

227453-2026 - Състезателна процедура

Нидерландия – Инженерни услуги по проектиране и конструиране на инсталации в сгради –
2025-206 New Cargo Terminal - Installatieadvies

OJ S 65/2026 02/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: Schiphol Nederland B.V.

Електронна поща: isa.smit@schiphol.nl

Дейност на възложителя: Летищни дейности

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: 2025-206 New Cargo Terminal - Installatieadvies

Описание: RE is voornemens de huidige KLM-vrachtgebouwen 1-3 te verplaatsen om ruimte te creëren voor de verdere ontwikkeling van Schiphol Centrum. Ter vervanging realiseert SRE een nieuwe cargoterminal voor KLM op Schiphol Oost. Het betreft een modern en duurzaam vrachtgebouw met een omvang van circa 70.000 tot 80.000 m², ontworpen om de cargo operaties van KLM voor de lange termijn optimaal te ondersteunen. De opdrachtomschrijving betreft de installatietechnische uitwerking vanaf het SO (Schets Ontwerp) op basis van het Programma van Eisen (hierna te noemen PvE) en Conceptueel Design, opgesteld in samenwerking met de toekomstig huurder, tot en met een integraal aanbesteding gereed ontwerp (TO) inclusief bestek. De metrages van het gebouw zullen liggen tussen 70.000 en 80.000 m². Voorts behoren tot de werkzaamheden onder meer: • Het faciliteren van het verkrijgen en bevorderen van een positieve besluitvorming bij zowel opdrachtgever als huurder ten aanzien van fase afronding en ontwerpvoorstellen; • Betrokkenheid gedurende de bouwfase tot en met oplevering en nazorg; • Beschikbaarheid om wijzigingen in het ontwerp door te voeren; • Ontwerpen binnen de kaders: minimaal BREEAM excellent, eisen voor Milieu Prestatie Gebouwen, Energie Neutraal en Circulariteitsindex nader te bepalen; • Aansluiting van het gebouw op de inrichting van het te bebouwen terreinoppervlak; • Zorgdragen voor installatietechnische ondersteuning bouwdirectie. • Ondersteuning van Directievoering en toezicht. • Opdrachtnemer vervaardigd en controleert met de overige adviseurs de werktekeningen ten behoeve van de uitvoering; • Het veiligheids- en beveiligingsconcept wordt, indien van toepassing, in samenspraak met SRE geformuleerd. De Opdracht bestaat onder meer uit de volgende taken en verantwoordelijkheden: De toekomstig Opdrachtnemer en de te contracteren adviseurs zullen nauw samenwerken met de specialisten van SRE. Een exacte demarcatie van de werkzaamheden zal worden bijgesloten bij de Uitnodiging tot Inschrijving. SRE is voornemens de gehele ontwerpopdracht op te dragen, maar de Opdracht wordt in de volgende zeven deelfasen verstrekt conform DNR2011: Schets Ontwerp, Voorlopig Ontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Omgevingsvergunning en aanbesteding en uitvoeringsfase. Tijdens deze fase zal de installatieadviseur de uitvoeringsdocumenten van de installateurs controleren. SRE behoudt zich het recht voor om (onderdelen van) de Opdracht aan te passen, alsmede om één of meer delen van de Opdracht uiteindelijk niet te verstrekken

Идентификатор на процедурата: 72c907c1-eb9e-4458-9588-f7d54728cf62

Вътрешен идентификатор: 6a3122ed-6345-4ee2-ac0c-2b7389f914a5

Вид процедура: Ограничена

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71321000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на инсталации в сгради

Допълнителна класификация (cprv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Zie documentatie

2.1.3. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1,00 EUR

2.1.4. Обща информация

Правно основание:

Директива 2014/25/ЕС

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0000

Заглавие: 2025-206 New Cargo Terminal - Installatieadvies

Описание: RE is voornemens de huidige KLM-vrachtgebouwen 1-3 te verplaatsen om ruimte te creëren voor de verdere ontwikkeling van Schiphol Centrum. Ter vervanging realiseert SRE een nieuwe cargoterminal voor KLM op Schiphol Oost. Het betreft een modern en duurzaam vrachtgebouw met een omvang van circa 70.000 tot 80.000 m², ontworpen om de cargo operaties van KLM voor de lange termijn optimaal te ondersteunen. De opdrachtschrijving betreft de installatietechnische uitwerking vanaf het SO (Schets Ontwerp) op basis van het Programma van Eisen (hierna te noemen PvE) en Conceptueel Design, opgesteld in samenwerking met de toekomstig huurder, tot en met een integraal aanbesteding gereed ontwerp (TO) inclusief bestek. De metrages van het gebouw zullen liggen tussen 70.000 en 80.000 m². Voorts behoren tot de werkzaamheden onder meer: • Het faciliteren van het verkrijgen en bevorderen van een positieve besluitvorming bij zowel opdrachtgever als huurder ten aanzien van fase afronding en ontwerpvoorstellen; • Betrokkenheid gedurende de bouwfase tot en met oplevering en nazorg; • Beschikbaarheid om wijzigingen in het ontwerp door te voeren; • Ontwerpen binnen de kaders: minimaal BREEAM excellent, eisen voor Milieu Prestatie Gebouwen, Energie Neutraal en Circulariteitsindex nader te bepalen; • Aansluiting van het gebouw op de inrichting van het te bebouwen terreinoppervlak; • Zorgdragen voor installatietechnische ondersteuning bouwdirectie. • Ondersteuning van Directievoering en toezicht. • Opdrachtnemer vervaardigd en controleert met de overige adviseurs de werktekeningen ten behoeve van de uitvoering; • Het veiligheids- en beveiligingsconcept wordt, indien van toepassing, in samenspraak met SRE geformuleerd. De Opdracht bestaat onder meer uit de volgende taken en verantwoordelijkheden: De toekomstig Opdrachtnemer

en de te contracteren adviseurs zullen nauw samenwerken met de specialisten van SRE. Een exacte demarcatie van de werkzaamheden zal worden bijgesloten bij de Uitnodiging tot Inschrijving. SRE is voornemens de gehele ontwerpopdracht op te dragen, maar de Opdracht wordt in de volgende zeven deelfasen verstrekt conform DNR2011: Schets Ontwerp, Voorlopig Ontwerp, Definitief Ontwerp, Technisch Ontwerp, Omgevingsvergunning en aanbesteding en uitvoeringsfase. Tijdens deze fase zal de installatieadviseur de uitvoeringsdocumenten van de installateurs controleren. SRE behoudt zich het recht voor om (onderdelen van) de Opdracht aan te passen, alsmede om één of meer delen van de Opdracht uiteindelijk niet te verstrekken

Вътрешен идентификатор: a7cd3140-942f-4b5b-bdb8-5a5c2858c3fd

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71321000 Инженерни услуги по проектиране и конструиране на инсталации в сгради

Допълнителна класификация (cpv): 71300000 Инженерни услуги в строителството

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Нидерландия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Zie documentatie

5.1.3. Очаквана продължителност

Срок: 8 Години

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.5. Стойност

Прогнозна стойност, без да се включва ДДС: 1,00 EUR

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: да

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

Информация за втория етап на двуетапна процедура:

Максимален брой кандидати, които да бъдат поканени за втория етап на процедурата: 5

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://s2c.mercell.com/today/192961>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Разрешено

Адрес за подаване: <https://s2c.mercell.com/today/192961>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: нидерландски

Електронен каталог: Разрешено

Краен срок за получаване на заявления за участие: 13/05/2026 21:59:00 (UTC+00:00)
западноевропейско време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: Zie Selectieleidraad.

Правна форма, която трябва да бъде приета от група оференти, на която е възложена поръчка: Zie Selectieleidraad.

Финансово споразумение: Zie Selectieleidraad.

5.1.15. Техники**Рамково споразумение:**

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Rechtbank Den Haag

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : Schiphol Nederland B.V.

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Schiphol Nederland B.V.

8. Организации**8.1. ORG-0001**

Официално наименование: Schiphol Nederland B.V.

Регистрационен номер: 34166584

Пощенски адрес: Evert van de Beekstraat 202

Град: Schiphol

Пощенски код: 1118CP

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Държава: Нидерландия

Звено за контакт: Isa Smit

Електронна поща: isa.smit@schiphol.nl

Телефон: +31628327597

Интернет адрес: <https://www.schiphol.nl>

Профил на купувача: <https://s2c.mercell.com/buyer/31189>

Роли на тази организация:

Купувач

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0002

Официално наименование: Rechtbank Den Haag

Регистрационен номер: 82946175

Град: Den Haag

Пощенски код: 2595AJ

Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Държава: Нидерландия

Електронна поща: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl

Телефон: +31883616161

Роли на тази организация:

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: 5ac57ae7-dadf-4494-b726-1dae4ce446b2 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 31/03/2026 13:34:23 (UTC+00:00) западноевропейско време

Дата на изпращане на обявлението (електронен подател): 31/03/2026 13:35:41 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: нидерландски

Номер на публикуване на обявлението: 227453-2026

Номер на броя на ОВ S: 65/2026

Дата на публикуване: 02/04/2026