakan tulee olla valmis ja luovutettavissa tilaajalle toukokuussa 2028. Tarkempi urakka-aikataulu on esitetty urakkaohjelmassa. Hanketta on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liiteasiakirjoissa, jotka ovat ladattavissa BEM-linkistä.

Вътрешен идентификатор: 606343

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45214200 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на училища

5.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Yliopistokatu 5

Град: Oulu

Пощенски код: 90570

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)

Държава: Финландия

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 22 Месеца

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): да

Допълнителна информация: Selvyyden vuoksi todetaan, että Suomen Yliopistokiinteistöt Oy on kohteen rakennuttaja ja valittava urakoitsija solmii sopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa. Oulun Yliopisto on Suomen Yliopistokiinteistöjen vuokralainen, jonka käyttöön

tulevan rakennuksen rakennusurakkaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua laki. Oulun yliopisto tekee siten hankintapäätöksen valittavasta urakoitsijasta ja vasta tämän päätöksen saatua lainvoiman allekirjoittaa Suomen Yliopistokiinteistöt Oy urakkasopimuksen valitun urakoitsijan kanssa ja Oulun yliopisto vuokrasopimuksen Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n kanssa.”

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Уведомление

Критерий: Регистрация в съответен професионален регистър

Описание на критерия за подбор: Tarjoaja täyttää kaikki tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet. Todistukset eivät saa olla yli kuukauden vanhoja tarjouksen jättöpäivästä lukien

Критерий: Общ годишен оборот

Описание на критерия за подбор: Tarjoajan kahden viimeisen raportoidun tilikauden liikavaihdon keskiarvon tulee olla vähintään 3 000 000 euroa. Tarjoaja vakuuttaa, että vaatimus täyttyy. Tilaaja pyytää selvityksen vaatimuksen täyttymisestä tarvittaessa erikseen.

Критерий: Други икономически или финансови изисквания

Описание на критерия за подбор: Tarjoajan (sekä mahdollisten ns. voimavara-alihankkijoiden) luottoluokituksen tulee olla vähintään A Suomen Asiakastiedon, Dun & Bradstreetin tai muun vastaavan luokituslaitoksen luokituksessa. Vaihtoehtoisesti luottoluokituksen voi todentaa Luotettava Kumppani 2.0 palvelussa tasolla "Hyvä" olevalla luokituksella. Mikäli tarjoaja on ryhmittymä, jokaisen ryhmittymän jäsenen tulee täyttää em. vaatimus.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Tarjoajayrityksellä tulee olla yksi uudisrakennusreferenssi, jossa tarjoaja on toiminut ilmanvaihtourakoitsijana, jonka laajuus on vähintään 3 000 kem2 ja joka on valmistunut (rakennusvalvonnan käyttöönottotarkastus on pidetty) 1.5.2021– 1.5.2026 välisenä aikana.

Критерий: Съответните образователни и професионални квалификации

Описание на критерия за подбор: Tarjoaja sitoutuu nimeämään hankkeeseen työnjohtajan (henkilöä ei tarvitse vielä nimetä), jolla on soveltuva koulutus sekä vähintään 5 vuoden kokemus työnjohtajan tehtävistä.

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Tarjouksen kokonaishinta

Описание: Tarjouksen kokonaishinta

Категория на критерия за възлагане с фиксирана стойност: Фиксирана стойност (общо)

Число, свързано с критерия за възлагане: 1

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Краен срок за искане на допълнителна информация: 20/04/2026 13:00:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunyliopisto?id=606343&tpk=f7488f08-e3d2-43e7-b570-3c349a497a48>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://tarjouspalvelu.fi/oulunyliopisto?id=606343&tpk=f7488f08-e3d2-43e7-b570-3c349a497a48>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: фински

Електронен каталог: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 04/05/2026 13:00:00 (UTC+00:00)

западноевропейско време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 4 Месеци

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 04/05/2026 13:15:00 (UTC+00:00) западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Изисква се споразумение за неразкриване на информация: не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Markkinaoikeus

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Muutoksenhakuesitykset on

toimitettava 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä kirjallisena. Muutoksenhaun voi

osoittaa hankintayksikölle hankintapäätöksessä esitettyyn osoitteeseen. Hankintapäätöksestä

voi tehdä valituksen myös markkinaoikeuteen 14 vuorokauden kuluessa hankintapäätöksestä.

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Markkinaoikeus

Регистрационен номер: 3006157-6

Пощенски адрес: Radanrakentajantie 5

Град: Helsinki

Пощенски код: 00520

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Държава: Финландия

Електронна поща: markkinaoikeus@oikeus.fi

Телефон: +358 295643300

Интернет адрес: <https://www.markkinaoikeus.fi>

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Oulun yliopisto

Регистрационен номер: 0245895-5
Пощенски адрес: Pentti Kaiteran katu 1 / PL 8000
Град: OULU
Пощенски код: 90014
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)
Държава: Финландия
Звено за контакт: Juha-Antti Kurttila
Електронна поща: juha-antti.kurttila@sykoy.fi
Телефон: +358 401454967
Интернет адрес: <http://www oulu.fi/yliopisto/>
Роли на тази организация:
Купувач

8.1. ORG-0003

Официално наименование: Hansel Oy (Hilma)
Регистрационен номер: FI09880841
Пощенски адрес: Mannerheiminaukio 1a
Град: Helsinki
Пощенски код: 00100
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Държава: Финландия
Звено за контакт: eSender
Електронна поща: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Телефон: 029 55 636 30
Интернет адрес: <http://hankintailmoitukset.fi>
Роли на тази организация:
TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 536e3f4c-7249-4e22-ac3a-c75338808e84 - 01
Вид на формуляра: Състезателна процедура
Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Подвид на обявлението: 16
Дата на изпращане на известието: 30/03/2026 13:59:11 (UTC+00:00) западноевропейско време
Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 30/03/2026 13:59:24 (UTC+00:00) западноевропейско време
Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: фински
Номер на публикуване на обявлението: 224299-2026
Номер на броя на OB S: 64/2026
Дата на публикуване: 01/04/2026