

236965-2026 - Състезателна процедура

Австрия – Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи – (ProVia-ID 142734) Neues Landgut Baufeld 10; Generalplanung

OJ S 68/2026 08/04/2026

Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим - Обявление за промяна
Услуги

1. Купувач

1.1. Купувач

Официално наименование: ÖBB-Infrastruktur AG

Електронна поща: thomas.vavra@oebb.at

Правна категория на купувача: Публично предприятие

Дейност на възложителя: Железопътни услуги

2. Процедура

2.1. Процедура

Заглавие: (ProVia-ID 142734) Neues Landgut Baufeld 10; Generalplanung

Описание: Die ÖBB beabsichtigen am Wiener Stadtentwicklungsgebiet „Neues Landgut“ auf Baufeld 10 einen frei finanzierten Wohnbau mit über 300 Wohnungen im Mittelpreissegment sowie geringe Gewerbeflächen für die Vermietung zu errichten. Die ÖBB suchen mit gegenständlichem Verfahren einen Generalplaner und einen Prüfenieur für alle Leistungsphasen exkl. ÖBA. In der 1. Vergabeverfahrensstufe werden Bewerber über Referenzprojekte für die 2. Vergabeverfahrensstufe ausgewählt. In der 2.

Vergabeverfahrensstufe werden von den 6 erstgereihten Bewerbern ein Qualitätsangebot (70%) in Form eines Planungskonzepts und ein Preisangebot (30%) eingeholt.

Идентификатор на процедурата: 72db31d0-4525-4810-ab6f-9c0cd2436178

Вътрешен идентификатор: ProVia-ID 142734

Вид процедура: Договаряне с предварително публикуване на покана за участие в състезателна процедура / състезателна с договаряне

Процедурата се ускорява: не

2.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cprv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

2.1.2. Място на изпълнение

Държава: Австрия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Wien

2.1.4. Обща информация

Допълнителна информация: Für Bewerber oder Bieter, die im Gebiet einer anderen Vertragspartei des EWR-Abkommens oder in der Schweizerischen Eidgenossenschaft (Schweiz) ansässig sind, wird auf das allfällige Erfordernis einer behördlichen Entscheidung für die Zulässigkeit der Ausübung einer Tätigkeit in Österreich sowie auf die Verpflichtung zur Einleitung eines darauf gerichteten Verfahrens gemäß § 194 Abs. 1 des

Бundesvergabegesetzes 2018 ausdrücklich hingewiesen. Für reglementierte Gewerbe (§ 94 der Gewerbeordnung 1994) wird diesbezüglich ergänzend auf die einschlägigen Bestimmungen in den §§ 373a bis 373e der Gewerbeordnung 1994 aufmerksam gemacht.

Правно основание:

Директива 2014/25/EC

2.1.6. Основания за изключване

Източници на основанията за изключване: Документ за обществени поръчки

5. Обособена позиция

5.1. Обособена позиция: LOT-0001

Заглавие: (ProVia-ID 142734) Neues Landgut Baufeld 10; Generalplanung

Описание: Die ÖBB beabsichtigen am Wiener Stadtentwicklungsgebiet „Neues Landgut“ auf Baufeld 10 einen frei finanzierten Wohnbau mit über 300 Wohnungen im Mittelpreissegment sowie geringe Gewerbeflächen für die Vermietung zu errichten. Die ÖBB suchen mit gegenständlichem Verfahren einen Generalplaner und einen Prüflingenieur für alle Leistungsphasen exkl. ÖBA. In der 1. Vergabeverfahrensstufe werden Bewerber über Referenzprojekte für die 2. Vergabeverfahrensstufe ausgewählt. In der 2. Vergabeverfahrensstufe werden von den 6 erstgereihten Bewerbern ein Qualitätsangebot (70%) in Form eines Planungskonzepts und ein Preisangebot (30%) eingeholt.

Вътрешен идентификатор: ProVia-ID 142734

5.1.1. Цел

Естество на поръчката: Услуги

Основна класификация (cpv): 71240000 Архитектурни и инженерни услуги по изготвяне на планове и чертежи

Варианти:

Описание на опциите: Die Leistungen bis inklusive Leistungsphase 4 (Einreichung) stellen die Grundleistung dar. Es obliegt dem AG, die Option mit den Leistungen in Leistungsphase 5 bis 7 sowie 9 zu beauftragen. Der Abruf erfolgt leistungsphasenweise. Leistungsende der Option: 31.12.2030

5.1.2. Място на изпълнение

Държава: Австрия

На всяко място в дадена държава

Допълнителна информация: Wien

5.1.3. Очаквана продължителност

Начална дата: 01/01/2027

Крайна дата на продължителността: 31/12/2027

5.1.4. Подновяване

Максимален брой подновявания: 0

5.1.6. Обща информация

Запазено участие:

Участието не е запазено.

Трябва да се посочат имената и професионалната квалификация на служителите, на които ще бъде възложено изпълнението на поръчката: Изисква се в заявлението за участие

Поръчката попада в приложното поле на Споразумението за държавните поръчки (СДП)
: не

5.1.9. Критерии за подбор

Източници на критерии за избор: Документ за обществени поръчки

5.1.10. Критерии за възлагане

Критерий:

Вид: Цена

Описание: siehe Ausschreibungsunterlagen

Критерий:

Вид: Качество

Описание: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.11. Документация за възлагане на обществена поръчка

Адрес на документацията за обществената поръчка: <https://www.provia.at>

5.1.12. Условия за възлагане на обществена поръчка

Условия за подаване:

Електронно подаване: Задължително

Адрес за подаване: <https://www.provia.at>

Езици, на които могат да се подават оферти или заявления за участие: немски

Електронен каталог: Разрешено

Изисква се усъвършенстван или квалифициран електронен подпис или печат (съгласно определенията в Регламент (ЕС) № 910/2014)

Краен срок за получаване на заявления за участие: 08/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

източноевропейско време, централноевропейско лятно време

Условия на договора:

Изпълнението на договора трябва да се извършва в рамките на програми за създаване на защитени работни места: Не

Условия, свързани с изпълнението на договора: siehe Ausschreibungsunterlagen

Електронно фактуриране: Задължително

Ще се използва електронно поръчване: да

Ще се използва електронно плащане: да

Финансово споразумение: siehe Ausschreibungsunterlagen

5.1.15. Техники

Рамково споразумение:

Няма рамково споразумение

Информация за динамичната система за покупки:

Няма динамична система за покупки

5.1.16. Допълнителна информация, медиация и преразглеждане (обжалване)

Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването): Bundesverwaltungsgericht

Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане : ÖBB-Infrastruktur AG

Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване) : Bundesverwaltungsgericht

8. Организации

8.1. ORG-0001

Официално наименование: ÖBB-Infrastruktur AG
Регистрационен номер: FN71396w
Пощенски адрес: Praterstern 3
Град: Wien
Пощенски код: 1020
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)
Държава: Австрия
Звено за контакт: Thomas Vavra (Stab Einkauf)
Електронна поща: thomas.vavra@oebb.at
Телефон: +43 664 6177260
Интернет адрес: <https://infrastruktur.oebb.at>
Крайна точка за обмен на информация (URL): <https://www.provia.at>
Профил на купувача: <https://www.provia.at>
Роли на тази организация:
Купувач
Организация, която предоставя допълнителна информация за процедурата за възлагане

8.1. ORG-0004

Официално наименование: Bundesverwaltungsgericht
Регистрационен номер: 9110008059823
Пощенски адрес: Erdbergstraße 192-196
Град: Wien
Пощенски код: 1030
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Wien (AT130)
Държава: Австрия
Електронна поща: einlaufstelle@bvwg.gv.at
Телефон: +43 1-60149-0
Интернет адрес: <https://www.bvwg.gv.at>
Роли на тази организация:
Организация, отговаряща за преразглеждането (обжалването)
Организация, предоставяща повече информация за процедурите за преглед (обжалване)

8.1. ORG-0000

Официално наименование: Publications Office of the European Union
Регистрационен номер: PUBL
Град: Luxembourg
Пощенски код: 2417
Административно-териториална единица на държавата (NUTS): Luxembourg (LU000)
Държава: Люксембург
Електронна поща: ted@publications.europa.eu
Телефон: +352 29291
Интернет адрес: <https://op.europa.eu>
Роли на тази организация:
TED eSender

10. Промяна

Версия на предишното обявление, което трябва да бъде променено
:
133099-2026

Основна причина за промяната

:

Актуализирана информация

Описание

:

Die Teilnahmeantragsfrist wurde von 03.04.2026 12:00 Uhr auf den 08.04.2026 09:00 Uhr verlängert.

Информация за обявлението

Идентификатор/версия на обявлението: b048beb9-1b6d-405e-a6a6-72a6afb319a3 - 01

Вид на формуляра: Състезателна процедура

Вид обявление: Обявление за поръчка или концесия – стандартен режим

Подвид на обявлението: 17

Дата на изпращане на известието: 07/04/2026 07:18:50 (UTC+00:00) западноевропейско време

Езици, на които настоящото известие е официално достъпно: немски

Номер на публикуване на обявлението: 236965-2026

Номер на броя на OB S: 68/2026

Дата на публикуване: 08/04/2026