

227389-2026 - Състезателна процедура

Германия – Строителни и монтажни работи по общо изграждане на санитарни инсталации –
Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär,Heizung,RLT-Anlagen-
OJ S 65/2026 02/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим
Строителство

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Stadt Heidelberg

Електронна поща: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Правна категория на купувача: Местен орган

Дейност на възлагащия орган: Услуги по общофункционално управление на държавата

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär,Heizung,RLT-Anlagen-

Описание: Sanitärinstallation, Heizungsinstallation und Raumluftechnische Anlagen

Идентификатор на процедурата: b766c757-b0ac-4a09-acc9-4bd0c99a3d84

Вътрешен идентификатор: 65_2026_004

Вид процедура: Открита

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (cpv): 45232460 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на санитарни инсталации

Допълнителна класификация (cpv): 45315000 Строителни и монтажни работи на електрическо отопление и други електрически уредби в сгради, 45331210 Строителни и монтажни работи на вентилационни тръбопроводни инсталации

2.1.2. Място на изпълнение

Пощенски адрес: Willy-Brandt-Platz 7 (ehemals 5)

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69115

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/24/ЕС

vob-a-eu -

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: Neubau Fahrradparkhaus am Hauptbahnhof in Heidelberg -Sanitär,Heizung,RLT-Anlagen-

Описание: Sanitäre Gegenstände und Hygienegeräte: - 1 St. Wandhängende Klosetteinrichtung aus Sanitärkeramik, Befestigungsmaterial, Anschlusszubehör - 1 St. Montageelement für Wand-WC mit UP-Spülkasten, Betätigungsplatte und Befestigungsmaterial - 1 St. Waschtischeinrichtung aus Sanitärkeramik mit Befestigungsmaterial, Ablaufventil und Zubehör - 1 St. Montageelement für Waschtisch, Einlocharmatur, einschl. Befestigungsmaterial - 1 St. Verchromter Einhebelmischer mit Hygienespülung - 1 St. Ausgussbeckenanlage mit Auflegeklapprost, Befestigungsmaterial und Zubehör - 2 St. Zapfventil DN 15 - 1/2", Wandauslaufventil mit Sanitäröberteil - 1 St. Frostsichere Armatur mit automatischer Entleerung - 1 St. Elektr. Klein-Durchlauferhitzer, Leistung ca. 3,5 kW - 1 St. WC-Garnitur aus Edelstahl mit Bürstengarnitur, Papierhalter und Reservepapierhalter - 1 St. Einzelhaken aus Edelstahl - 1 St. Hygieneabfallbehälter aus Edelstahl mit feuerhemmender Einwurfklappe - 1 St. Papierhandtuchspender - 1 St. Spender für 500ml Flaschen - 1 St. Drahtgitterkorb - 1 St. Kristallglasspiegel HxB 800x600mm
Armaturen: - 1 St. Enthärtungsanlage zum Schutz von Wasserleitungen - 1 St. Kompakte Regenwasser-Nutzungsanlage - 1 St. Flexible Anschlussleitung Rp1 1/2 / R1 1/2 - 1 St. Gewindekappe R 1 1/2, - 1 St. Bausatz Spüleinrichtung zur Vermeidung von stagnierendem Wasser, Rohranschluss G 1/2 - 1 St. Beschriftungsset für Entnahmestellen - 1 St. Membrandruckbehälter zum Einsatz in Trinkwasser-, Wasserversorgungsanlagen - 2 St. Zubringer-Tauchmotorpumpe, Schmutzwasserpumpe, Volumenstrom 5,04 m³, Förderhöhe 3,5 m - 2 St. Trockenlaufschutz-Zisterne Schwimmerschalter mit 10 m Kabel - 1 St. Inbetriebnahme der v. g. Regenwassernutzungsanlage - 2 St. Schwimmerschalter 230V mit 10m Kabel - 1 St. Automatik-Rückspül-Schutzfilter, Rohranschluss DN 40-1 1/2", Betriebsdruck max. 10 bar, Betriebstemperatur max. 30 °C - 1 St. Haus-Wasserzähler beim Versorger abholen und einbauen - 1 St. Anschluss an die bauseits eingebrachte Kaltwasserleitung - 3 St. Manometer 0-10 bar, R 1/2", - 2 St. Muffenabsperrventile DN 40 - 1 St. Muffenabsperrventile DN 32 - 3 St. Muffenabsperrventile DN 25 - 1 St. Muffenabsperrventile DN 20 - 1 St. KFR-Ventil DN 40 - 2 St. Probeentnahmeventil - 1 St. Hauswasserzähler für Steigrohr-Einbau - 1 St. Wohnungswasserzähler PN 10 - 1 St. Auslaufventil DN 15 - 5 St. KFE-Kugelhahn - 25 kg Profileisenkonstruktionen, für Stütz-, Hänge-, Trag- und Sonderbefestigungen - 10 St. Bezeichnungsschilder Bewässerungsleitungen: - 5 m Leitungsrohre aus nichtrostendem Stahl, 18/1,0 mm - 10 m Edelstahlrohr 22/1,2 mm - 55 m Edelstahlrohr 28/1,2 mm - 25 m Edelstahlrohr 35/1,5 mm - 25 m Edelstahlrohr 42/1,5 mm - 1 St. T-Stück 18/1,0 mm - 2 St. T-Stück 22/1,2 mm - 4 St. T-Stück 28/1,2 mm - 2 St. T-Stück 35/1,5 mm - 5 St. T-Stück 42/1,5 mm - 5 St. Bogen 18/1,0 mm - 10 St. Bogen 22/1,5 mm - 15 St. Bogen 28/1,5 mm - 10 St. Bogen 35/1,5 mm - 20 St. Bogen 42/1,5 mm - 5 St. Gewindeübergang 18 x 12" - 2 St. Gewindeübergang 22 x 3/4" - 10 St. Gewindeübergang 28 x 3/4" - 5 St. Gewindeübergang 35 x 1 1/4" - 15 St. Gewindeübergang 42 x 1 1/2" - 1 St. Reduzierstück 22 x 15 - 1 St. Reduzierstück 22 x 18 - 2 St. Reduzierstück 35 x 15 - 2 St. Reduzierstück 35 x 18 - 1 St. Reduzierstück 35 x 22 - 2 St. Reduzierstück 35 x 28 - 2 St. Reduzierstück 42 x 35 - 1 St. Reduzierstück 42 x 28 - 1 St. Muffe 18/1,0 mm - 2 St. Muffe 22/1,2 mm - 20 St. Muffe 28/1,2 mm - 5 St. Muffe 35/1,5 mm - 10 St. Muffe 42/1,5 mm - 1 St. Wandscheiben mit Schallschutz- und Befestigungsset, Schallschlucker, DN 15 - 1 St. Wandscheiben DN 20 - 2 St. Doppelwandscheibe DN 20 - 1 St. Anschlussstück an UP-Spülkasten für v.g. Edelstahlrohr - 3 St. Verschlussstopfen 28/1,2 mm für v.g. Edelstahlrohr - 10 m Druckrohr 32 x 3,0 mm PE-HD

für Trinkwasser - 5 m Druckrohr 50 x 4,6 mm - 5 St. Schweißformteile für PE-Druckrohre 32 mm, Winkel 90° - 5 St. Schweißformteile für PE-Druckrohre 32 mm - 4 St. Schweißformteil für PE-Rohre 50 mm - 1 St. Brandschutzsystem für Wand- und Deckendurchgänge für Rohrleitungen 42 x 1,5 mm - 2 St. Brandschutzsystem 28 x 1,2 mm - 1 St. Brandschutzsystem 18 x 1,0 mm - 2 St. Brandschutzmanschetten 32 x 3,0 mm aus PE-HD
Schmutzwasserleitungen: - 3 St. Grundleitungsanschlüsse herstellen, DN 100 - 3 St. Brandschutzmanschetten DN 100 - 5 m Schallgedämmtes Kunststoff-Abflussrohr, DN 50 - 2 m Schallgedämmtes Kunststoffabflussrohr, DN 70 - 35 m Schallgedämmtes Kunststoffabflussrohr, DN 100 - 8 St. Kunststoff-Bögen DN 50 - 3 St. Kunststoff-Bögen DN 70 - 18 St. Kunststoff-Bögen DN 100 - 1 St. Kunststoff-Abzweig DN 50 - 1 St. Kunststoff-Abzweig DN 70 - 5 St. Kunststoff-Abzweig DN 100 - 1 St. Kunststoff-Reduktion DN 50 x 40 - 3 St. Kunststoff-Reduktion DN 100 x 50 - 2 St. Kunststoff-Reduktion DN 100 x 70 - 1 St. Kunststoff-Anschlussmuffe DN 50-50, einschl. Gummidichtung 50-32 - 1 St. Kunststoff-Anschlussbogen DN 50-50, einschl. Gummidichtung 50-32 - 3 St. Fertigablauf in PP weiß - 1 St. Belüftungsventil DN 100 Regenwasserleitung - 8 St. Dachablauf DN 150 aus Gusseisen, inkl. Flachdachheizung, Isolierkörper und Zubehör - 27 m Schallgedämmtes Abflussrohr, DN 100 - 1 m Kunststoffrohr DN 125 - 65 m Kunststoffrohr DN 150 - 15 m Kunststoffrohr DN 200 - 20 St. Kunststoff-Bögen DN 100 - 30 St. Kunststoff-Bögen DN 150 - 18 St. Kunststoff-Bögen DN 200 - 2 St. Kunststoff-Abzweig DN 100 - 1 St. Kunststoff-Abzweig, DN 125 - 10 St. Kunststoff-Abzweig, DN 150 - 4 St. Kunststoff-Abzweig, DN 200 - 9 St. Kunststoff-Reduktion DN 100 x 150 - 4 St. Kunststoff-Reduktion DN 150 x 200 - 1 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung DN 100 - 1 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung, DN 150 - 2 St. Kunststoff-Reinigungsöffnung, DN 200 - 1 St. Kunststoff-Langmuffe DN 100 - 3 St. Kunststoff-Langmuffe DN 150 - 2 St. Kunststoff-Langmuffe DN 200 - 1 St. Kunststoff-Muffenstopfen DN 100 - 6 St. Kunststoff-Muffenstopfen DN 150 - 2 St. Kunststoff-Muffenstopfen DN 200 - 1 St. Schneckenengeruchsverschluss mit Serviceöffnung DN 1
Вътрешен идентификатор: LOT-0000

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Строителство

Основна класификация (срв): 45232460 Строителни и монтажни работи по общо изграждане на санитарни инсталации

Допълнителна класификация (срв): 45315000 Строителни и монтажни работи на електрическо отопление и други електрически уредби в сгради, 45331210 Строителни и монтажни работи на вентилационни тръбопроводни инсталации

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 13/07/2026

Крайна дата на продължителността: 09/10/2026

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Не се изисква

Проект за възлагане на обществена поръчка, който не е финансиран със средства от ЕС
Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

Тази обществена поръчка е подходяща и за малки и средни предприятия (МСП): не

5.1.7. Стратегически обществени поръчки

Цел на стратегическите обществени поръчки: Няма стратегическа обществена поръчка

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Наименование: Preis

Описание: Preis

Категория на критерия за възлагане с тегло: Тегло (процентен дял, точна величина)

Число, свързано с критерия за възлагане: 100

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Езици, на които документацията за обществената поръчка е официално достъпна: немски

Адрес на документацията за обществената поръчка: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19d43c4d177-5aeaa06f8e0ae4d3

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://www.auftragsboerse.de>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Забранено

Варианти: Забранено

Оферентите могат да представят повече от една оферта: Забранено

Краен срок за получаване на оферти: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Продължителност, през която офертата трябва да остане валидна: 56 Дни

Информация, която може да бъде допълнена след крайния срок за подаване:

По преценка на купувача всички липсващи документи, отнасящи се до оферентите, могат да бъдат подадени по-късно.

Допълнителна информация: siehe Vergabeunterlagen

Информация за обществената поръчка:

Дата на отваряне: 05/05/2026 09:00:00 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Място: Stadt Heidelberg Hochbauamt Römerstraße 5 69115 Heidelberg

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Електронно фактуриране: Разрешено

Ще се използва електронно поръчване: не

Ще се използва електронно плащане: да

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium

Информация за крайните срокове за преразглеждане: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)).

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Stadt Heidelberg Hochbauamt

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Stadt Heidelberg Hochbauamt

Организация, която получава заявленията за участие: Stadt Heidelberg Hochbauamt

8. Организации

8.1. ORG-7001

Официално наименование: Stadt Heidelberg

Регистрационен номер: t4962215826260

Пощенски адрес: Postfach 10 55 20

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69045

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

Звено за контакт: Hochbauamt

Електронна поща: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Телефон: +49 62215826260

Интернет адрес: <https://www.heidelberg.de>

Роли на тази организация:

Купувач

8.1. ORG-7002

Официално наименование: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Регистрационен номер: t4962215826260

Пощенски адрес: Römerstraße 5

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69115

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

Звено за контакт: Hochbauamt

Електронна поща: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Телефон: +49 62215826260

Интернет адрес: <https://www.heidelberg.de>

Роли на тази организация:

Организация, която получава заявленията за участие

8.1. **ORG-7003**

Официално наименование: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Регистрационен номер: t4962215826260

Пощенски адрес: Römerstraße 5

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69115

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

Електронна поща: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Телефон: +49 62215826260

Интернет адрес: <https://www.heidelberg.de>

Роли на тази организация:

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. **ORG-7004**

Официално наименование: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium

Регистрационен номер: 08-a9866-40

Пощенски адрес: Kapellenstraße 17

Град: Karlsruhe

Пощенски код: 76131

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Държава: Германия

Електронна поща: vergabekammer@rpk.bwl.de

Телефон: +49 7219268730

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

8.1. **ORG-7005**

Официално наименование: Stadt Heidelberg Hochbauamt

Регистрационен номер: t4962215826260

Пощенски адрес: Römerstraße 5

Град: Heidelberg

Пощенски код: 69115

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Държава: Германия

Електронна поща: ausschreibung-hochbau@heidelberg.de

Телефон: +49 62215826260

Роли на тази организация:

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. **ORG-7006**

Официално наименование: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Регистрационен номер: 0204:994-DOEVD-83

Град: Bonn

Пощенски код: 53119

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Държава: Германия

Електронна поща: noreply.esender_hub@besch.bund.de

Телефон: +49228996100

Роли на тази организация:

TED eSender

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 872bf620-b9ba-49f8-af4c-bdc1fc41202b - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 16

Дата на изпращане на известието: 31/03/2026 15:10:05 (UTC+02:00) източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 227389-2026

Номер на броя на ОВ S: 65/2026

Дата на публикуване: 02/04/2026